

Создано: 28.08.2025 в 12:42

Обновлено: 20.12.2025 в 22:49

https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284504835

Девелопмент-юг, Девелопмент-юг
79945090628

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Вавилова, 7

13 437 875 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Вавилова, 7

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

79.75 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

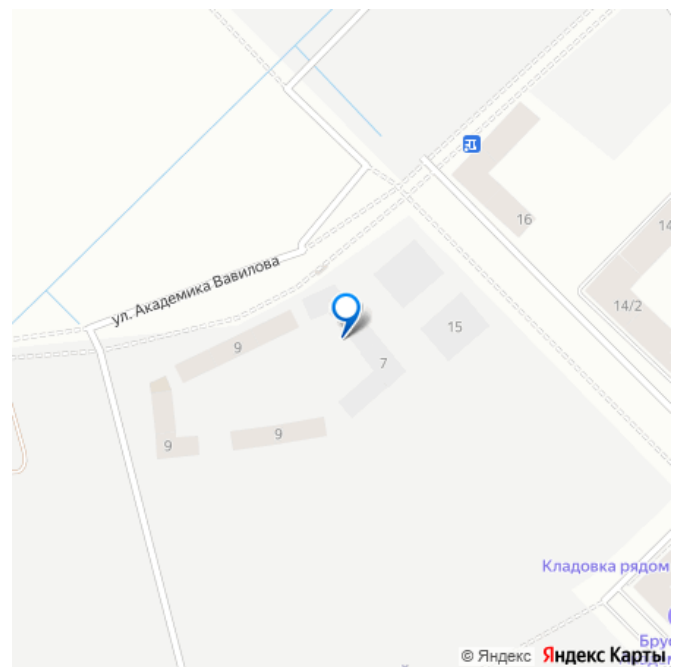
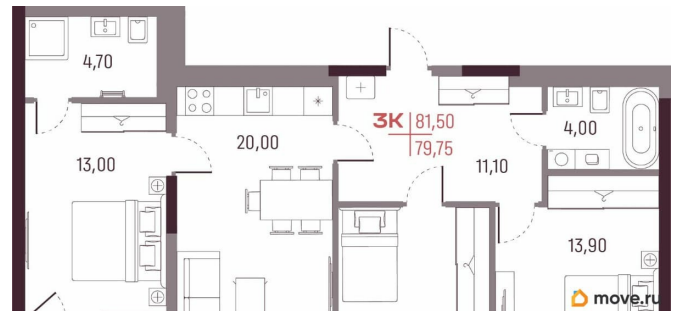
Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

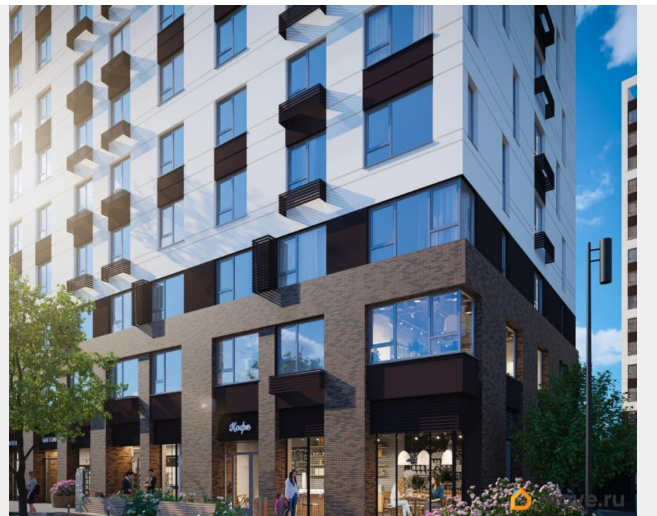
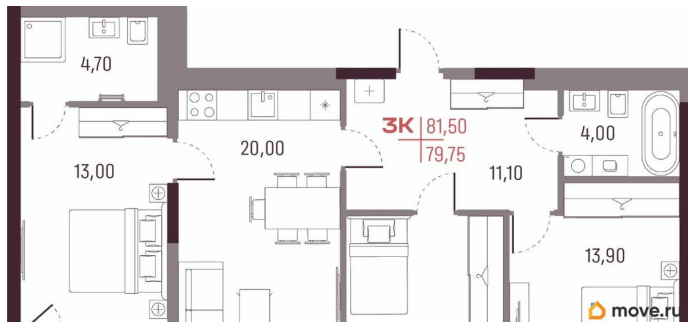
Описание

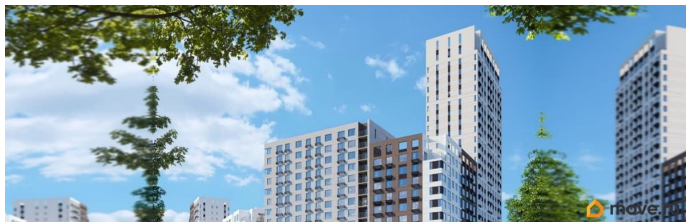
Стоимость с учетом акции «Отделка за 12 000 м²». Не оферта. Евро 4х комнатная квартира с кухней гостиной. Мастер спальня с выходом на лоджию. Просторная прихожая. Дизайнерская отделка. ЖК А+ в Академическом районе Екатеринбурга — новый квартал от застройщика Девелопмент-Юг. Современные планировки, просторные комнаты, панорамные окна и благоустроенные дворы. Закрытые дворы без машин, паркинг, видеонаблюдение и вся инфраструктура в шаговой доступности. Квартал А+ возводится в новой очереди «Академического» — самого современного, динамично развивающегося района Екатеринбурга. Это уникальный проект комплексного освоения территории, признанный одним из лучших примеров градостроительной практики в России и воплощающий мировые тренды в создании комфортной городской среды. Академический сегодня — это готовая инфраструктура для жизни без компромиссов: • 15 детских садов и 5 школ, где есть места для детей жителей квартала. • Современные поликлиники и медицинские центры в шаговой доступности. • Спортивные комплексы, фитнес-клубы и развитая сеть торговых центров. • Новый общественный транспорт, удобные дороги и благоустроенные пешеходные зоны. Жилой квартал А+ — это не просто квартиры, это

новый уровень жизни: • Закрытые дворы-парки без машин, где дети могут играть в безопасности. • Просторные планировки с потолками до 3 метров и террасами, выходящими на зеленые дворы. •

Панорамные витражные окна, наполненные светом. • Продуманные планировки с мастер-спальнями, гардеробными и даже ванными комнатами с окном. • Два наземных многоуровневых паркинга для удобства и комфорта автомобилистов. • Отдельный кран для питьевой воды в каждой квартире •

Входная дверь с замком с 5 видами открытия включая «по отпечатку пальца» Здесь каждая деталь продумана для того, чтобы каждый день был в плюсе: тишина закрытых дворов, свежий воздух, развитая инфраструктура района и ощущение настоящего дома.





ОЕКЦИЯ
19.2.3.
 Дизайнерская
 отделка

1	50,10 47,95	1	39,00 37,15	1	37,40 35,65	1	35,00 33,30	1	45,30 43,10
---	----------------	---	----------------	---	----------------	---	----------------	---	----------------



3 81,50
79,75

