

 Создано: 13.12.2024 в 18:34

Обновлено: 25.11.2025 в 18:38

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Щербакова, 145В**

**9 265 500 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова,  
145В

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/23

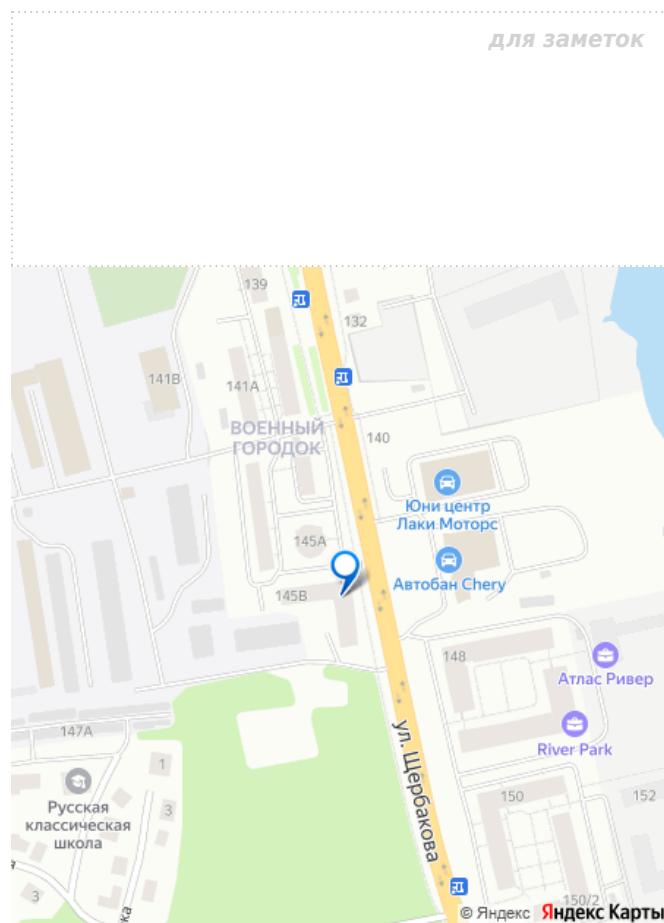
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт

## Описание

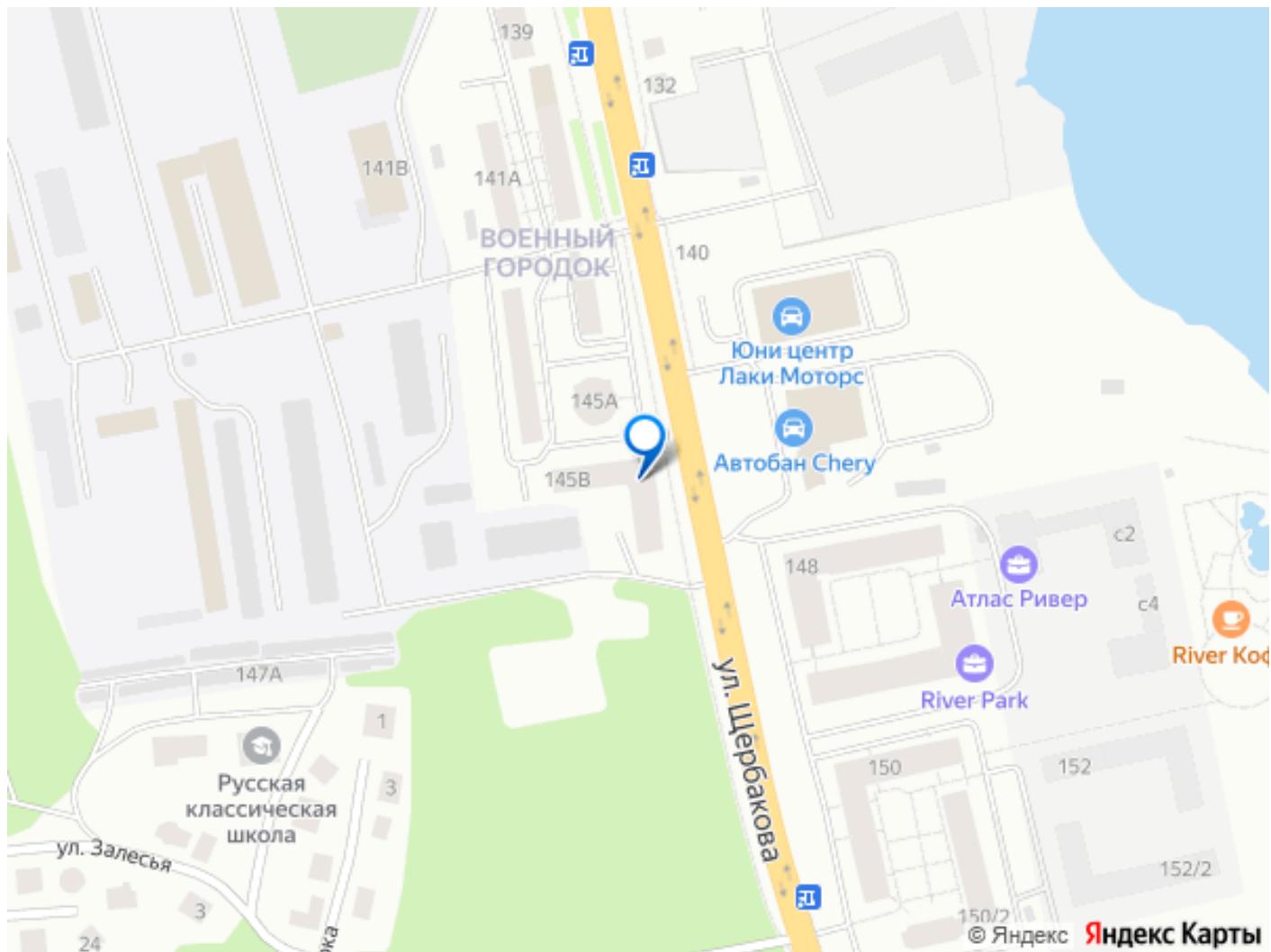
АУРА ВАШЕЙ ЖИЗНИ ЖК «АУРА» — это пространство, которое откликается на ваши желания, чувствует ваш настрой и помогает ощутить гармонию и спокойствие. Близость Уктуусских гор и комфортное соседство с Нижнеисетским прудом вдохновляет на новое. Это ваш новый дом - ваша АУРА. АУРА - МЕСТО СИЛЫ ЖК «АУРА» находится в тихой и спокойной локации, на улице Щербакова, Уктус. Яркая природа дает внутреннюю силу, а шумный мегаполис дарит эмоции. Всего 10 минут на общественном транспорте и вы уже у метро «Ботаническая». А отсюда куда угодно и в центр, и в театр, и в ресторан. 7 минут на автомобиле и вы уже отдыхаете в термах или катаетесь на сноуборде на Уктусе. 10 минут и вы уже гуляете по набережной. ЖК «АУРА» подстраивается под ваше настроение! Недалеко от комплекса есть и уже работают детские сады и школы. Здесь не будет скучно! Множество спортивных секций, творческие кружки — всегда есть чем заняться. АУРА - ВАШЕ ВДОХНОВЕНИЕ Притягивающая взгляд необычная геометрия фасадов. Форма, напоминающая работы знаменитых архитекторов-конструктивистов. Нежные, располагающие к себе охристые оттенки. Дом станет для вас открытием и каждый раз

будет показывать себя с новой стороны.

«АУРА» подарит вдохновение! АУРА - ВАШЕГО ДВОРА Двор в ЖК «АУРА» расположился на стилобате, а это значит меньше шума, нет машин и высокий уровень безопасности.

Кругом красивые зеленые насаждения. Пока вы наслаждаетесь отдыхом, малыши развиваются воображение, придумывая все новые игры, на площадках с безопасным покрытием. Чуть дальше занимаются неравнодушные к спорту, здесь есть все для активностей. АУРА ВАШЕГО СПОКОЙСТВИЯ В «АУРА» можно выдохнуть и расслабиться, ведь на всей территории ведется круглосуточное видеонаблюдение, а благодаря ограждениям посторонние не попадут во внутрь. Здесь и машинам безопасно, они под контролем в подземном паркинге. АУРА СОЗДАННАЯ ДЛЯ ВАС Будь то студент, или большая семья, в ЖК «АУРА» вы точно найдете вариант по душе, ведь квартиры здесь функциональные и подстраиваются под ваши потребности.

Спроектированное в соответствии с правилами эргономики пространство и чистовая отделка «под ключ» — невероятный tandem, благодаря которому можно будет только расставить мебель и переехать. Это ваш новый дом - ваша АУРА. Дом сдан.



Move.ru - вся недвижимость России