move.ru
10 лет вместе

https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285855970

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 27.11.2025 в 12:23

Агент

79000000000

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов

11 351 099 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов

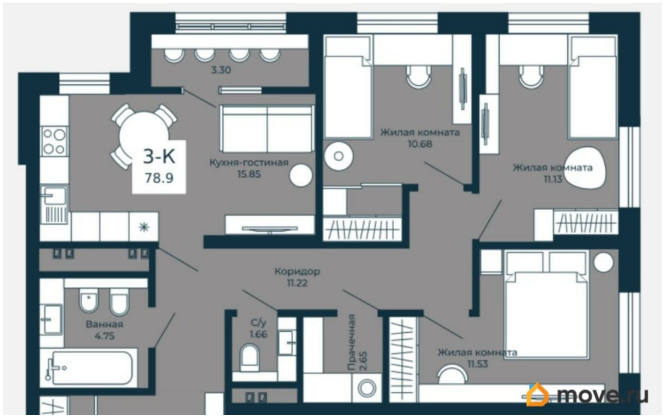
для заметок

Округ

Екатеринбург, Орджоникидзевский район

Улица

проспект Космонавтов



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.2 м^2

Площадь кухни

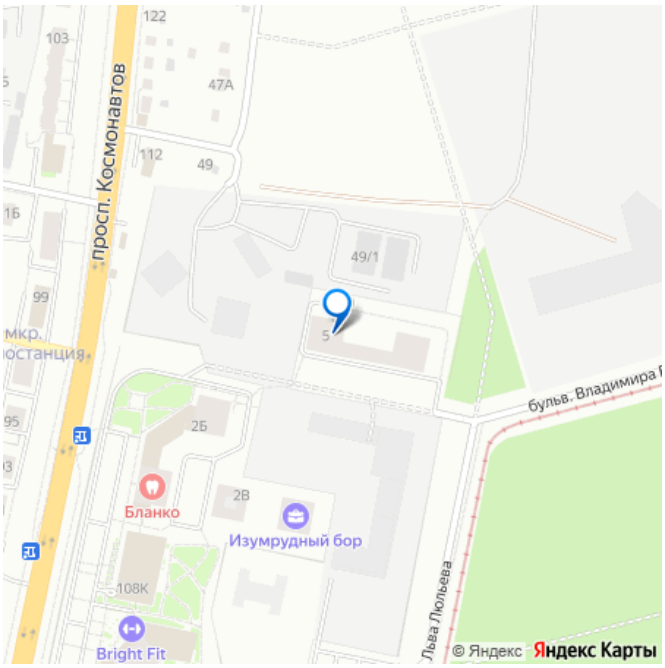
15.8 м^2

Общая площадь

79 м^2

Этаж

18/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

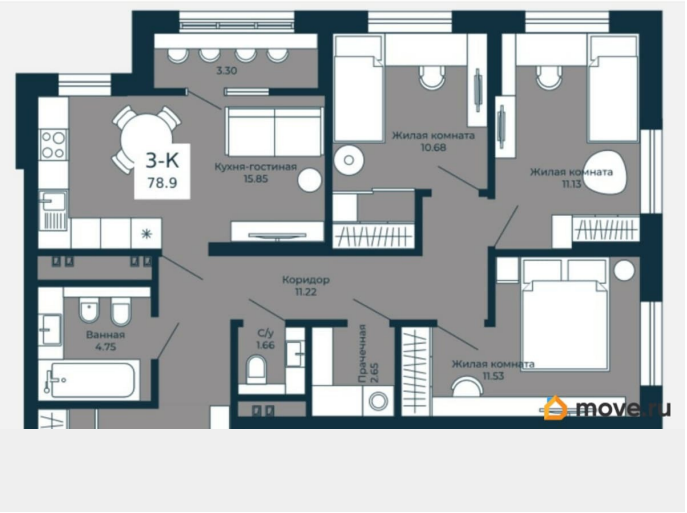
без ремонта

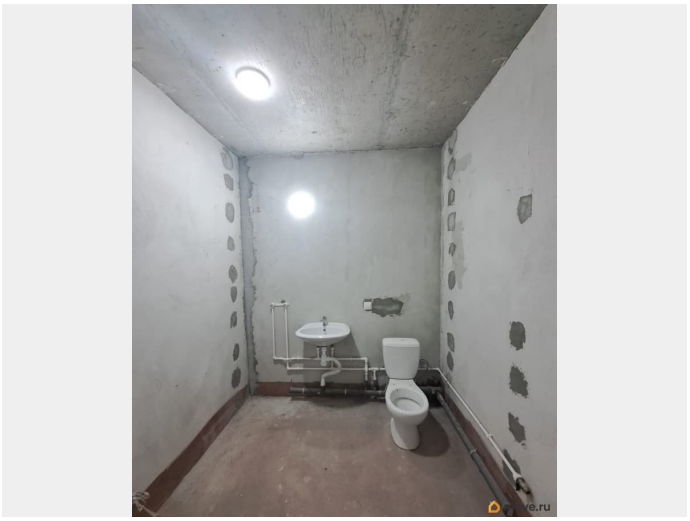
лифт

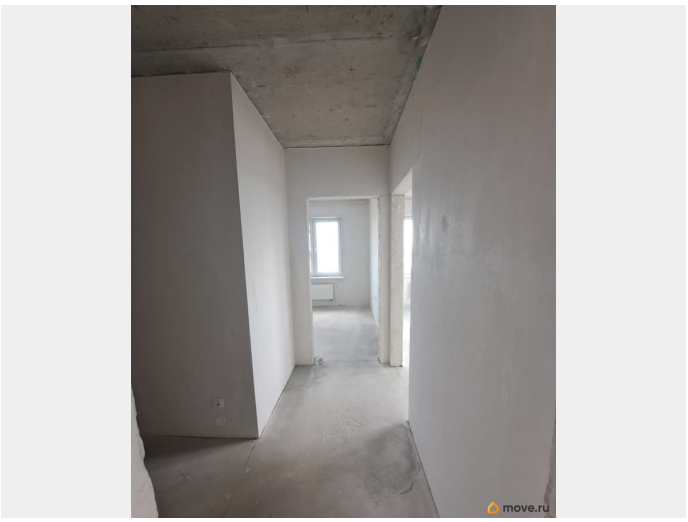
Описание

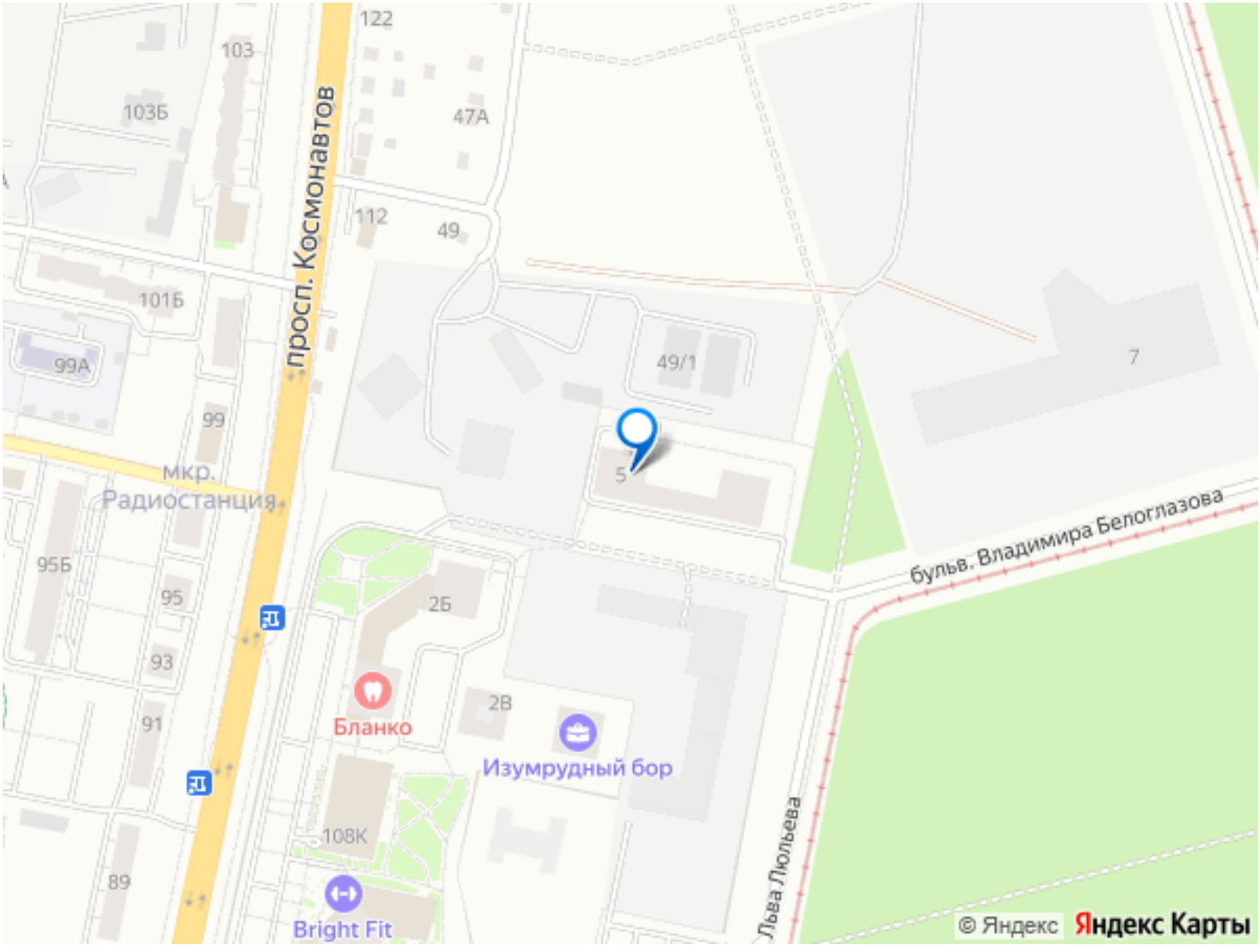
Наши высотки располагаются в новом развивающемся жилом микрорайоне «Изумрудный бор», на границе районов Уралмаш и Эльмаш. Местоположение удачно сочетает в себе удобные транспортные артерии (пр. Космонавтов, выезд на ЕКАД, остановка новой трамвайной линии) и богатую инфраструктуру: - магазины; - школы; - детские сады; - зоны отдыха; - медицинские учреждения. В шаговой доступности торговый центр «Veer Mall», другие магазины на Проспекте Космонавтов, а в 15-ти минутах езды в сторону Верхней Пышмы потрясающие места для отдыха на природе – река Пышма, озёра Балтым и Исетское. До центра города – 20 минут на машине. - Детский сад В квартале «Изумрудный бор» расположится детский сад на 300 человек. Всего будет 9 групп по возрастам и 3 ясельные группы по 25 человек. В детском саду будут: спортивный и актовый залы, медицинский кабинет, а на 1 этаже — просторный вестибюль и парковка для детского транспорта. - Общеобразовательная школа «Арт-этюд» В квартале рядом с ЖК ТВИНС идет строительство общеобразовательной школы на 1 100 мест (срок сдачи 2027-2028г), в которой расположится уникальная гимназия «Арт-этюд». Школа будет как общеобразовательная, так и развивающая — можно выбрать углубленные курсы по направлениям живописи или музыки, а во вне

учебного времени заниматься в дополнительных секциях: спортивных, музыкальных, творческих. - Парк для прогулок Огромный парк, расположенный за скоростной трамвайной линией, будет радовать своей красотой всех жителей района. Придомовая территория ЖК «Твинс» хорошо продумана, чтобы новосёлы ощутили максимальный комфорт в своём дворе. Здесь будет всё, что необходимо жильцам и их семьям для приятного отдыха. Игровые комплексы сконструированы с учётом интересов детей всех возрастов.








122
103
103Б
47А
112
49
101Б
99А
99
49/1
7
5
мкр. Радиостанция
95Б
95
93
91
2Б
2В
Бланко
Изумрудный бор
108К
89
Bright Fit
просп. Космонавтов
бульв. Владимира Белоглазова
Льва Люльева
© Яндекс
Яндекс Карты