

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 10.12.2025 в 17:55

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Циолковского**

**15 250 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Циолковского

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Циолковского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

лифт

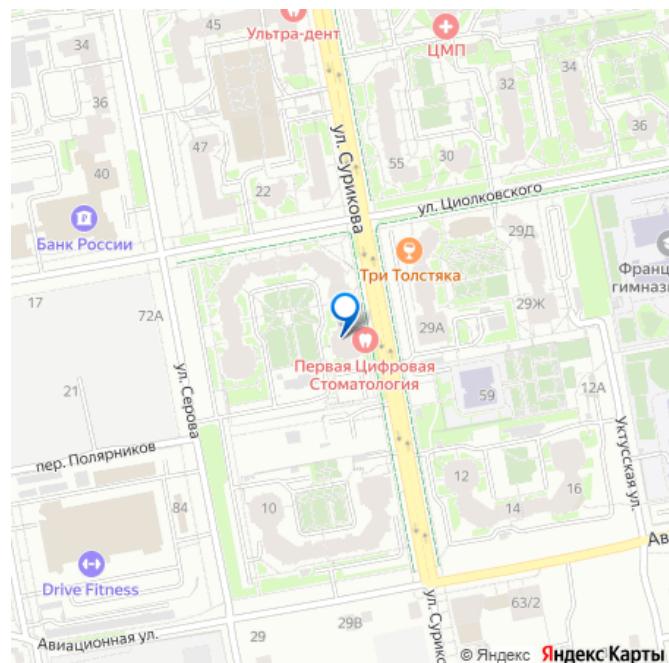
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858566>

19

Агент

**79000000000**

для заметок



## Описание

Арт. 88483802. Эксклюзивное предложение для ценителей камерных домов! Всего 43 квартиры в 9-этажной секции. Вы будете наслаждаться тишиной и спокойствием у себя дома. Формат «заезжай и живи» – ремонт уже сделан из качественных и долговечных материалов. На просторной кухне 14 м<sup>2</sup> вы будете с удовольствием готовить и есть вкусные завтраки, аппетитные обеды и гастрономические ужины. А в тёплое время года можно насладиться чашечкой горячего или бокалом прохладного тут же, на лоджии. В 20-метровой гостиной можно уютно расположиться за просмотром любимого фильма на мягким диване, или собраться весёлой компанией за игрой в настольки. Две приятных размеров спальни (12.6 и 14.5 м<sup>2</sup>) будут ждать вас и ваших детей (если они у вас есть), чтобы подарить вам полноценный восстанавливающий отдых. И, конечно же, санузел и ванная комната – это 2 разных помещения, что невероятно удобно, если в квартире живёт больше двух человек.

Помимо неоспоримых преимуществ самой квартиры, обратите внимание на консьержа в доме, огромный двор, не менее огромный подземный паркинг, в котором вы без труда можете арендовать машиноместо (на текущий момент цена вопроса около 6 000 р./месяц), замечательных соседей, ТСЖ, которое решает все вопросы молниеносно, никаких арендных квартир вокруг, а тем более студий. Локация заслуживает отдельного уважения: вокруг, в основном, новые дома, инфраструктура развита максимально для взрослых, детей и питомцев. В шаговой доступности классные и современные школы и гимназии, детские

сады, весь транспорт: метро, трамваи, автобусы, троллейбусы. Торговый центр Мегаполис близко, но не настолько, чтобы нарушать тишину и спокойствие этого уютного квартала. Есть студии танцев, поликлиники, да вообще всё необходимое и не только. Ну и ещё из приятностей: 1 взрослый собственник, без обременений и прочего. В общем, квартира ищет новых любящих её хозяев. Одобрить ипотеку, если нужно, поможем. Ждём на просмотры!



