

Создано: 08.09.2025 в 16:13

Обновлено: 07.11.2025 в 15:21

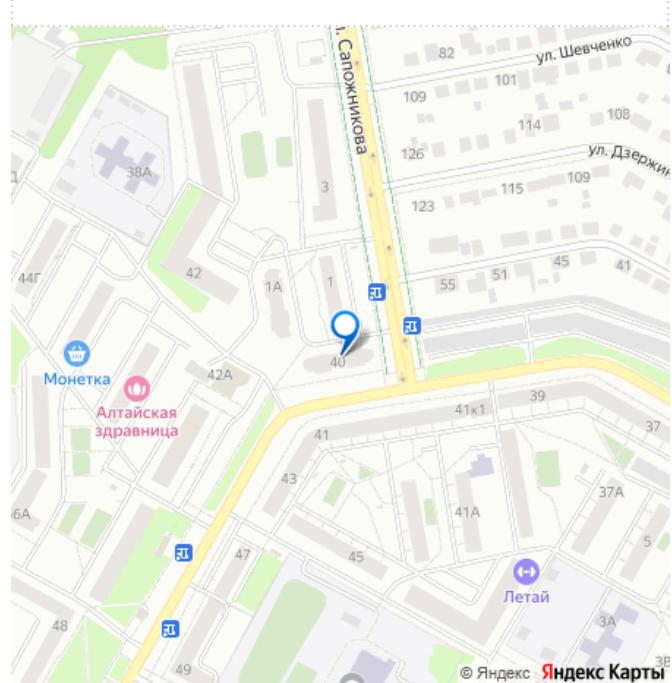
**Свердловская область, Верхняя Пышма,
улица Уральских Рабочих, 40**

8 990 000 ₽

Свердловская область, Верхняя Пышма, улица Уральских Рабочих, 40

Улица

[улица Уральских рабочих](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

80.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в полностью кирпичном доме. Так как дом из кирпича, зимой в квартире тепло, летом не жарко, идеальная шумоизоляция.

Стены очень толстые. Дом строился без использования монолита и мин.ваты только кирпич. Квартира не угловая, не торцевая. На площадке всего 4 квартиры на этаже. Все комнаты просторные, расположены на разные стороны света, что обеспечивает отличную инсоляцию в течение всего дня и циркуляцию воздуха в квартире. Все помещения правильно геометрии.

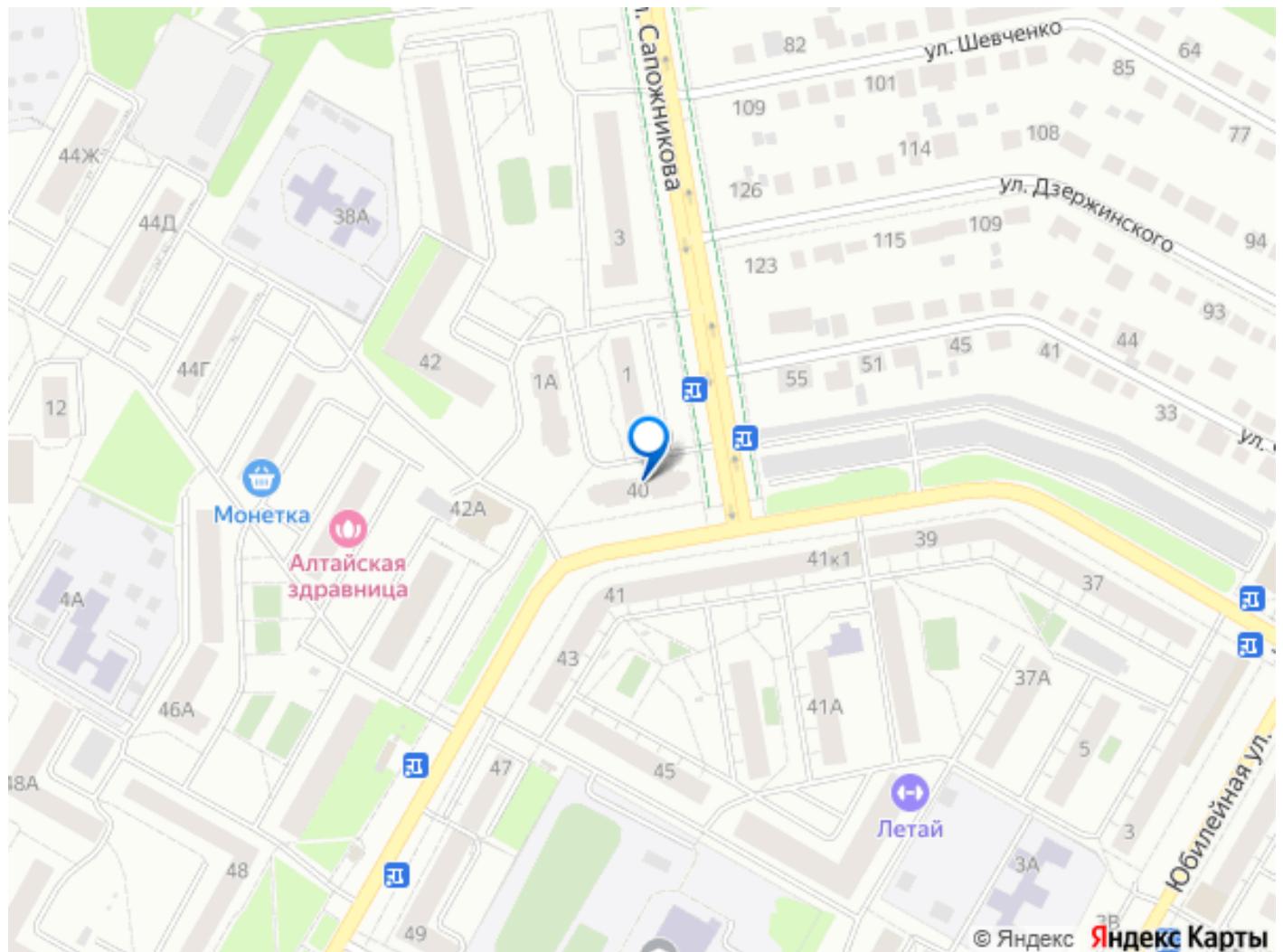
Раздельный санузел облицован плиткой.

Квартира освобождена и готова к передачи.

Вся мебель на фото остается новым собственникам, что существенно упрощает процесс переезда. Развитая инфраструктура в шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, садики, школы, семейные рестораны, кофейни. Городская больница находится всего в 15 минутах ходьбы, что является неоспоримым плюсом. Для прогулок

лесопарк, Манин Парк, скверы. Возле дома всегда есть свободные места для парковки автомобилей. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район В.Пышмы на машине или на транспорте. До Екатеринбурга всего 20 минут на автомобиле как от Космонавтов, так и через Серовский тракт. Чистая продажа. Один взрослый собственник с постройки дома. Без

обременений, мат.кап. не использовался, без долгов по к/у и кап.ремонту. Документы готовы к сделке. Звоните, с удовольствие организуем показ, ответим на все ваши вопросы и предоставим дополнительную информацию.



Move.ru - вся недвижимость России