

Создано: 08.09.2025 в 16:13

Обновлено: 07.11.2025 в 15:21

**Свердловская область, Верхняя Пышма,
улица Уральских Рабочих, 40**

8 990 000 ₽

Свердловская область, Верхняя Пышма, улица Уральских
Рабочих, 40

Улица

[улица Уральских рабочих](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

80.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

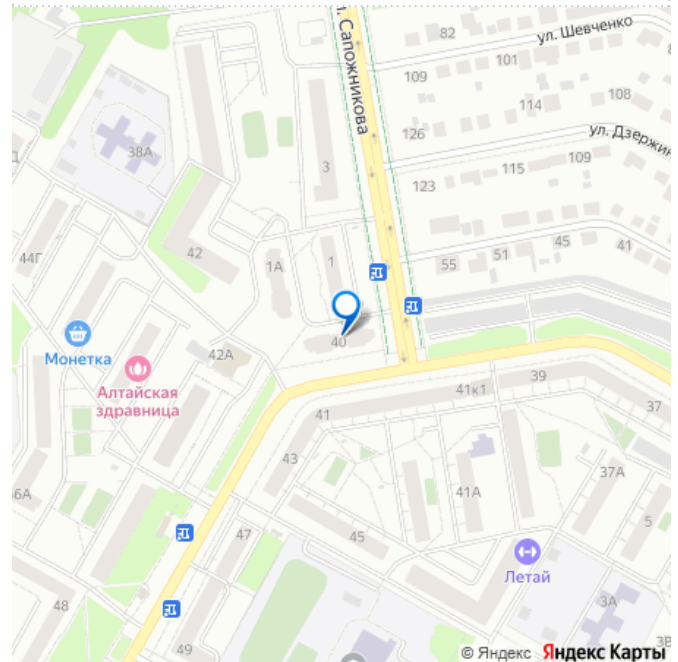
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в полностью кирпичном доме. Так как дом из кирпича, зимой в квартире тепло, летом не жарко, идеальная шумоизоляция. Стены очень толстые. Дом строился без использования монолита и мин.ваты только кирпич. Квартира не угловая, не торцевая. На площадке всего 4 квартиры на этаже. Все комнаты просторные, расположены на разные стороны света, что обеспечивает отличную инсоляцию в течение всего дня и циркуляцию воздуха в квартире. Все помещения правильно геометрии. Раздельный санузел облицован плиткой. Квартира освобождена и готова к передаче. Вся мебель на фото остается новым собственникам, что существенно упрощает процесс переезда. Развитая инфраструктура в шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, садики, школы, семейные рестораны, кофейни. Городская больница находится всего в 15 минутах ходьбы, что является неоспоримым плюсом. Для прогулок лесопарк, Манин Парк, скверы. Возле дома всегда есть свободные места для парковки автомобилей. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район В.Пышмы на машине или на транспорте. До Екатеринбурга всего 20 минут на автомобиле как от Космонавтов, так и через Серовский тракт. Чистая продажа. Один взрослый собственник с постройки дома. Без

