

Создано: 17.10.2025 в 04:00

Обновлено: 18.11.2025 в 18:14

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Академика Сахарова**

8 950 000 ₺

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Академика Сахарова

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.9 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

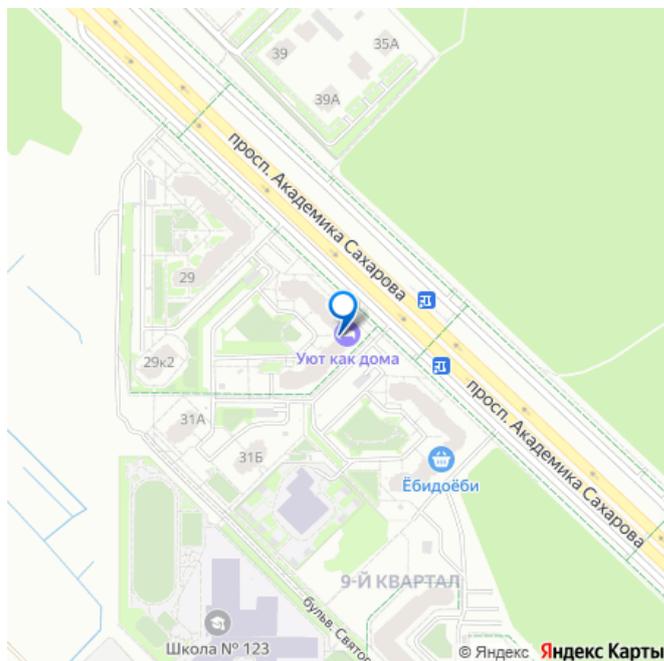
косметический

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286396907>

Агент

79000000000

для заметок



лифт

Описание

Идеальное предложение для семьи!

Продается светлая и очень просторная трехкомнатная квартира с чистовой отделкой в районе с развитой инфраструктурой.

РАЙОН: Ленинский ДВОР: Наш двор — это современная концепция комфорта с круглосуточным видеонаблюдением, для самых важных жителей. Детские площадки, становятся уютным миром, где малыши могут играть в полной безопасности, а родители — спокойно наслаждаться отдыхом. -

Футбольное поле с ровным покрытием для настоящих матчей. - Баскетбольная площадка для оттачивания мастерства и командной игры, подземный паркинг. ДОМ: - 2020 г. постройки, материал стен монолитно-блочный. В любое время года в квартире тепло. КВАРТИРА: Простор и свет: Яркие, солнечные комнаты с чистовой отделкой.

Великолепная планировка: Квартира отличается продуманной зонировкой: Большая кухня (12,0 м?) — настоящее сердце дома, где легко поместится обеденный стол для всей семьи и создастся уютная атмосфера для вечерних посиделок.

Просторный гостиная (19,8 м?) — идеальное место для отдыха и приема гостей. Здесь можно разместить и зону с диваном, и кинопроектор, и библиотеку. Две изолированные спальни (14,8 м? и 14,9 м?) — это гарантия личного пространства и уединения для каждого. Большие комнаты позволяют установить полноценные кровати, гардеробные и рабочие зоны. Два

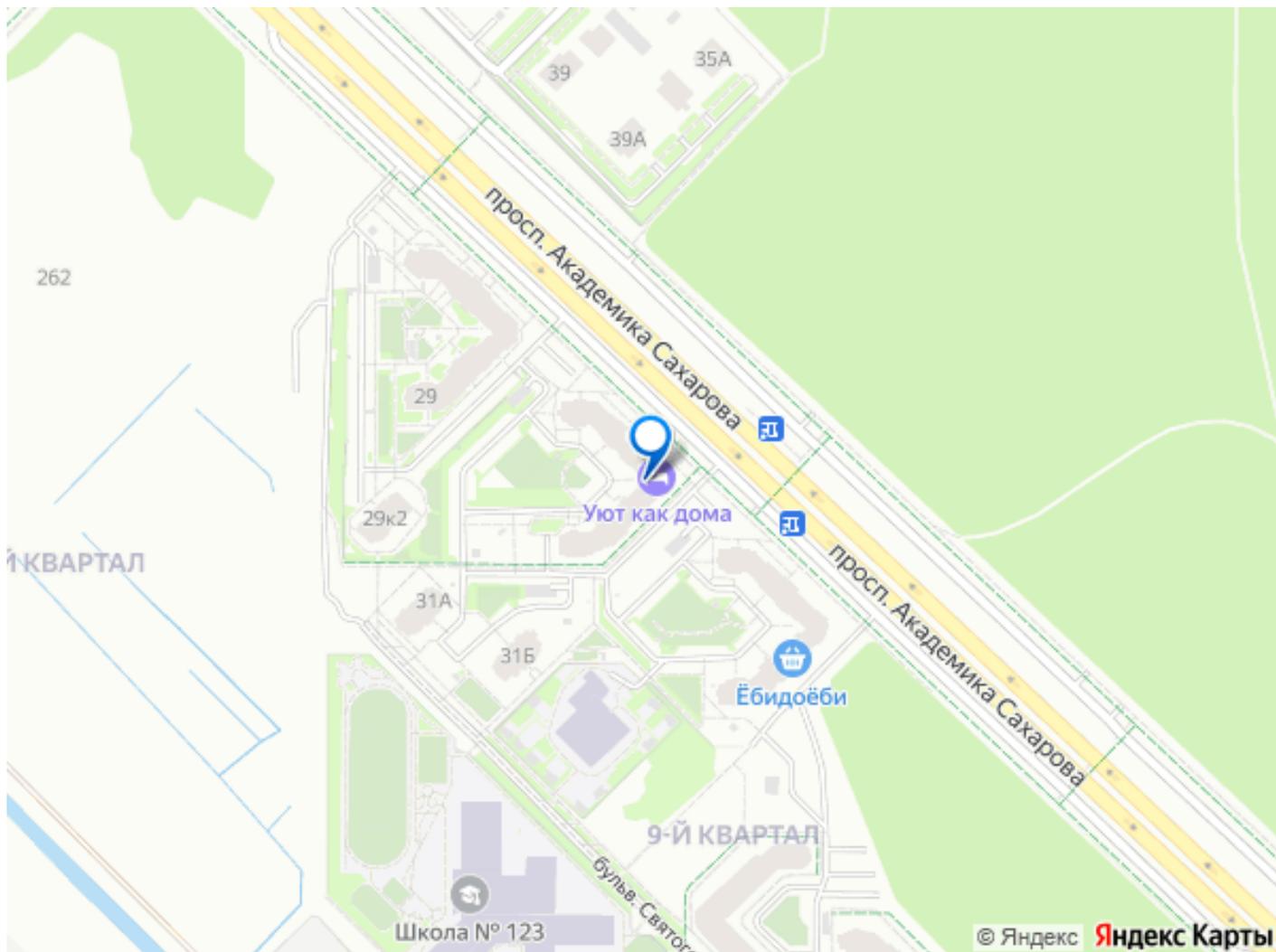
раздельных санузла — больше не придется ждать утра в очереди. Удобство для всей семьи. Новым владельцам — в подарок остаётся кухонный гарнитур со всей встроенной техникой и удобный шкаф-купе в прихожей. Заезжайте и начинайте жить!

ИНФРАСТРУКТУРА: Развитая инфраструктура для детей: прямо рядом с домом школа №123 и детский сад №42. Дорога займет считанные минуты. - Спорт и здоровье: для любителей активного образа жизни — Дворец ДЗЮДО, теннисный корт и современный фитнес-зал. Рядом расположена огромная больница. - Отдых и релакс: ваш личный оазис спокойствия — Преображенский парк с живописным прудом. Идеальное место для прогулок, пробежек и пикников. - Духовное равновесие: по соседству находится храм, создающий особую атмосферу умиротворения в районе. - Супермаркеты, аптеки, автобусная остановка рядом

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Квартира без, залогов, арестов. - Собственники, не имеют исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Всё проверено! ID объекта в нашей базе: 11940







Move.ru - вся недвижимость России