

🕒 Создано: 20.10.2025 в 22:23
Обновлено: 10.12.2025 в 19:18

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шаумяна**

15 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шаумяна

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

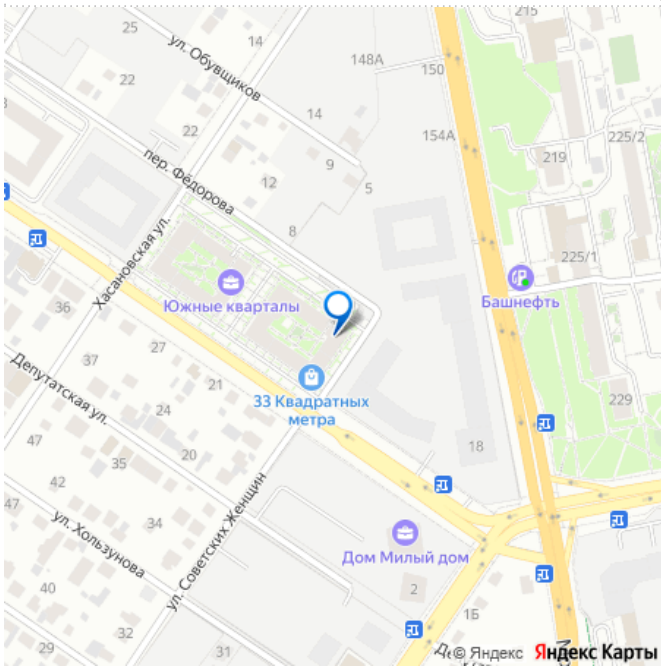
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок

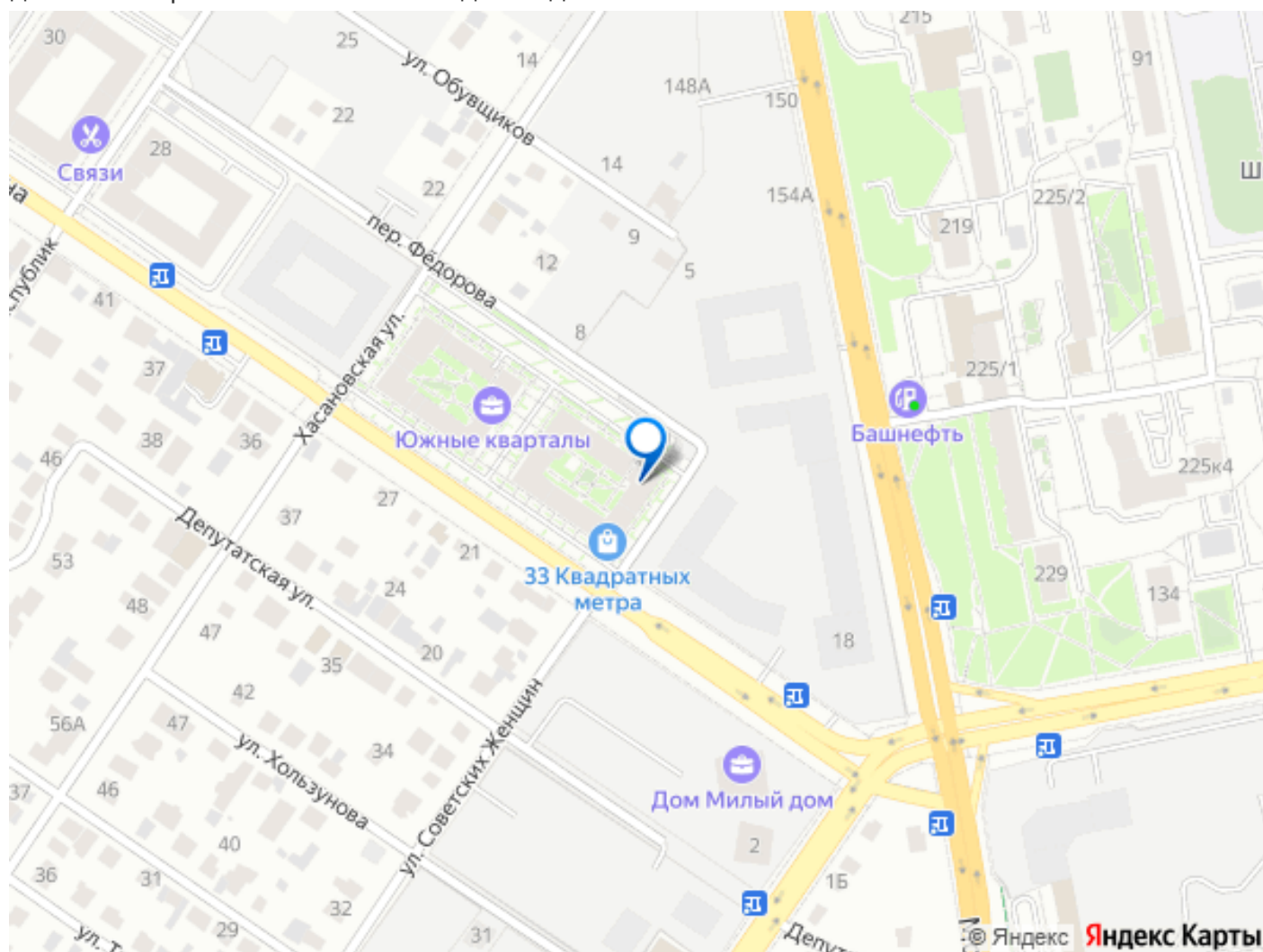


лифт

Описание

Арт. 108496516 Продам просторную полноценную 3-х комнатную квартиру в престижном районе - дом комфорт класса «Южные кварталы» Удобная и функциональная планировка: просторные комнаты (при желании можно изменить внутреннюю нарезку помещений), вместительная кухня, два сан узла, теплая лоджия, окна квартиры выходят на разные стороны. Жилой район «Южные кварталы» расположен в границах улиц Московская, Шаумяна и Фурманова, недалеко от автовокзала. До центра города — 10 минут на автомобиле. До станции метро «Чкаловская» — 15 минут пешком. Рядом находится парк, школа олимпийского резерва, несколько гимназий, лицей, детские сады и городская больница. Прекрасные по наполнению и по красоте - дворы, полностью закрытая дворовая территория, игровые зоны и зоны отдыха. Дизайнерские подъезды - Атмосферу домашнего уюта в холлах первых этажей нам помогает создать мягкая мебель, растения, картины и зеркала. В квартире выполнена предчистовая отделка. Стены выровнены и оштукатурены, на полу ? цементно-песчаная стяжка толщиной 60 мм и слой шумоизоляции. В ванной сделана дополнительная гидроизоляция. Проведена разводка электрики и сантехники, установлены розетки, выключатели, радиаторы отопления с терморегуляторами и приборы учета, показания которых благодаря системе телеметрии автоматически передаются в управляющую компанию. Окна

пластиковые, на входе — сейф-дверь. Чистая
продажа! Юридически чистый объект! Без
долгов и обременений! Ключи в день сделки!



Move.ru - вся недвижимость России