

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 11.12.2025 в 16:13

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Блюхера**

**13 880 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Блюхера

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.1 м<sup>2</sup>

Этаж

19/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

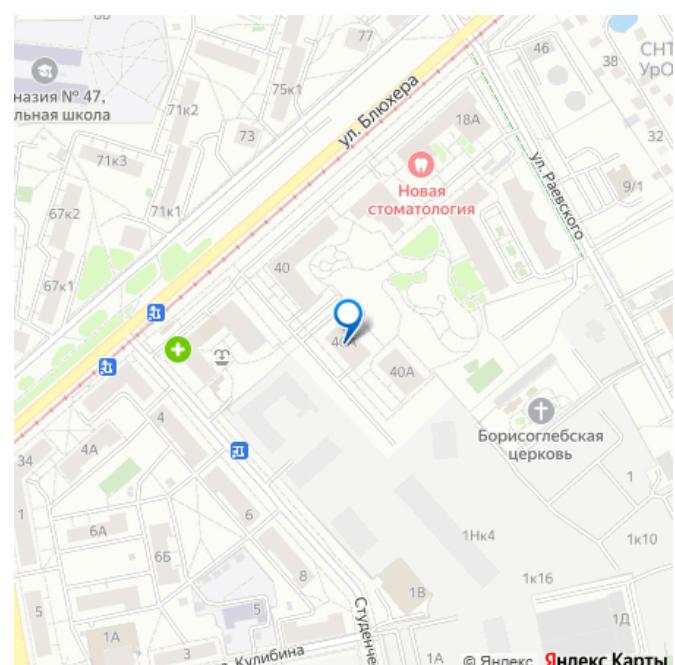
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858565>

06

Агент

**79000000000**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается просторная 4е-квартира в стильтном парк-квартале «Современник»!  
Фактически квартира площадью 86,1 кв.м  
**ИНФРАСТРУКТУРА** > В шаговой доступности гимназии №47, №35, №108, 3 школы, 5 детских садов. > В самом комплексе супермаркеты «Пятерочка», «Перекресток», «Жизнь-март», аптеки, пекарня, пункты выдачи > В окружении парк имени Блюхера, Дендрологический и Основинский парки > До лесопарка «Шарташ» — 18 минут пешком  
> Быстрый выезд в три загородных направления > 15 минут до центра на машине  
> В 2х минутах ходьбы трамвайная и автобусные остановки ДВОР > Собственный большой закрытый двор-парк с площадками для детей разных возрастов и зонами отдыха для взрослых > Спортивные зоны и амфитеатр > Впечатляет масштабами, озеленением и благоустройством  
> Ландшафтный свет по всей территории  
**БЕЗОПАСНОСТЬ** > Круглосуточное видеонаблюдение по периметру > Охрана ДОМ > Монолитно-кирпичный > Наша секция сдана в эксплуатацию в этом году > Стильный фасад > Современный дизайнерский холл с мягкими зонами ожидания > Быстрые малошумные лифты (2 грузовых и 2 пассажирских) КВАРТИРА > С тремя полноценными по размеру спальнями и просторной кухней-гостиной (20,7 кв.м) > Идеально подойдет семье с детьми и любящими просторный комфорт > Окна на две стороны света > С двумя санузлами >

Ниши под шкафы/гардеробные > С выполненным ремонтом: виниловые обои, влагостойкий ламинат, межкомнатные двери белого цвета, плитка на полу в СУ > Высота потолков 2,7м > Увеличенные оконные проемы > Установлен новый кухонный гарнитур > Застекленная теплая лоджия, которая не входит в общую площадь квартиры Приходите и посмотрите все сами! Вам здесь понравится! Звоните! ID объекта в нашей базе: 11673

