

Создано: 02.12.2025 в 08:17

Обновлено: 19.12.2025 в 09:03

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Студенческая, 8

12 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Студенческая, 8

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

81.1 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

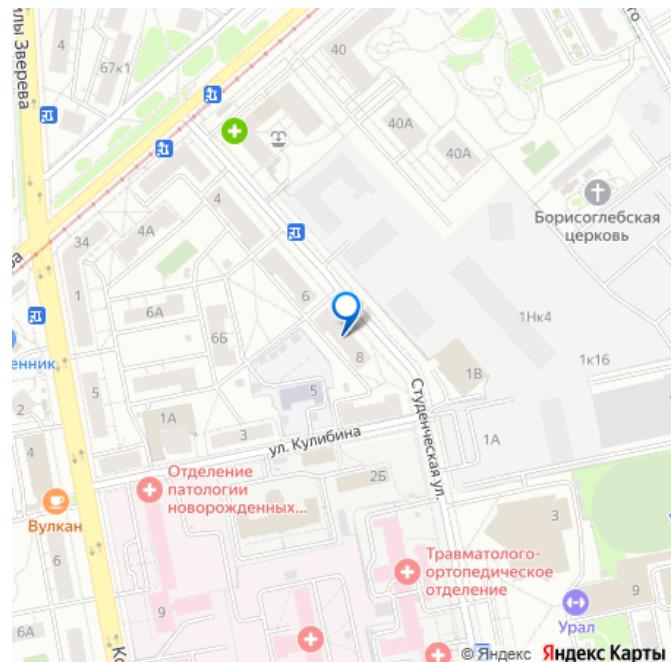
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870521>

71

Ирина Алексеевна, Метражи

79120315862

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

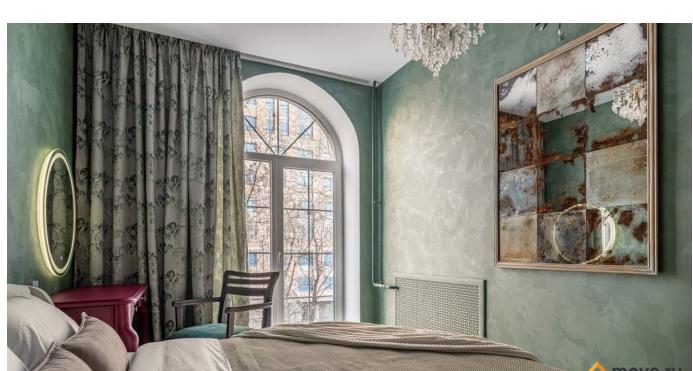
Описание

Эксклюзивное предложение! Торг за быстрый выход на сделку! Предлагаю вашему вниманию уникальную дизайнерскую квартиру в тихом, интеллигентном районе Екатеринбурга. Если Вы мечтали о квартире, как из Pinterest - это она! В этом проекте найден баланс между современными комфортными технологическими решениями и сохранением духа «сталинки»: дома, где исторически проживают люди, занимающиеся наукой и искусством.

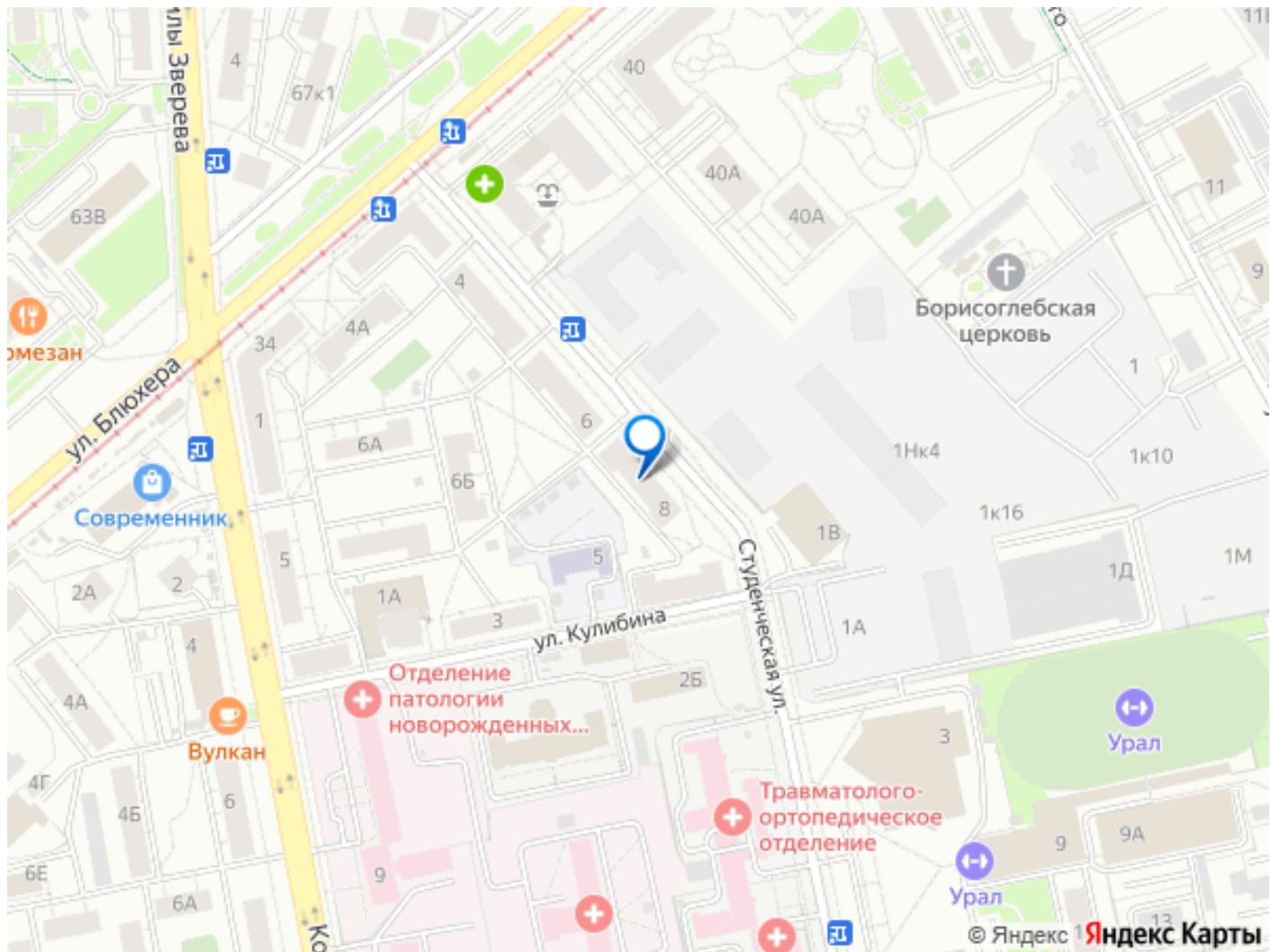
Преимущества: * Тихий двор со всегда доступными местами для парковки * Потолки 3 метра * Стены 53см: полная звукоизоляция * Межкомнатные двери 2,3 метра с итальянской фурнитурой * Декоративная штукатурка на стенах * Два балкона: Французский балкон для летних вечеров и застекленный балкон для хранения вещей * Капитальный ремонт квартиры: полностью заменена электрическая проводка, новые радиаторы в кухне-гостиной, новая сантехническая разводка * Дом в 2019 году прошел полный капитальный ремонт: кровля, коммуникации, стояки отопления, фасад. * У каждой квартиры есть собственная кладовая комната в подвале дома для хранения вещей. * В 2026 планируются работы по установке забора и шлагбаума придомовой территории * Спокойные соседи, люди в возрасте,

проживающий в этом доме более 20 лет

Кухня: * Кухонный гарнитур с актуальной тонкой НР-столешницей * Выдвижные двойные ящики с качественной фурнитурой * Газовая плита на 4 конфорки * Посудомойка 60см * Измельчитель бытовых отходов * Система фильтрации питьевой воды * Холодильник * Микроволновка Санузел: * Душевая в строительном исполнении * Инсталляция * Стиральная и сушильная машины от Samsung в колонну * Декоративная штукатурка на стенах * Теплые полы В квартире встроены полноразмерные шкафы для хранения. Диван в гостиной от известного мебельного бренда. Новый smart-TV диагональю 65`` Вся мебель, техника и предметы декора остаются новым хозяевам. Каждый предмет мебели, картина или декор продуман профессиональным дизайнером интерьера. Вы можете стать обладателем не просто удобных и красивых вещей, но предметов с «историей», которые прошли реставрацию и редизайн. Например будуарное кресло родом из казино; а прикроватной тумбе скоро исполнится пол века. Записывайтесь на просмотр. Это надо увидеть!! ID объекта в нашей базе: 3056







Move.ru - вся недвижимость России