

🕒 Создано: 26.09.2025 в 11:50

Обновлено: 07.12.2025 в 11:52

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285258162>

Агент

**79366994316**

**Свердловская область, Каменск-Уральский, улица Суворова, 38**

**6 500 000 ₽**

Свердловская область, Каменск-Уральский, улица Суворова, 38

Округ

[Каменск-Уральский, Красногорский район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 113440850 В продаже просторная 3-няя квартира на 8 этаже девятиэтажного жилого дома по ул. Суворова, д. 38 КВАРТИРА:

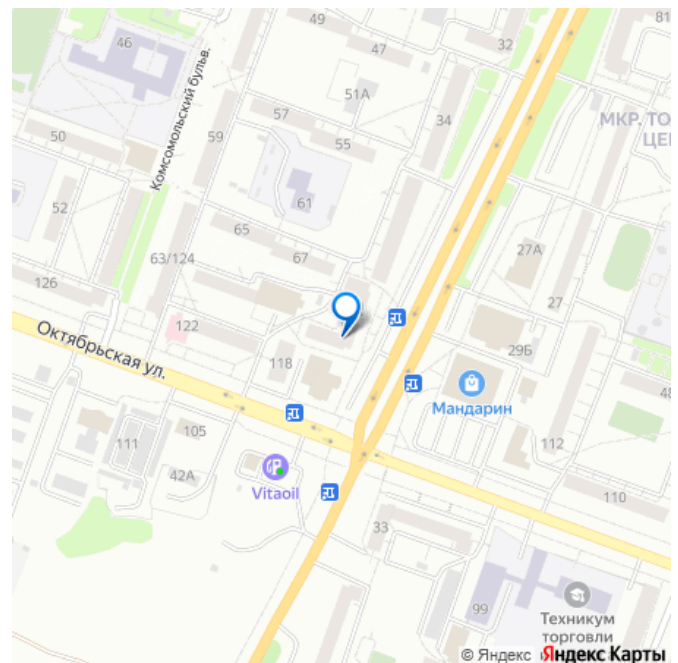
Улучшенная планировка, площадь - 81,1 кв.м., жилая 53,9 кв.м (комнаты 22,5 кв.м.+10,3 кв.м.+ 21,1 кв.м), кухня 7,5 кв.м.

Комнаты в квартире правильной формы, изолированы. Перепланировка узаконена. В квартире выполнен качественный ремонт: на полу ламинат, в зоне прихожей и кухне - кафель, на кухне тёплый пол, стены нейтральных тонов, натяжной потолок, кроме детской комнаты. Утепленная застекленная лоджия, обшита деревом, с системами хранения и полотолочными сушилками для белья. Ванная с туалетом разделены, в кафеле. Все коммуникации и

электропроводка заменены. ПРЕИМУЩЕСТВА:

- шикарный вид из окна
- отличное расположение дома, удачная планировка квартиры
- стремительно развивающийся и престижный район города
- спокойствие, безопасность и комфорт проживания, спокойные соседи

Квартира готова к сделке, прямая продажа. Без арестов 4 собственника  
ДОМ: 1992 г. постройки, панельный, с



железобетонные перекрытиями.

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности школа 34, детский сад 1, 103, фитнес-клуб, торговые центры, продуктовые и продовольственные магазины, кафе, кинотеатр, остановки общественного транспорта в любом направлении. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ кухонный гарнитур «Lorena» обеденный стол и стулья вытяжка газовая варочная панель духовой шкаф комод и шкаф в спальне В прихожей встроенный шкаф-купе.

