

Создано: 31.10.2025 в 09:04

Обновлено: 18.12.2025 в 11:55

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286191171>

**Олег Олегович Киреев, Этажи**  
**Екатеринбург**

**79826218650**

**Свердловская область, Екатеринбург,**  
**улица Очеретина, 13**

**10 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Очеретина, 13

Улица

[улица Очеретина](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

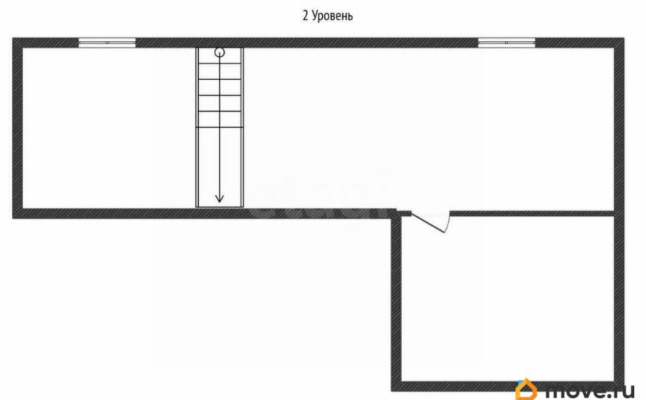
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

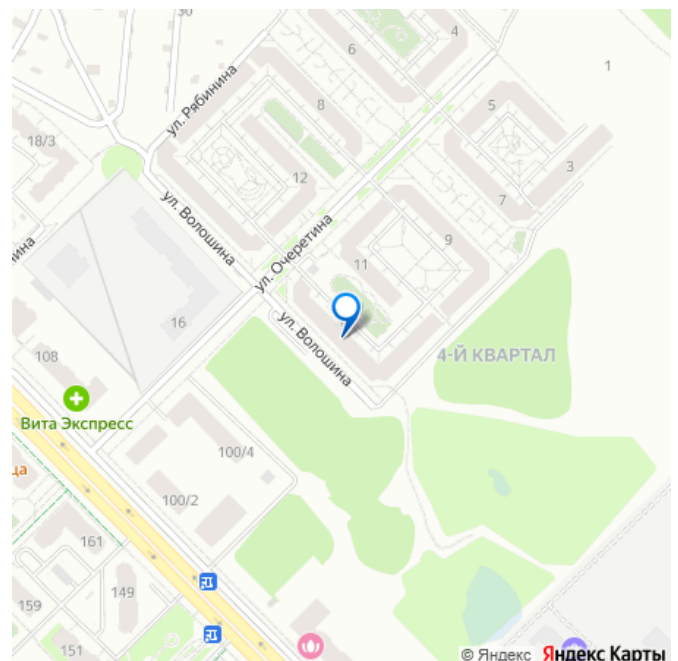
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, парковка

## Описание

Продажа просторной квартиры 81.2 м² с дизайнерским ремонтом Ключевые преимущества: Двухуровневая квартира в формате open-space, проект в стиле хай-тек / лофт. О квартире: Планировка:

Двухуровневая. 1-й уровень: гостиная-кухня, столовая, зона отдыха с подвесным креслом, двухспальный диван. 2-й уровень: спальня, рабочий кабинет. Особенности: Панорамные окна на солнечную сторону, шумоизоляция стен, 29 розеток, многозонное управление освещением с разными сценариями (дневной, вечерний режимы). Отделка: Пол:

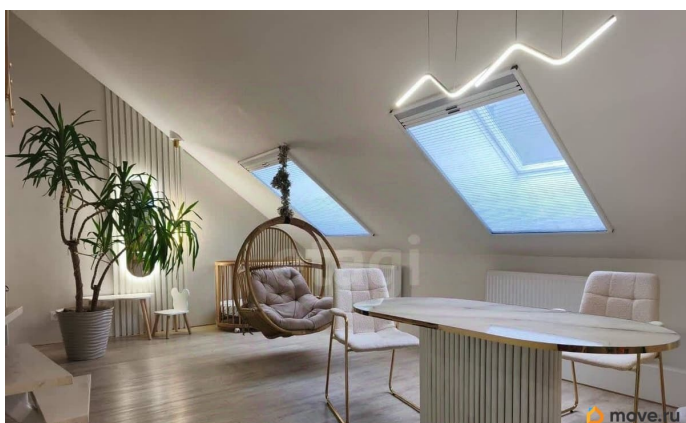
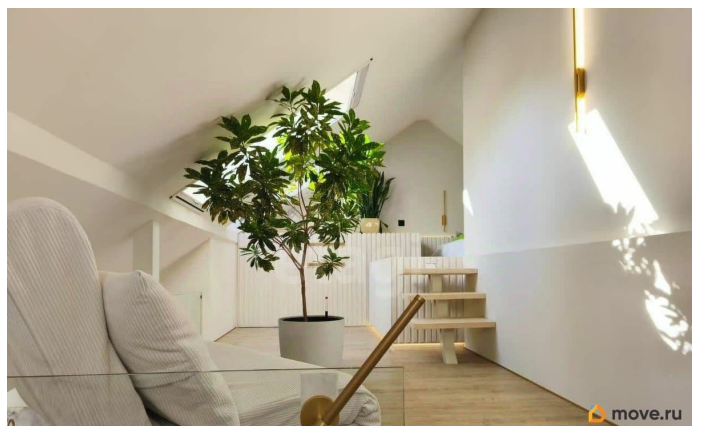
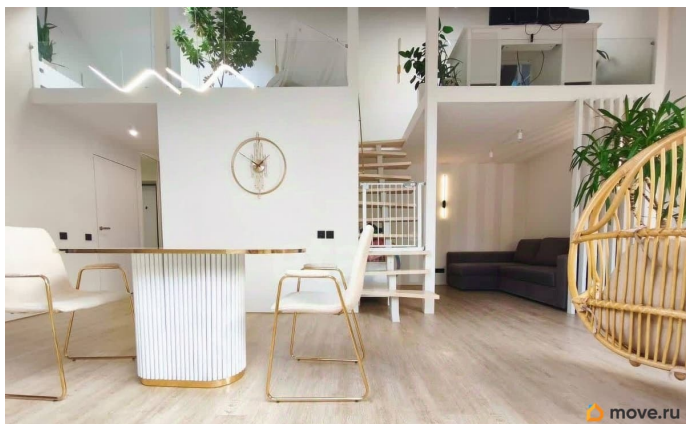
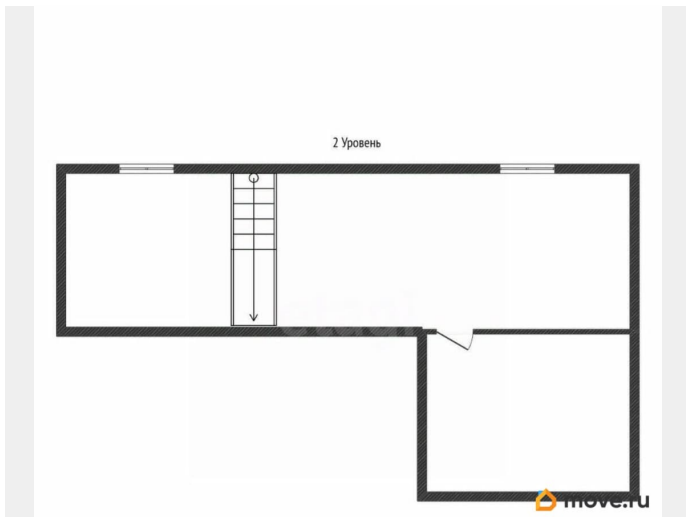
Премиальный кварц-винил. Окна: Немецкие (ROTO, VELUX) с шторами «блэкаут» Мебель и столешницы: Массив натурального дерева, шкаф с натуральным шпоном (IKEA). Техника и оборудование: Кухня: Премиальный духовой шкаф ТЕКА (с секцией для пиццы), газовая панель Korting, мощная вытяжка VOK, посудомоечная машина AEG, холодильник NoFrost с двумя компрессорами,

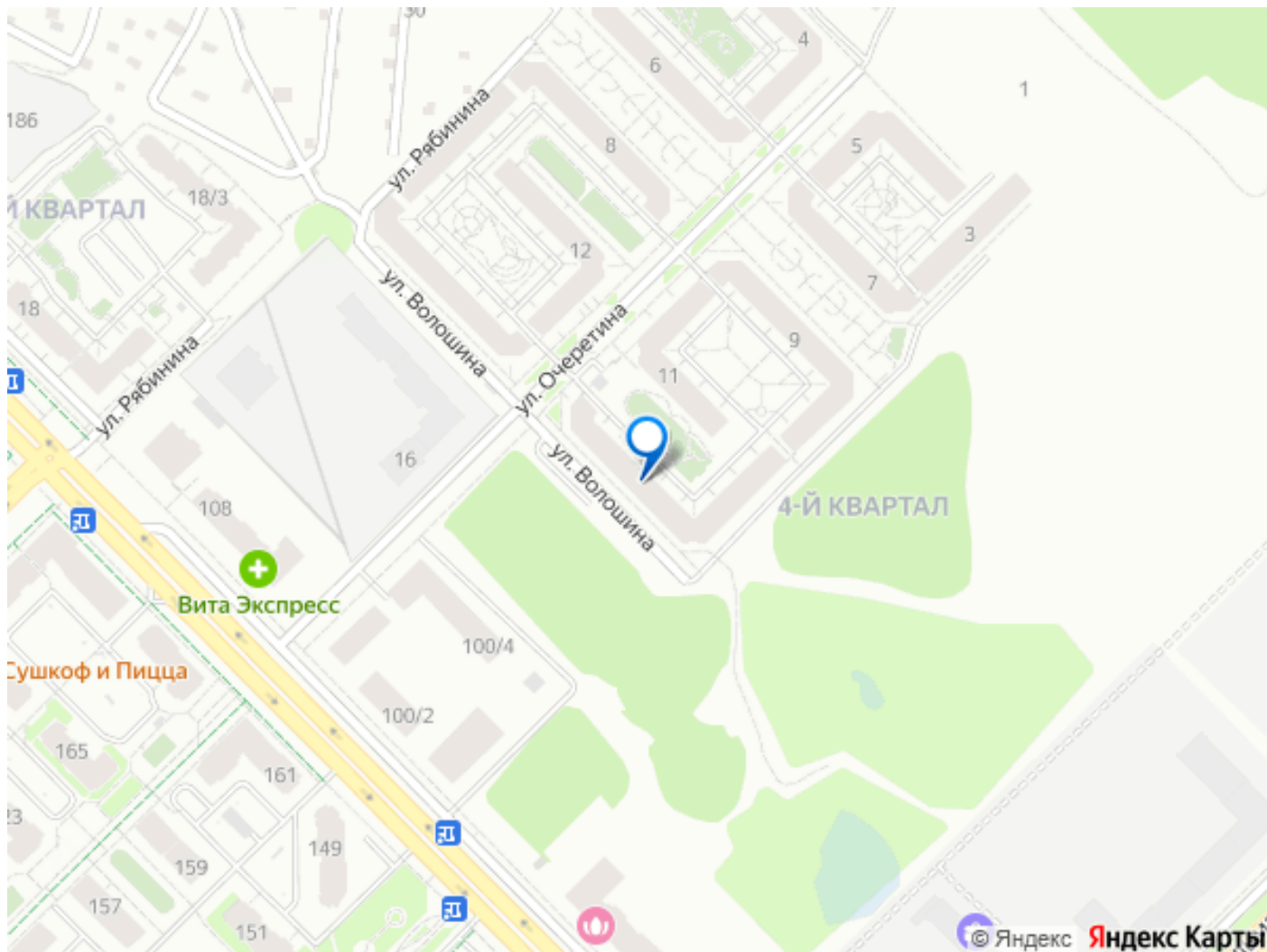
микроволновка LG с грилем. Техника для дома: Телевизор QLED Hisense с сабвуфером, стиральная машина с сушкой, моющий пылесос Bosch, робот-пылесос Xiaomi, мойка воздуха Xiaomi, УФ-обеззараживатель, кондиционер с автоочисткой. Локация и двор:

Район: Тихий, экологически чистый район вдали от дорог. За окнами — сосны, чистый воздух. Быстрый выезд на объездную дорогу.

Инфраструктура: Комплекс с аллеями, граничит с лесопарком и садами. Во дворах — спортивные площадки, футбольное поле, зоны отдыха, пруд. Важно: Продается со всем, что на фото, кроме моноблока.

Приглашаем Вас на просмотр квартиры, звоните. Код пользователя: 191859 Номер в базе: 10234823





Move.ru - вся недвижимость России