

Создано: 23.10.2025 в 15:42

Обновлено: 11.12.2025 в 19:29

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Пехотинцев**

**8 190 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Пехотинцев

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

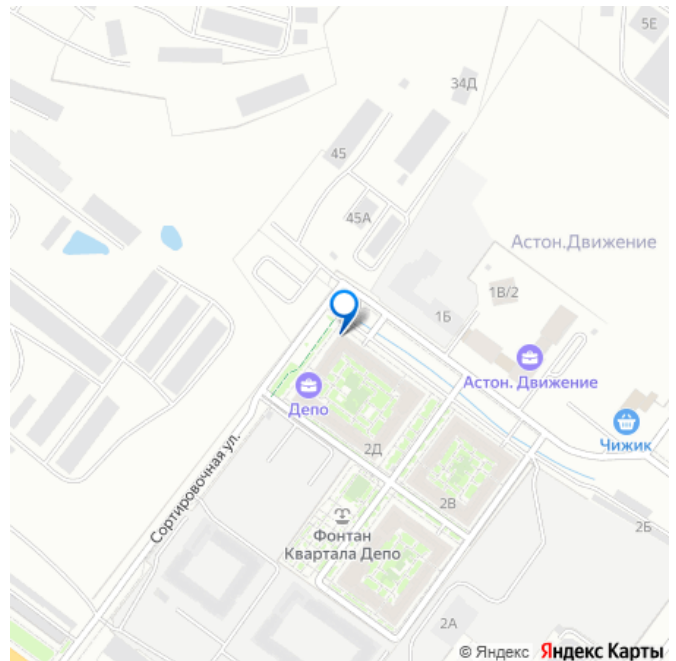
лифт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92859614>  
14

Агент

**79000000000**

для заметок



## Описание

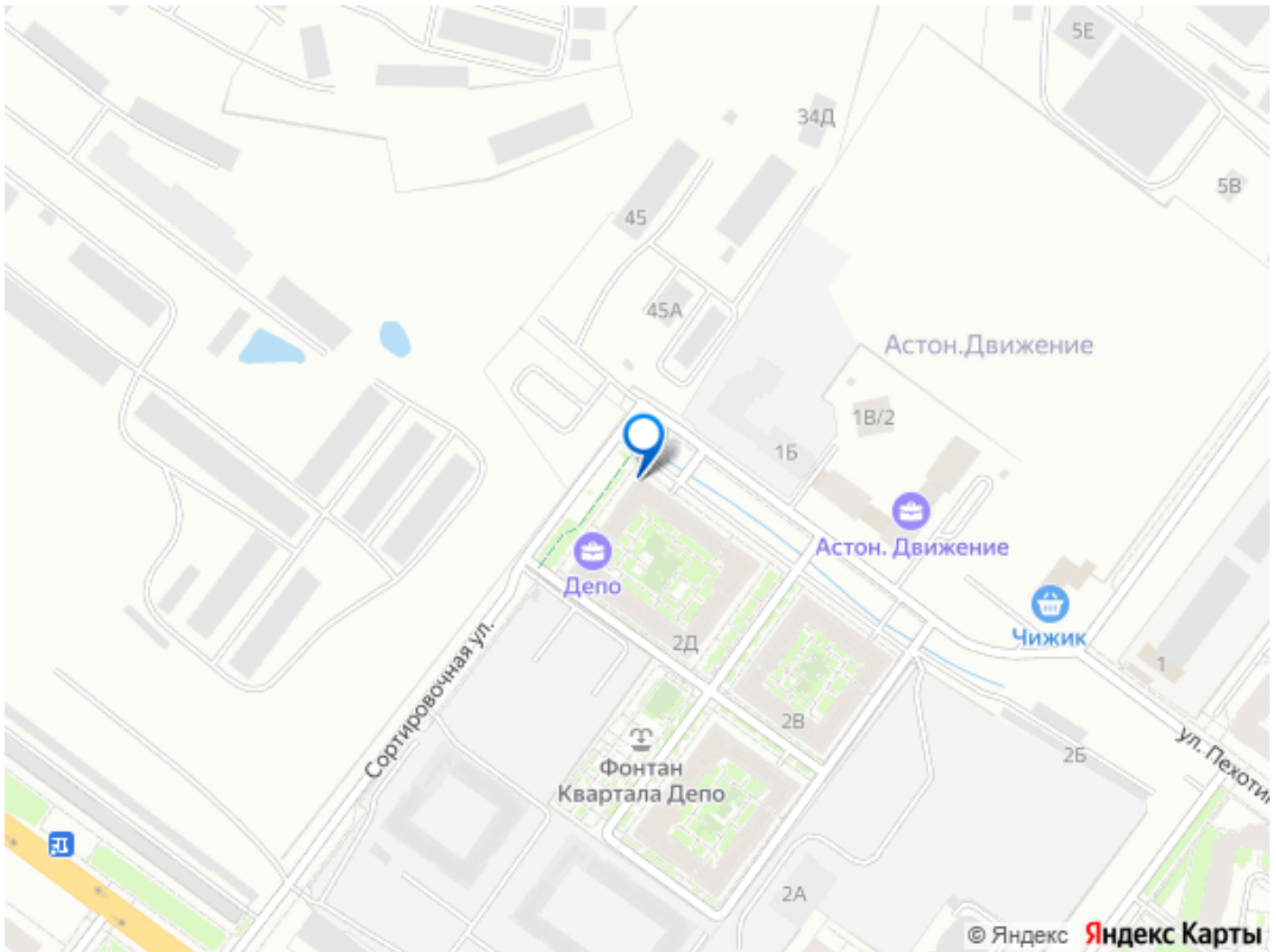
Арт. 122674403 Продается квартира в квартале Депо, дом СДАН. Квартира трехкомнатная, удачная планировка: все комнаты и кухня изолированные, есть гардеробная, два сан/узла. Квартал «Депо» расположен в границах улиц Пехотинцев — Таватуйская — Сортировочная. Закрытый двор ориентирован на тихий и спокойный отдых. Здесь запроектированы детские площадки, лаунж-зоны, зоны для пикника и воркаута, газоны для поддержания рекреационной и игровой функций. В квартире выполнена предчистовая отделка. Межквартирные стены сделаны из керамического блока, они выровнены и оштукатурены, межкомнатные — из гипсокартона. Всё готово к чистовой отделке. Пол залит цементно-песчаной стяжкой с утеплителем, проведена электрика, сделаны выводы под сантехнику, нанесена обмазочная гидроизоляция в ванной комнате, установлены радиаторы отопления и приборы учета, показания которых автоматически передаются в управляющую компанию благодаря системе телеметрии. Установлены большие окна размером 2,55х1,8 метра. Они состоят из пятикамерного пластикового профиля, который блокирует уличный шум и защищает помещения от промерзания, и мультифункционального стекла, сохраняющего в комнатах тепло зимой и прохладу летом. Рядом с «Депо» — автобусные остановки, в пешеходной доступности — пять школ (две — с углублённым изучением ряда предметов), несколько частных и муниципальных детских садов. Ипотека возможна! Оформим на выгодных для Вас условиях! ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ



ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. При звонке назовите оператору  
номер лота.







Move.ru - вся недвижимость России