

🕒 Создано: 14.07.2025 в 18:09

🔄 Обновлено: 17.12.2025 в 11:44

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Первомайская, 40**

9 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Первомайская,
40

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

59.9 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

81.5 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282892736>

**Елена Валерьевна, ДОМОС КЛУБ
79810785468**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

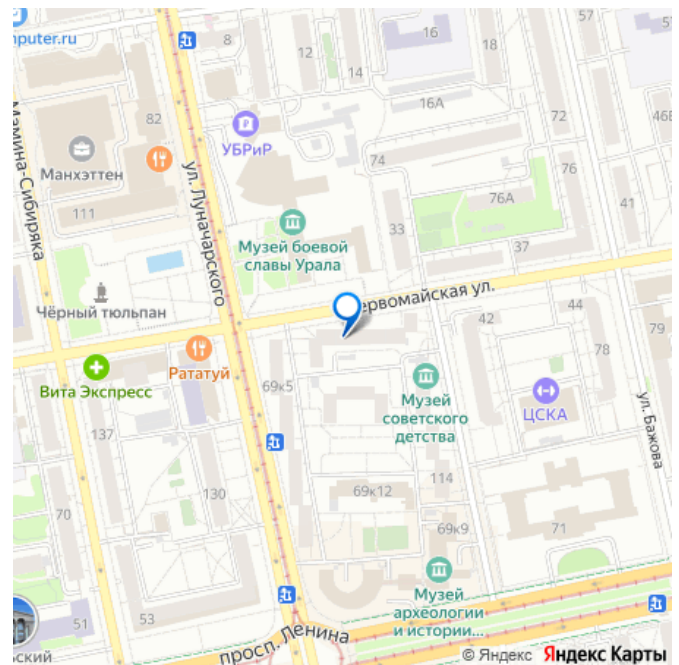
Покупка в ипотеку

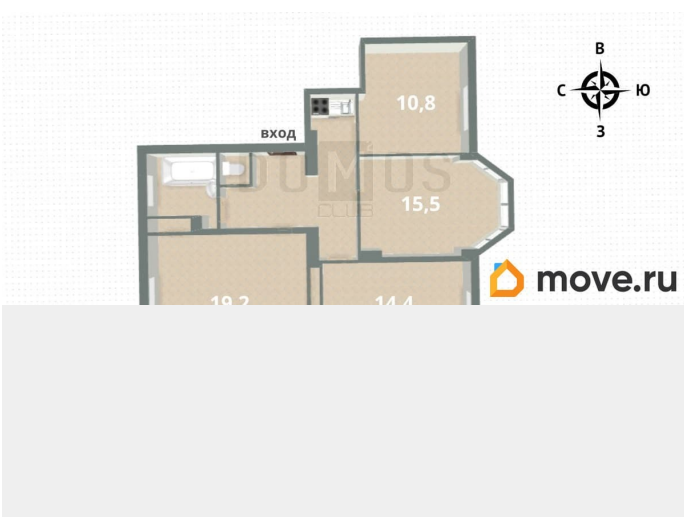
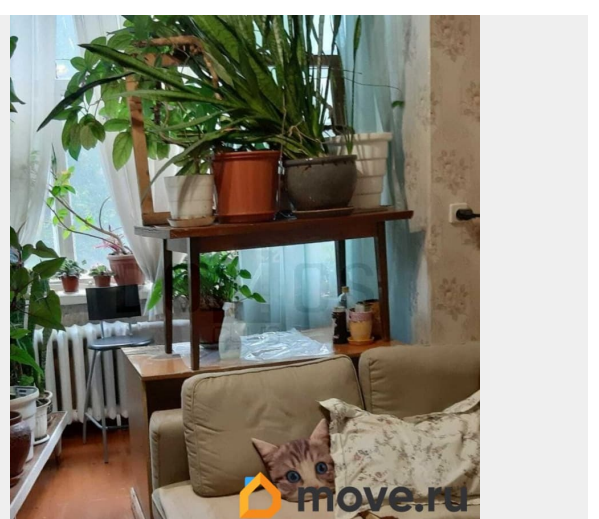
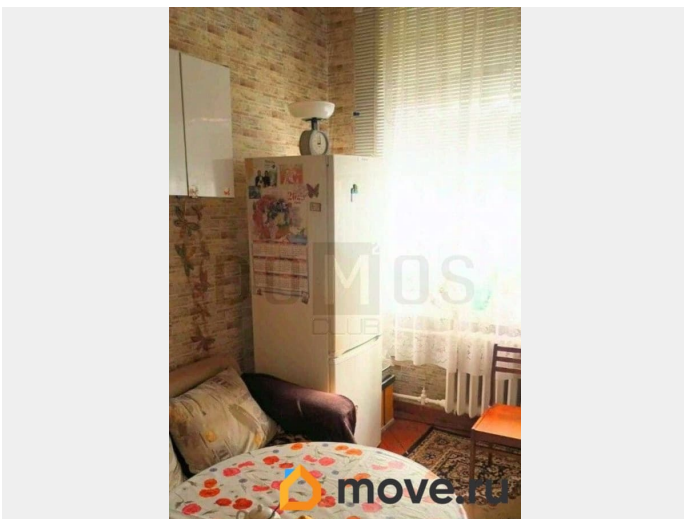
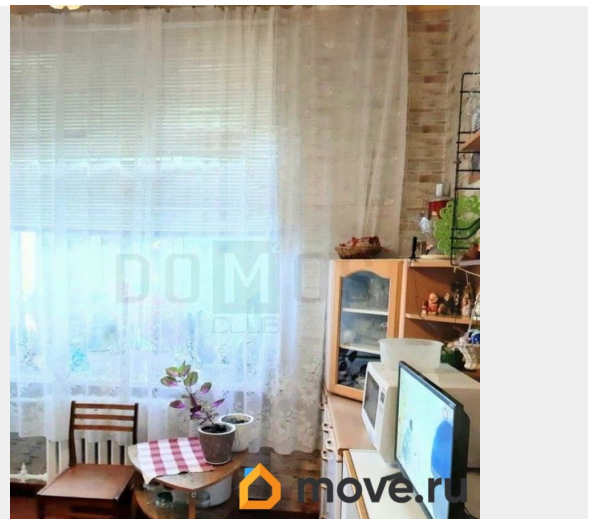
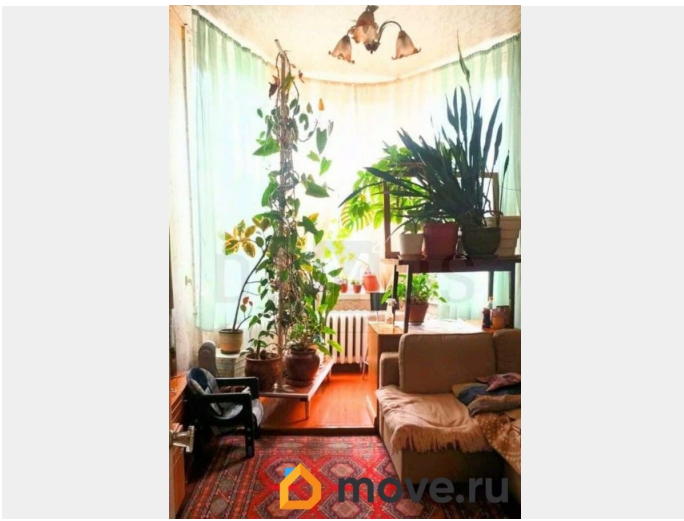
да

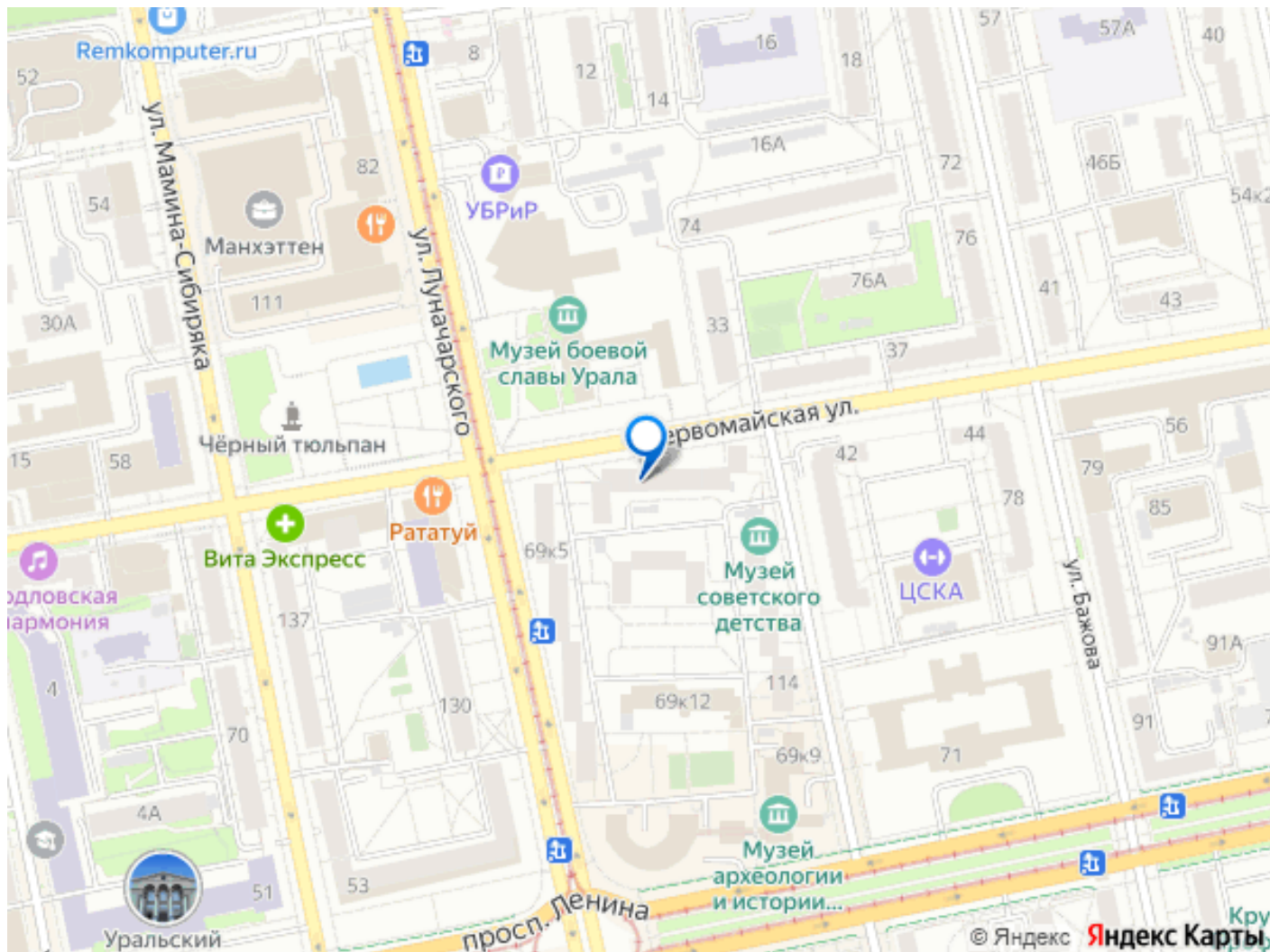
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 81 квадратный метр в самом сердце Екатеринбурга - микрорайоне Центр. Адрес объекта: улица Первомайская, 40 / проспект Ленина, 69/14. Дом кирпичной постройки 1936 года располагается в тихой и уютной части города, окружён комфортной городской инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Для активного отдыха и спорта во дворе установлена спортивная площадка. Также имеется парковка во дворе, где можно без проблем разместить автомобиль. Квартира расположена на втором этаже восьмиэтажного дома. Общая площадь составляет 81 квадратный метр, жилая площадь - 59.9 квадратных метра, а кухня занимает удобные 10.8 квадратных метров. Комфарту проживания также способствует отдельный санузел и приятный вид из окон на двор и улицу. Это отличный выбор для тех, кто ценит центральное расположение, спокойствие и удобства развитого района. Приглашаем вас убедиться в преимуществах данного предложения лично! ID объекта в нашей базе: 10284







Move.ru - вся недвижимость России