

Создано: 18.12.2025 в 12:51

Обновлено: 20.12.2025 в 09:44

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Амундсена, 2

14 930 875 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

18.8 м²

Общая площадь

81.68 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

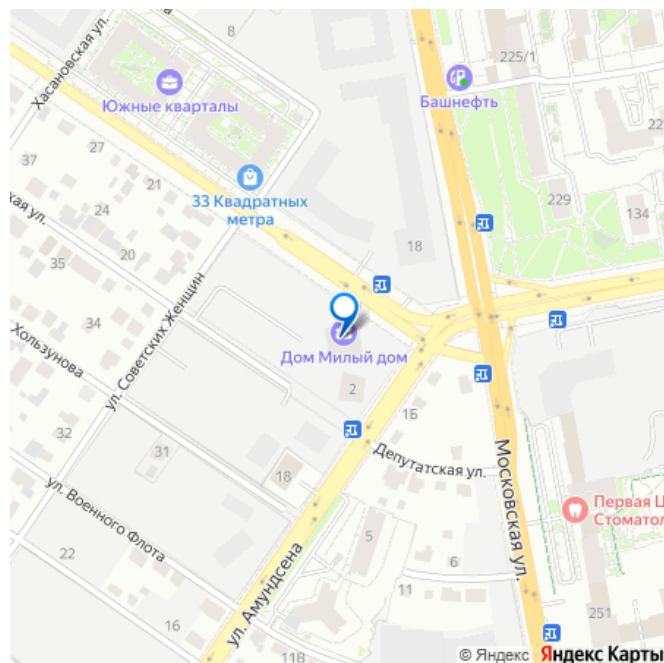
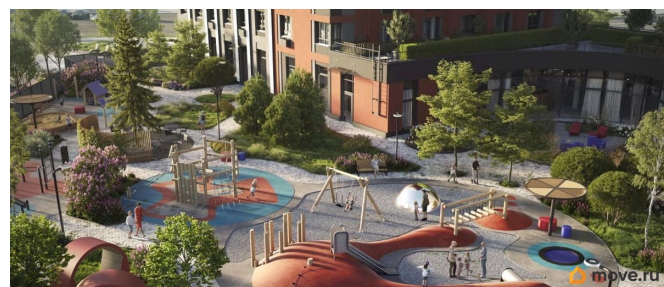
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287526481>

BAZA Development, BAZA Development
79945091853

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Успейте забронировать на этих условиях!

Предложение ограничено! Стоимость

квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 1,123,830 RUB. Информация по

телефону, мы вам все подробно расскажем!

3-комн. квартира с предчистовой отделкой в

ЖК «Милый дом» на 8 этаже. Общая

площадь: 81.68 кв.м., жилая: 39.2 кв.м.,

площадь просторной кухни-столовой: 18.8

кв.м. Комнаты изолированные, все окна

выходят на одну сторону. В квартире одна

лоджия, два совмещенных санузла. Высота

потолков 2.72 м. Дом монолитный,

двухподъездный, переменной этажности, от

15 до 29 этажей. Квартира находится в 1-й

секции высотой 15 этажей в корпусе 1. На

этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский

и 1 грузовой лифт. Окончание строительства

- 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по

договору долевого участия. Дом «Милый

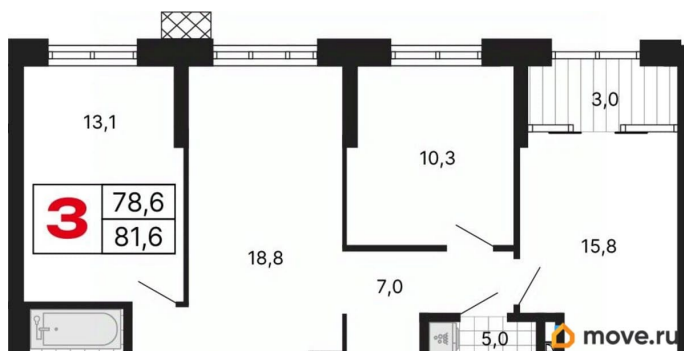
дом» — это проект комфорт-класса от

застройщика BAZA Development,

расположенный на Юго-Западе. Жилой комплекс включает две очереди с подземным паркингом, автомойкой, общественными пространствами и пешеходной аллеей длиной в семь кварталов. Это дом, где всё включено. Вместо поездок в отели 5, мы предлагаем комфортное проживание в «Милым доме», где любой вопрос решается нажатием кнопки лифта. Жителей и гостей первой очереди на улице встречает фотогеничное пространство — плаза с качелями, шезлонгами и арт-объектом, внутри — огромное лобби с круглосуточным ресепшеном, сотрудником управляющей компании и кофейней DUO. В проекте второй очереди предусмотрены детский клуб и спортзал. На 30 этаже первой очереди расположен комьюнити-центр с панорамным видом на город. Это бесплатное общественное пространство для работы, встреч и отдыха с друзьями, где можно провести время от фортепианного вечера до гриля. Вас ждут переговоры, чилл-аут зона, кухня и гриль-зона. На подземных этажах находится тёплый паркинг и автомойка. Вы можете привезти авто сами или воспользоваться услугами ресепшена — мы заберём машину, помоем и вернём обратно. «Милый дом» открывает застройку семи кварталов, создавая «новый центр города». Главная зелёная артерия района — прогулочная аллея, идеальная для вечерних прогулок и встреч с друзьями. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники,

мероприятия и мастер-классы для жителей.

#zSBf63

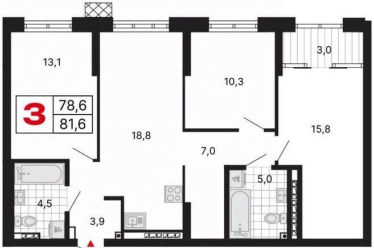


ДОМ
МИЛЫЙ
ДОМ



ПОСЛЕДНИЕ КВАРТИРЫ

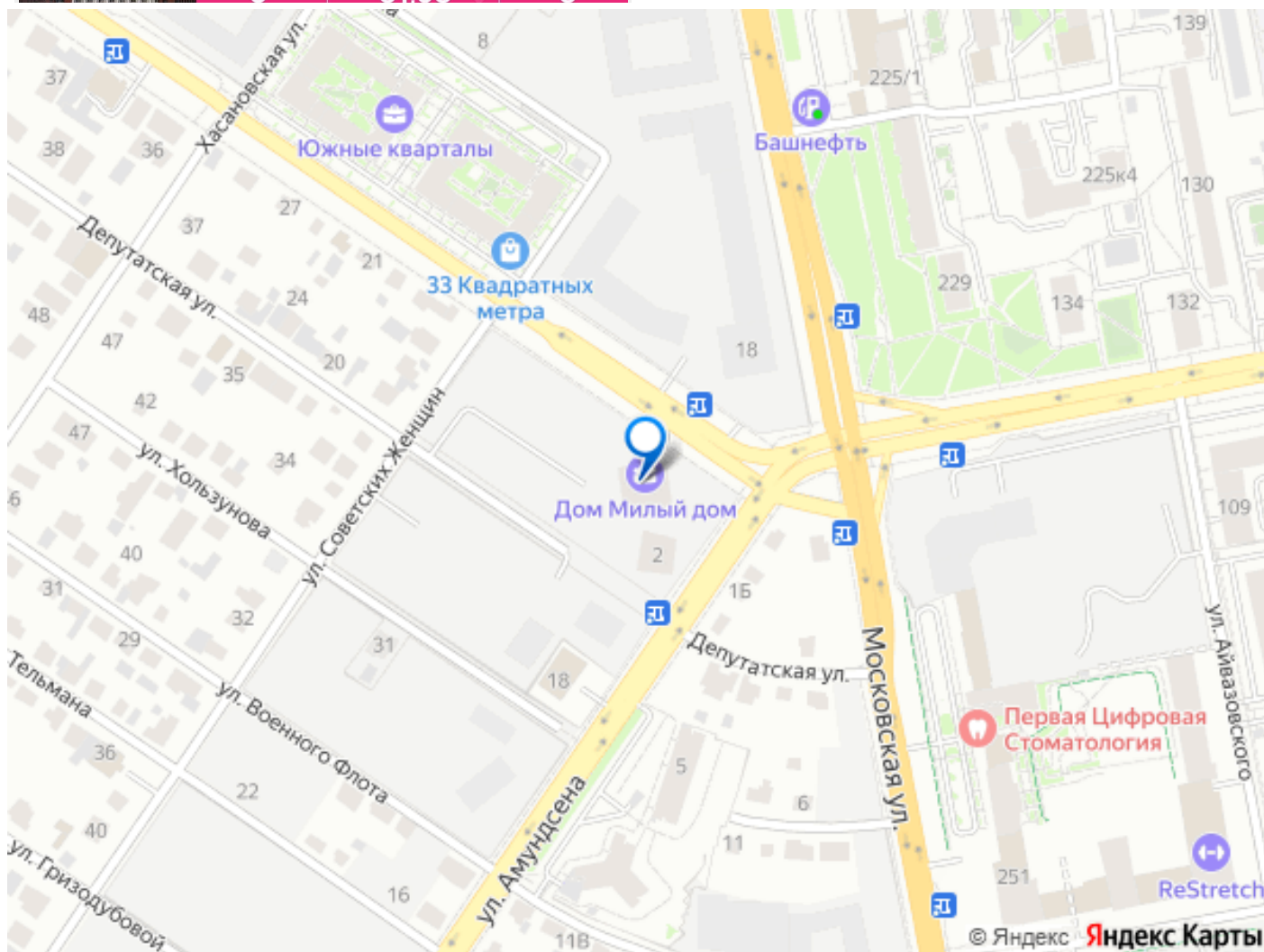
сдача 4 кв 2025 г



3

81.68

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России