

Создано: 01.09.2025 в 15:58

Обновлено: 19.12.2025 в 13:13

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Павла Шаманова, 40**

11 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Павла
Шаманова, 40

Улица

[улица Павла Шаманова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

81.8 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

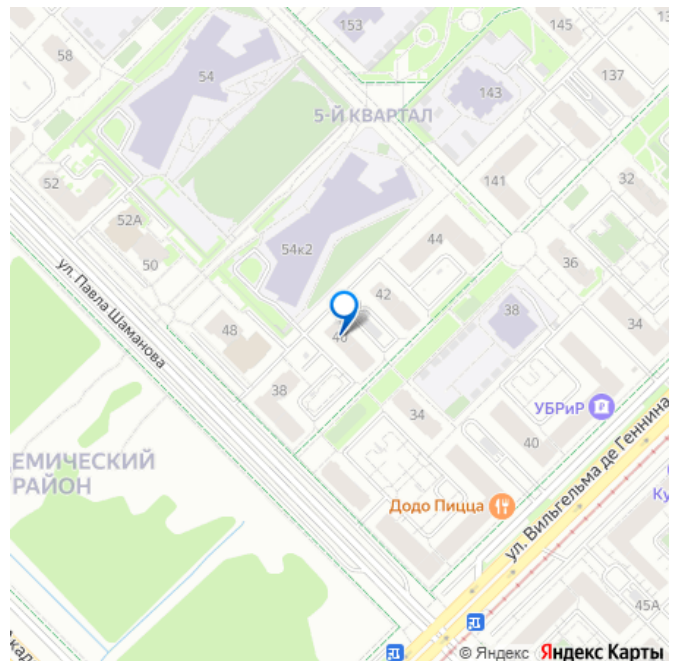
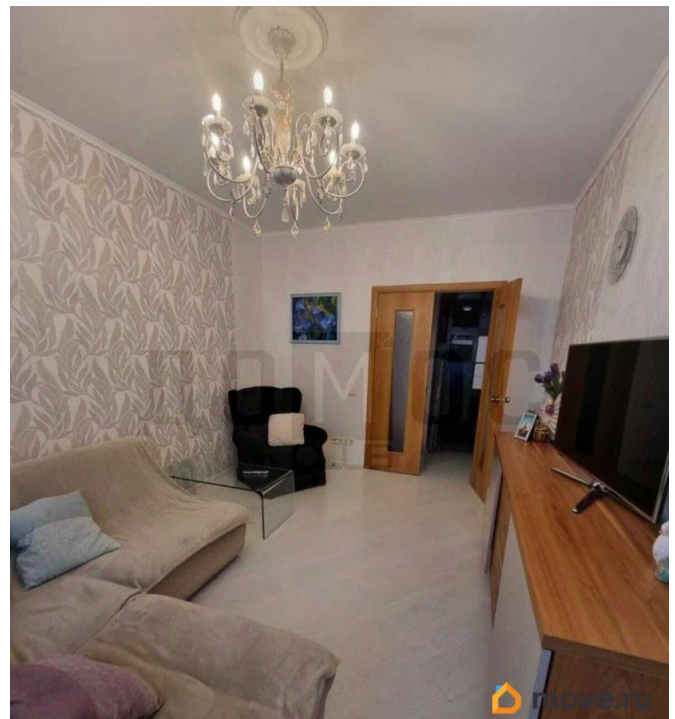
Тип балкона

лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284599378>

**ДОМОС КЛУБ, ДОМОС КЛУБ
79120508145**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

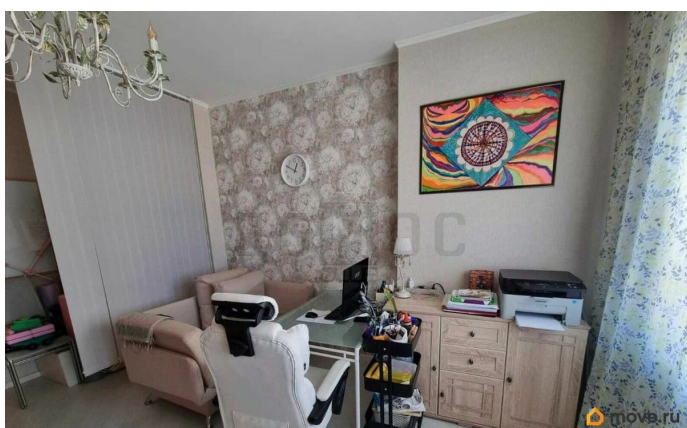
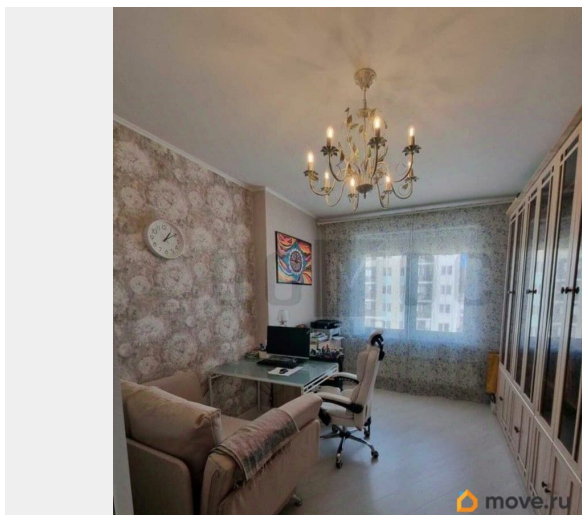
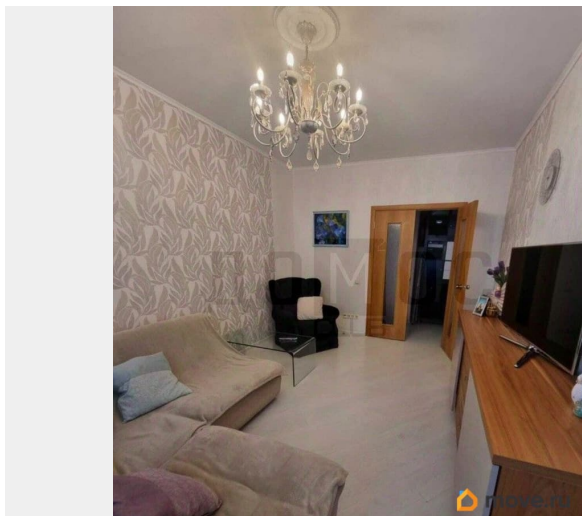
да

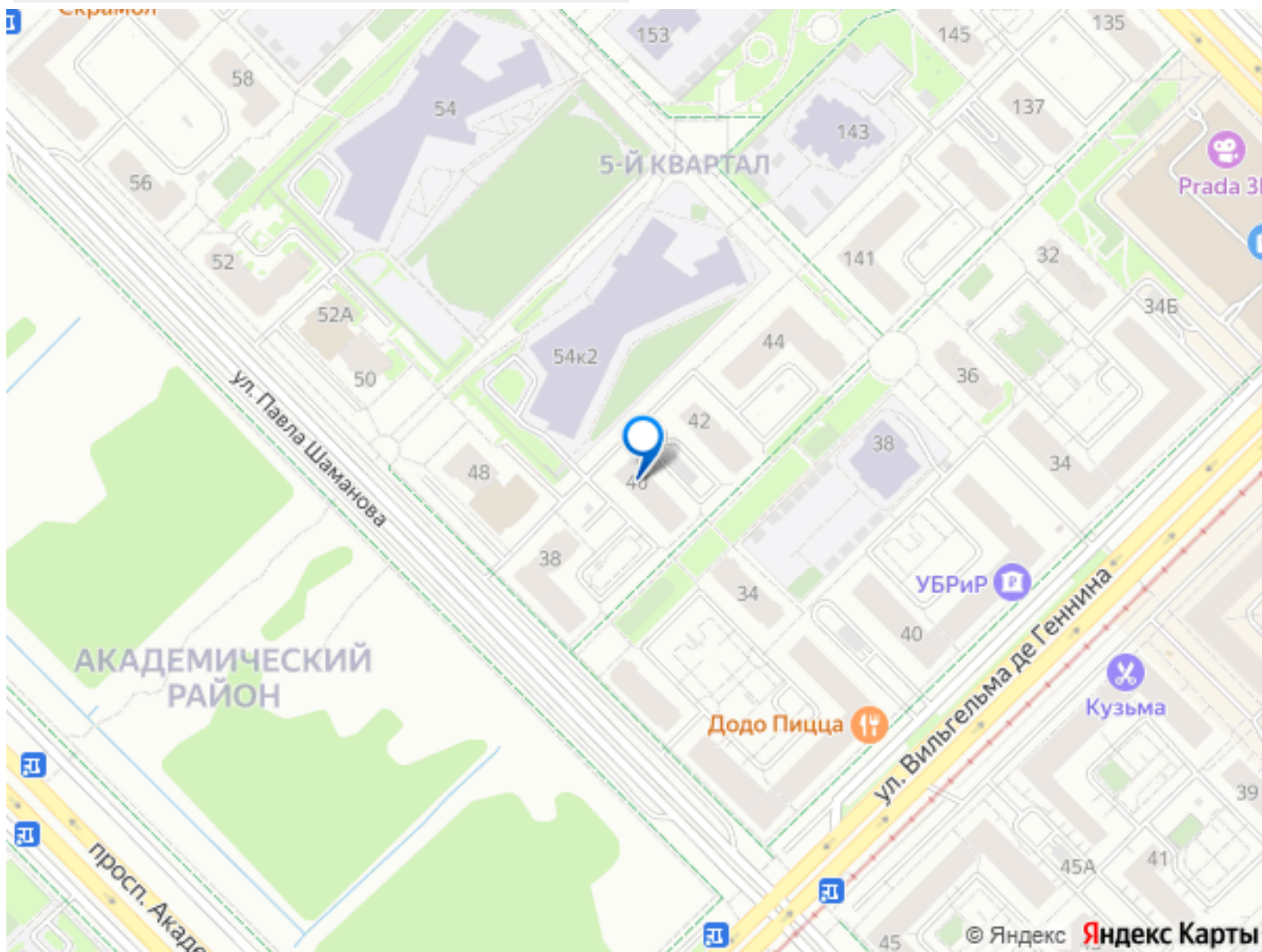
возможна ипотека, лифт

Описание

Трехкомнатная квартира в отличном состоянии с ремонтом, выполненным из качественных материалов. В квартире проведены трассы для кондиционеров во все 3 комнаты, так же в стенах проведены кабели ТВ и интернет во все комнаты. На всех окнах установлены жалюзи, Есть фильтры на воду на вход в квартиру. Остаются встроенные шкафы Командор (спальня-2шт, детская-1 шт, коридор-1 шт). Теплый пол на кухне и ванной комнате. Оба санузла с ремонтом, дорогая сантехника, бойлер на 100 л в ванной. Встроенный кухонный гарнитур Мария с каменной столешницей. Встроенная бытовая техника: варочная индукционная панель, полупрофессиональный холодильник, морозильная камера, посудомоечная машина, система очистки питьевой воды Аквафор, фартук - стекло с нанесением рисунка. Дом расположен внутри квартала, Часть окон выходит на восток, часть - на запад. Во дворе 3 садика и 2 школы. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Вместе с квартирой продается два (!) паркинга, в которые можно попасть не выходя на улицу на лифте. Паркинги расположены очень удобно, напротив выхода к лифтам. Каждый по 13,2 м.кв. И вся эта красота может стать вашей.

Квартира в состоянии «заезжай и живи», не требующее дополнительных вложений.
Просмотры по предварительной договоренности. Торг после просмотра. ID объекта в нашей базе: 7559





Move.ru - вся недвижимость России