

Создано: 02.12.2025 в 10:21

Обновлено: 02.12.2025 в 09:38

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Новокольцовская, 14**

5 070 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Новокольцовская, 14

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новокольцовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

81 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Покупка в ипотеку

[да](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870520>

97

Собственник

79126709264

для заметок



возможна ипотека

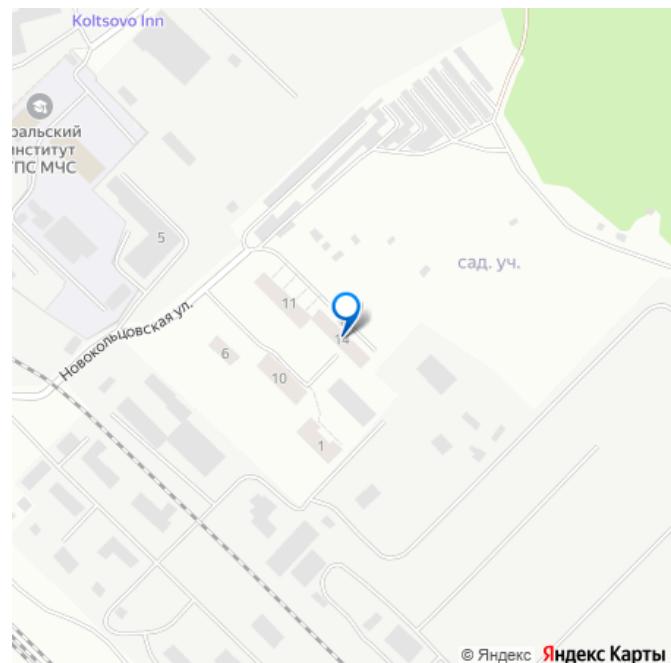
Описание

Цена просто подарок! Для такой просторной и светлой квартиры, да в самой спокойной и тихой части Кольцово, еще и дом 1993 года - совсем молод и свеж! ДОМ Дом 1993 года, улучшенной планировки, строили для военных. Основной состав соседей не меняется, поэтому в доме чистота, тишина и спокойствие. Очень зеленые окрестности, поэтому пение птиц и свежий воздух вам обеспечены. КВАРТИРА Светлая, уютная квартира 81 метр + лоджия 7 метров. Очень удачной планировки: просторная, квадратная кухня, широкий коридор позволит разметить вместительный шкаф-гардеробную, гостиная на 2 окна, дает возможность зонировать её на свое усмотрение, 2 спальни, большая ванная комната и отдельный санузел.

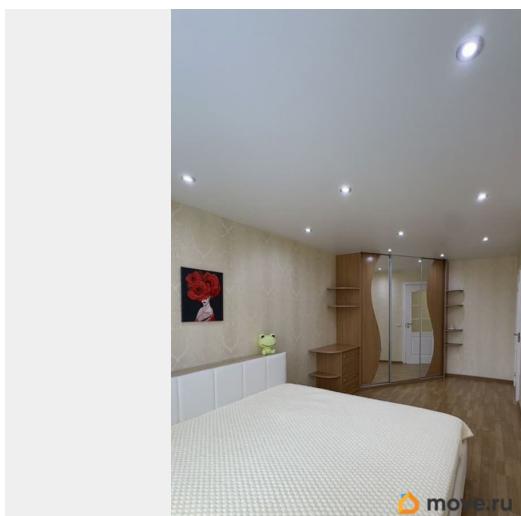
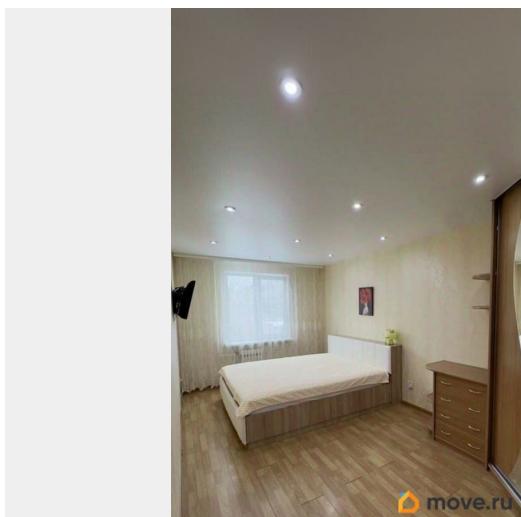
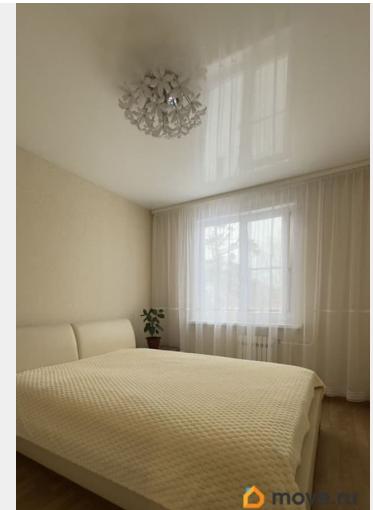
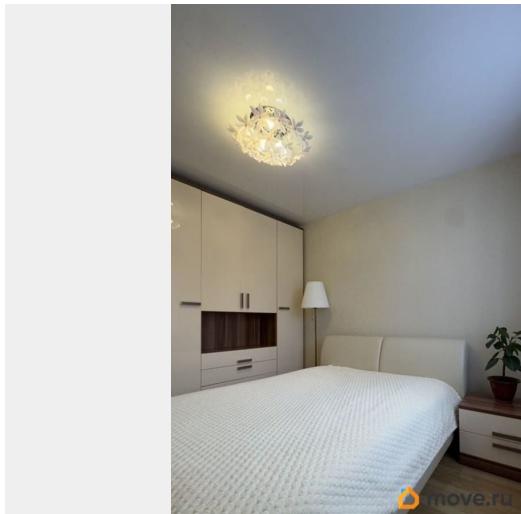
Квартира в приятном, жилом состоянии, никаких срочных вложений не требует. Можно заехать и жить. Частично мебель и техника останется новым собственникам: кухонный гарнитур с варочной поверхностью и духовкой, кожаная мебель в гостиной, шкаф-купе и 2хспальная кровать.

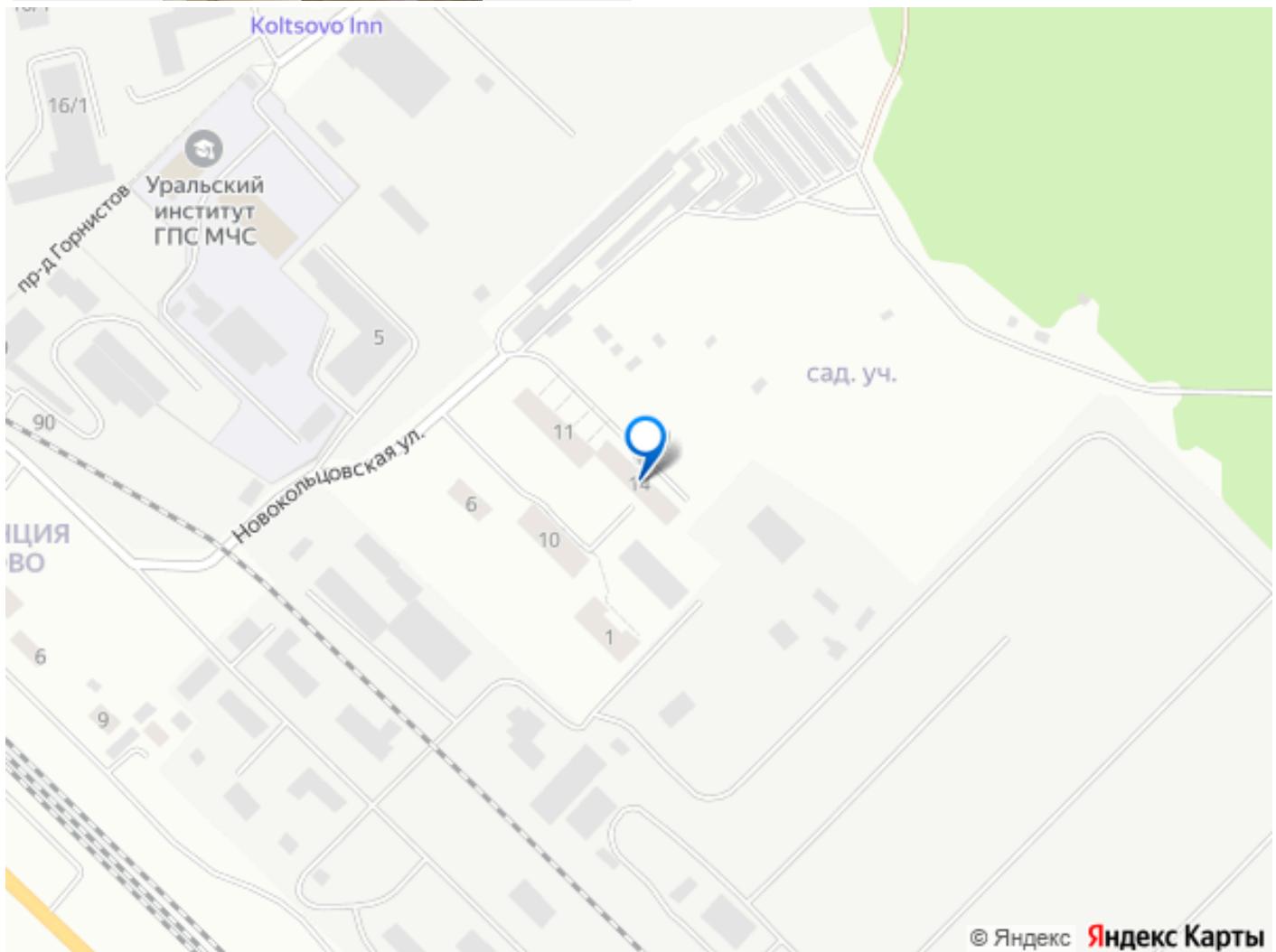
ИНФРАСТРУКТУРА: Кольцово - спальный район в близи аэропорта Кольцово. Инфраструктура соответственно для ежедневных бытовых нужды: магазины, аптеки, банк, услуги быта, хорошо работает доставка. До станции электричек Кольцово 10 минут пешком, там же конечная остановка автобусов, которые увезут в разные части города (метро Ботаническая, ж/д Вокзал, Компрессорный, Птицефабрика, Центр и т.д.) Школа 92 в 15-20 минут пешком, там же детские сады 60, 527, школа искусств 10, библиотека.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Взрослый



собственник, маткап не использовали,
обременений нет. Чистая продажа! Хотите
посмотреть или остались вопросы? Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России