

Создано: 19.11.2025 в 10:35

Обновлено: 19.12.2025 в 15:17

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Бакинских Комиссаров**

7 600 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Бакинских
Комиссаров

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Бакинских комиссаров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

82.6 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

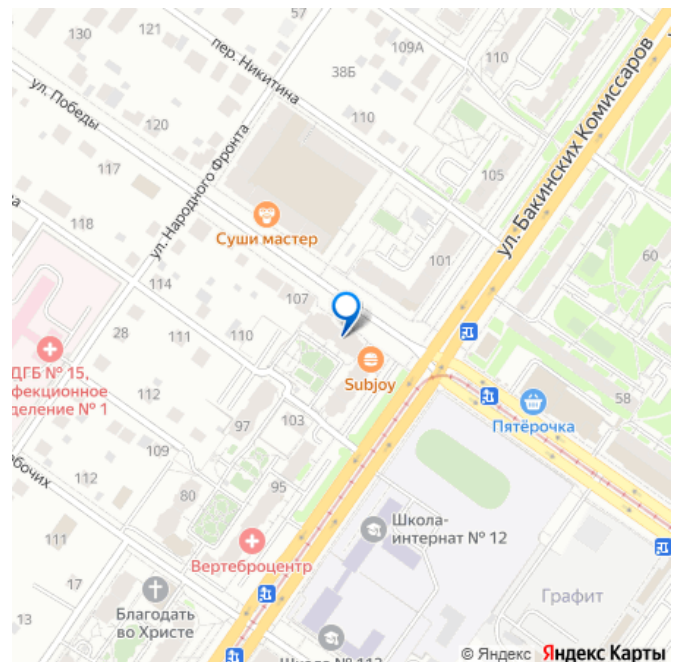
косметический

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286749161>

Агент

790000000000

для заметок



Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира евро-формата для большой семьи в районе Уралмаш. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: •? ?в квартире выполнен косметический ремонт, новому собственнику останется вся техника и мебель, можно сразу заезжать и жить. •? ?функциональная планировка: просторная кухня-гостиная 26 кв.м. — место для сбора всей семьи, две комнаты по 11,3 и 15,7 кв.м, совмещенный санузел, вместительная гардеробная комната, просторная лоджия 3,38 кв.м. •? ?высокий 2 этаж, распашонка, вид на две стороны: улица и двор. •? ?идеальные документы: 1 взрослый собственник, основание владения ДКП, без обременений, без материнского капитала, без перепланировок, прямая продажа, к сделке готовы, передача ключей сразу после сделки. ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА: •? ?жилой комплекс комфорт класса построен по монолитной технологии. •? ?установлены два лифта пассажирских и грузовой. •? ?чистые и ухоженные места общего пользования, для безопасности жителей ведется видеонаблюдение. •? ?дружные и спокойные соседи. •? ?Облагороженная закрытая придомовая территория, детские и спортивные площадки, места для отдыха, двор без машин. •? ?для автомобилистов много мест для бесплатной парковки. •? ?в пешей доступности есть все необходимое для комфортной жизни: пункты выдачи маркетплейсов, продуктовые сетевые магазины, аптеки, салоны красоты, фитнес клубы, кафе, кофейни, рестораны, банки, медицинские центры, школа, детский сад,

поликлиника и многое другое. •?

Изюминкой расположения дома является близость к благоустроенному парку Победы, Шувакишскому лесопарку и озеру Шувакиш-местом для прогулок и отдыха всей семьей.

•? отличная транспортная доступность: рядом с домом остановка общественного транспорта, до центра города можно добраться всего за 30 минут. Звоните, с радостью отвечу на все вопросы! Предоставляем услуги по одобрению ипотеки.



