

Создано: 19.11.2025 в 12:02

Обновлено: 18.12.2025 в 10:47

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Краснолесья, 139**

**8 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья,  
139

Улица

[улица Краснолесья](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

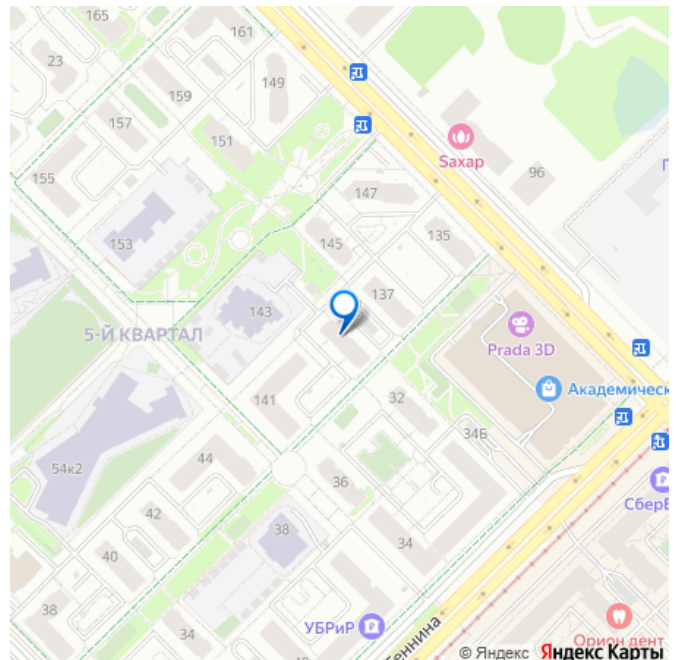
совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286735501>

**Андрей Аркадьевич,  
БК\_НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79826512015**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

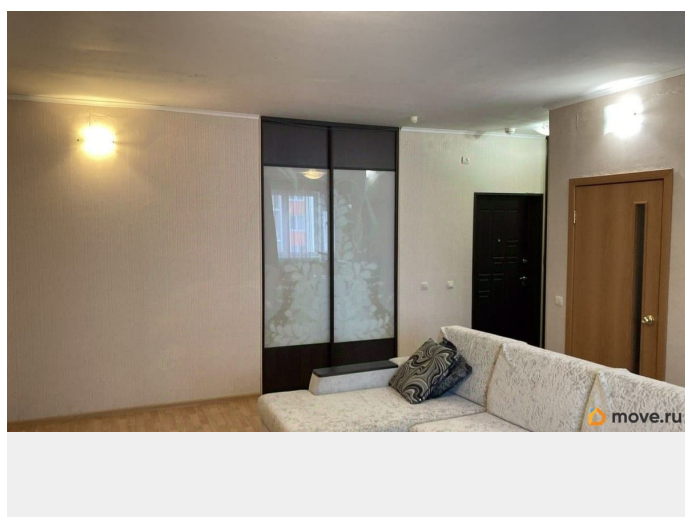
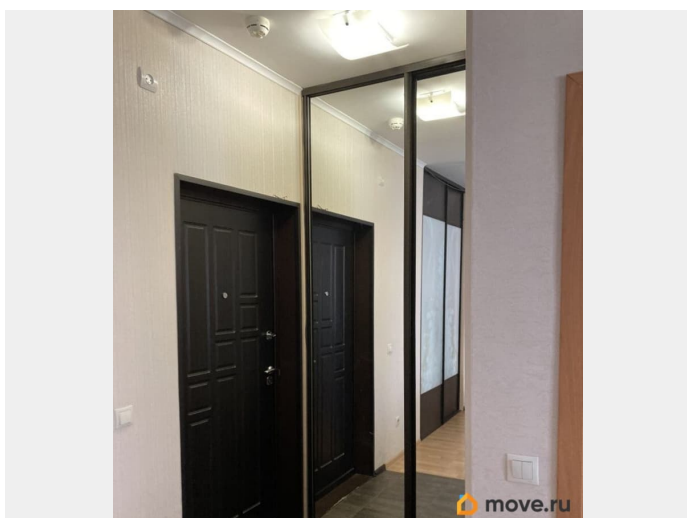
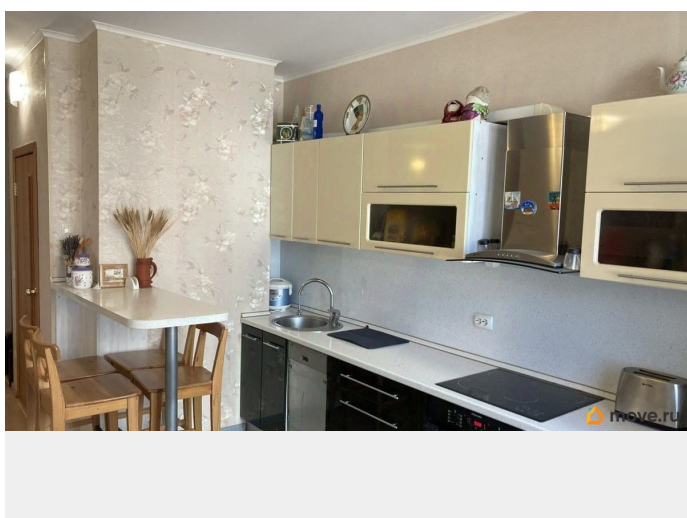
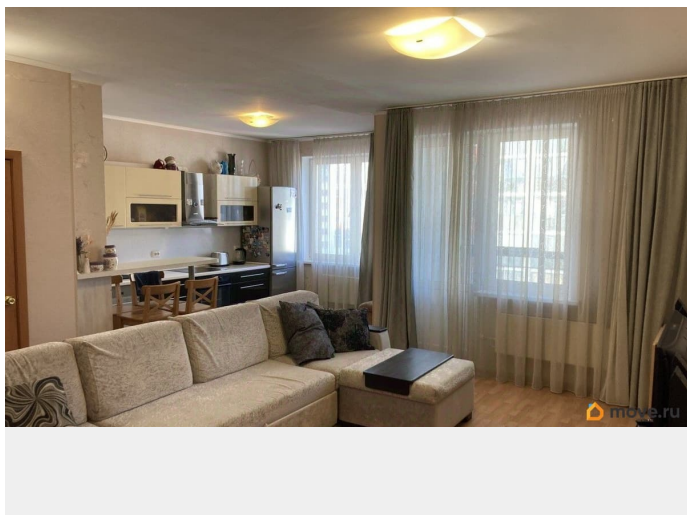
---

возможна ипотека, лифт

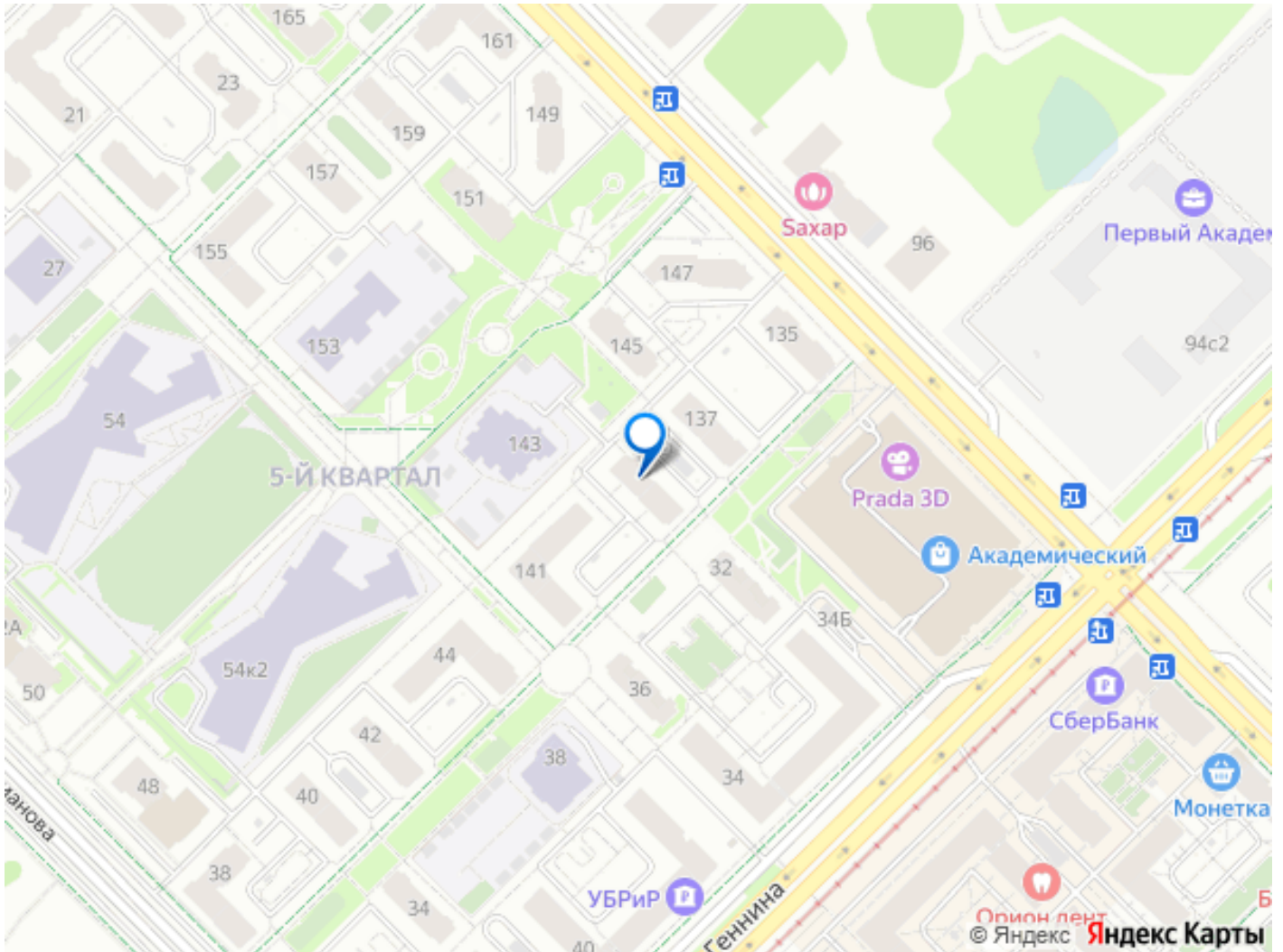
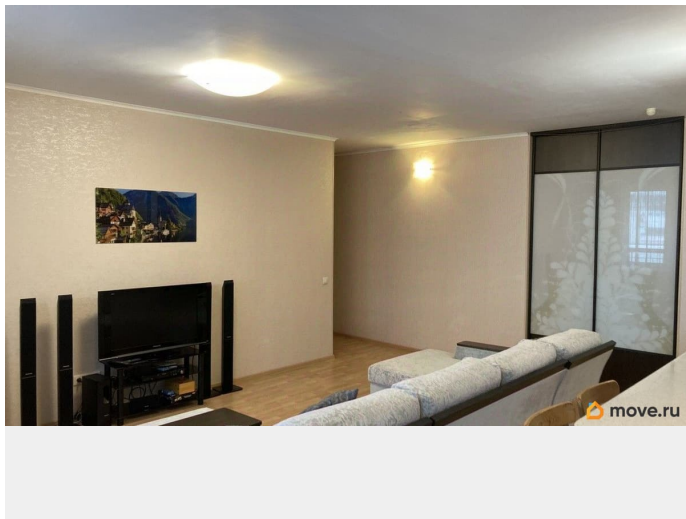
## Описание

Продам просторную, светлую, трехкомнатную квартиру в современном развивающемся Академическом районе. Состояние хорошее. Остаются кухонный гарнитур с бытовой техникой и практически всей остальной мебелью в квартире. Дом сдан в 2011 году. Современный двор с детской площадкой. Видеонаблюдение и служба безопасности по всему району. В шаговой доступности ТРЦ Академический, Преображенский парк с прекрасной набережной, лесопарк с тропой здоровья и простыми дорожками для прогулок, лыжной трассой, а также известный многим пруд Чемоданчик с беседками для пикников и всевозможных как семейных, так и корпоративных мероприятий. Большое количество автобусных маршрутов во все районы города, а также троллейбусный 28 и трамвайный 1. Рядом магазины Магнит Экстра, Магнит у дома, Галамарт, Fix-прайс, Пятёрочка, Верный, Монетка, Строительный двор, пункты выдачи всех маркет-плейсов, различные кафе и пекарни, аптеки, шестиэтажная современная поликлиника. Один взрослый собственник. Зарегистрированных (прописанных) нет. Квартира освобождена. Быстрый выход на сделку. Просмотры по согласованию. Полный пакет документов, сопровождение и профессиональная поддержка сделки: - опытным агентом и юристом -помощь с

ипотекой Гарантия безопасности сделки от агентства «БК\_НЕДВИЖИМОСТЬ». ID объекта в нашей базе: 3186







Move.ru - вся недвижимость России