

Создано: 19.11.2025 в 12:02

Обновлено: 18.12.2025 в 10:47

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Краснолесья, 139**

8 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья,
139

Улица

[улица Краснолесья](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

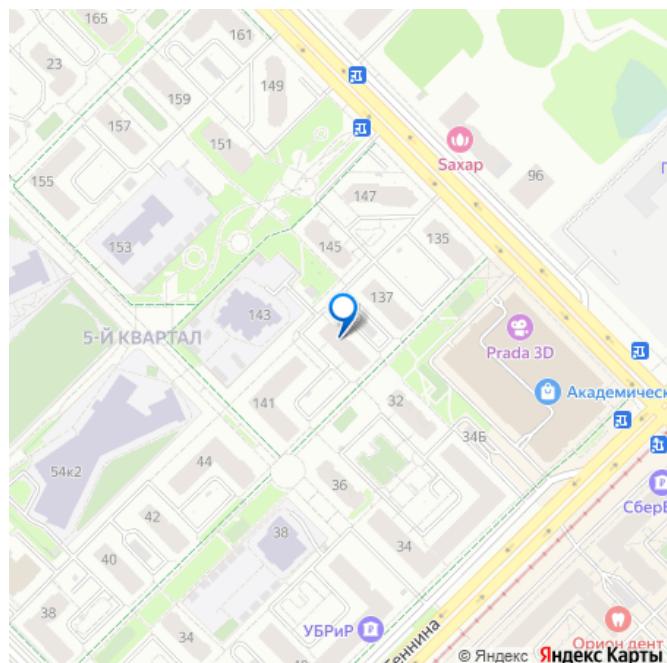
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867355>

01

**Андрей Аркадьевич,
БК_НЕДВИЖИМОСТЬ**

79826512015

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

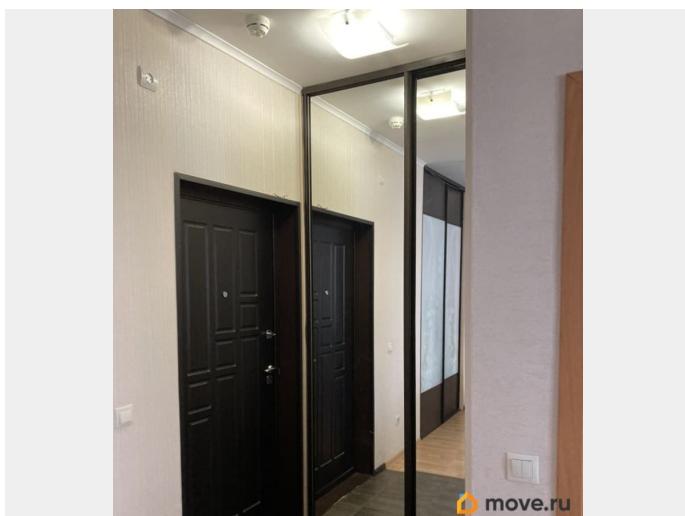
да

возможна ипотека, лифт

Описание

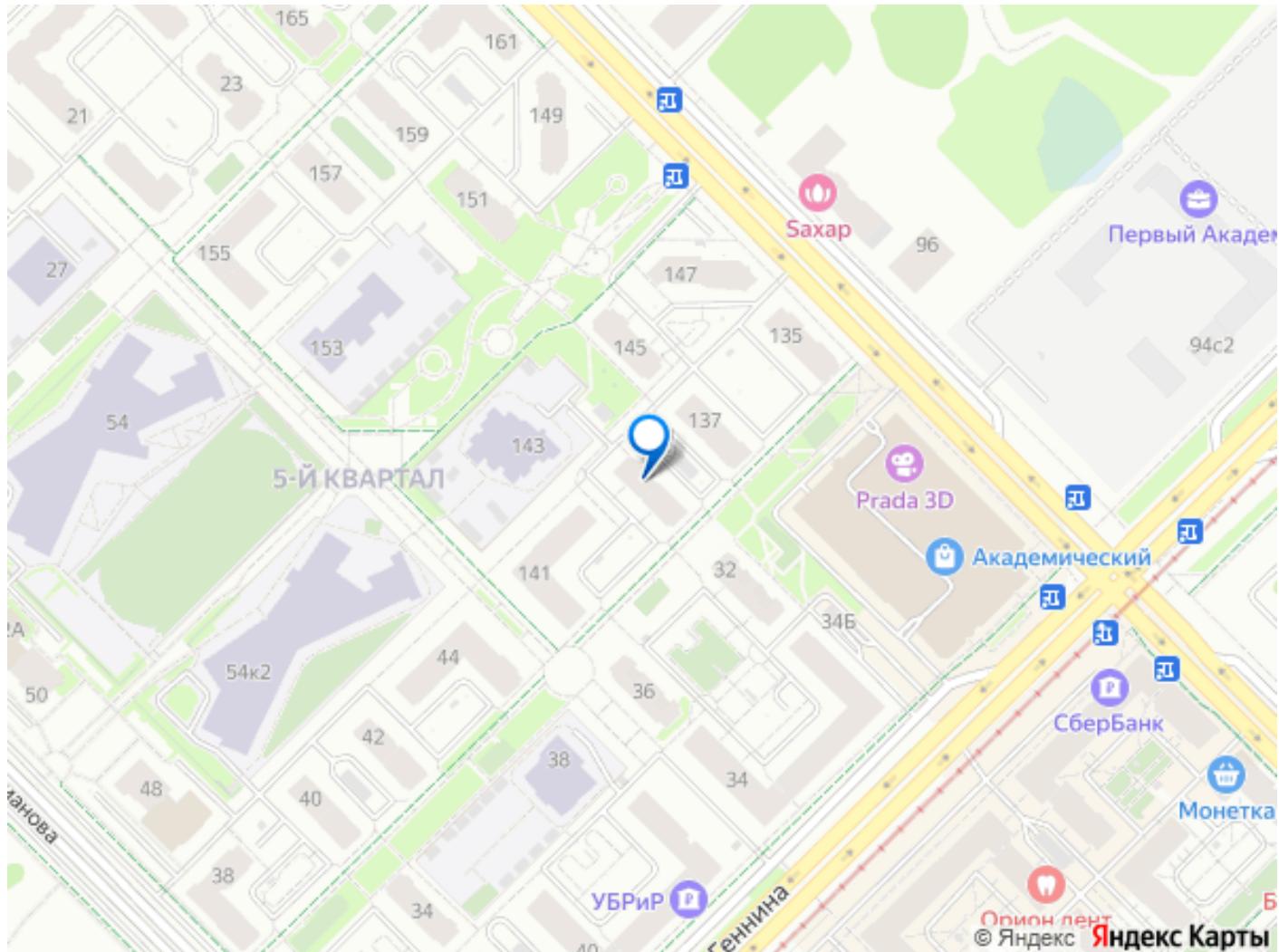
Продам просторную, светлую, трехкомнатную квартиру в современном развивающемся Академическом районе. Состояние хорошее. Остаются кухонный гарнитур с бытовой техникой и практически всей остальной мебелью в квартире. Дом сдан в 2011 году. Современный двор с детской площадкой. Видеонаблюдение и служба безопасности по всему району. В шаговой доступности ТРЦ Академический, Преображенский парк с прекрасной набережной, лесопарк с тропой здоровья и простыми дорожками для прогулок, лыжной трассой, а также известный многим пруд Чемоданчик с беседками для пикников и всевозможных как семейных, так и корпоративных мероприятий. Большое количество автобусных маршрутов во все районы города, а также троллейбусный 28 и трамвайный 1. Рядом магазины Магнит Экстра, Магнит у дома, Галамарт, Fix-прайс, Пятёрочка, Верный, Монетка, Строительный двор, пункты выдачи всех маркет-плейсов, различные кафе и пекарни, аптеки, шестиэтажная современная поликлиника. Один взрослый собственник. Зарегистрированных (прописанных) нет. Квартира освобождена. Быстрый выход на сделку. Просмотры по согласованию. Полный пакет документов, сопровождение и профессиональная поддержка сделки: - опытным агентом и юристом -помощь с

ипотекой Гарантия безопасности сделки от
агентства «БК_НЕДВИЖИМОСТЬ». ID объекта
в нашей базе: 3186





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России