

Создано: 15.10.2025 в 18:39

Обновлено: 19.12.2025 в 17:07

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Машинная, 1Бк1**

24 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Машинная, 1Бк1

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Машинная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

38 м²

Общая площадь

83.6 м²

Этаж

18/37

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

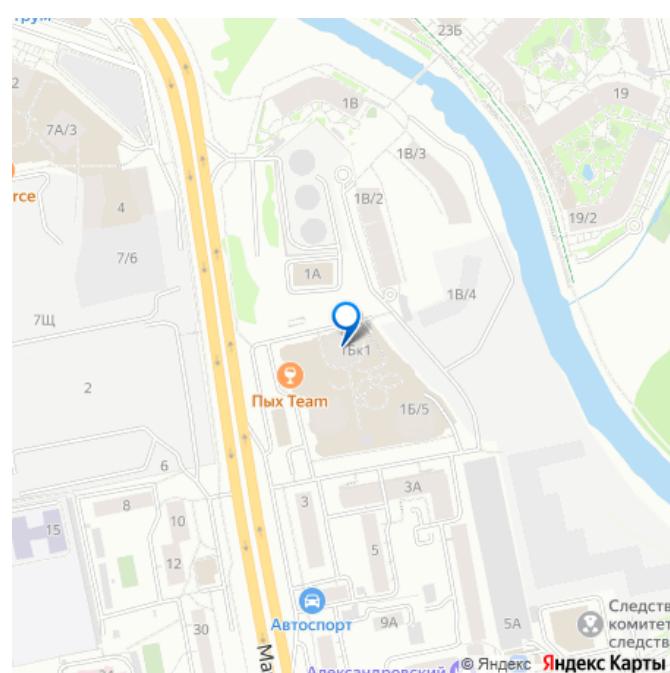
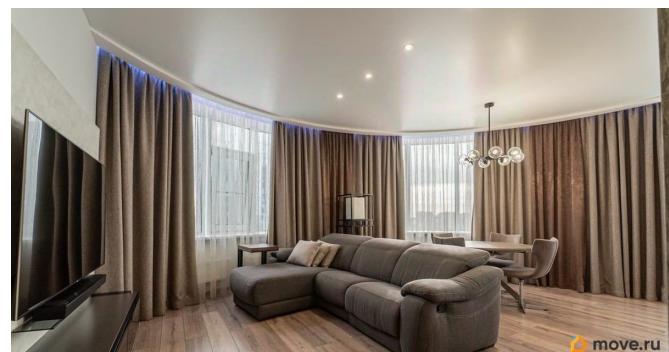
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92857954>

03

**Уральская Губерния, Уральская
Губерния**

79827501506

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

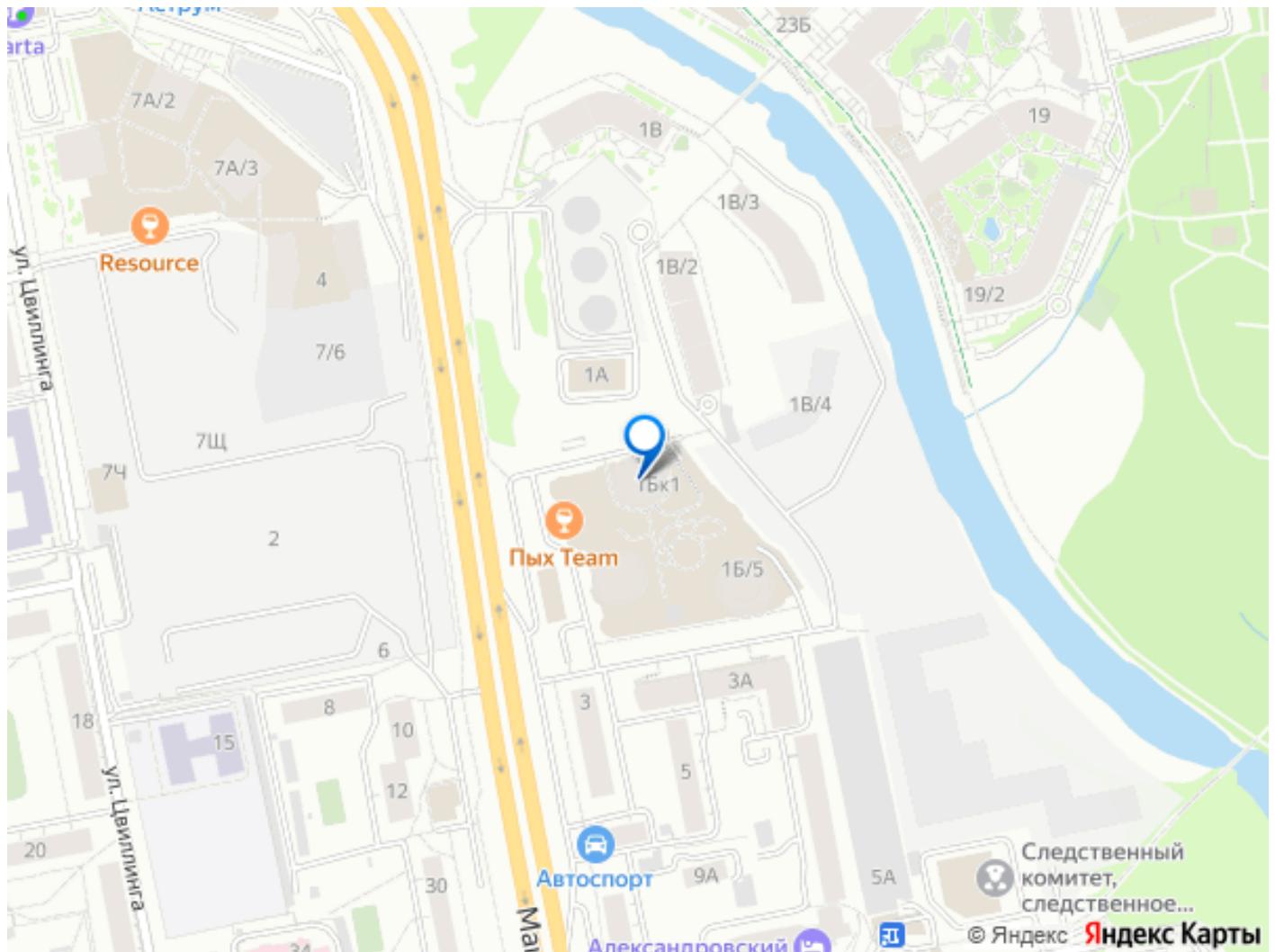
Описание

Продается стильная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная в ЖК бизнес-класса ЧЕМПИОН ПАРК. Жилой комплекс удачно расположен в одном из самых престижных и перспективных микрорайонов города. Парк им. Маяковского и благоустроенная набережная отлично подойдут для занятий спортом и прогулок на свежем воздухе. В шаговой доступности детские сады, лицей 3, гимназия 120, школа 17 с углубленным изучением отдельных предметов. В 2026 году в 20-ти метрах от ЖК откроется новая школа на 1,5 тыс. мест. ЖК комплекс располагает своей развитой инфраструктурой: круглосуточная стойка ресепшена, служба мониторинга, супермаркет, аптека, салон красоты, шинный отель, лобби-бар, кафе, мягкая зона для ожидания и гостей, бесплатный фитнес-центр для жителей комплекса, детский центр для занятий по интересам, а также закрытый двор с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. Предлагаемая квартира имеет одну из самых удачных планировок в доме с просторной кухней-

гостиной и спальней со своей ванной комнатой. Особенности и наполнение квартиры мебелью и бытовой техникой: диван-реклайнер с регулируемой спинкой и подставкой для ног, который обеспечивает комфортное положение для отдыха, кухонный гарнитур с бытовой техникой SIEMENS, раздвижной кухонный стол в гостиной на 6 персон, телевизор SONY 65 дюймов с системой саундбар LG. В спальне биокамин, телевизор 45 дюймов с системой саундбар SONY. В санузле стиральная машина LG с функцией сушки и водонагреватель. В квартире усиленные двойные шторы блэкаут, сетки антипиль на окнах, кондиционеры HISENSE с дренажом, рулонные шторы и зеркальная пленка. Все входит в стоимость и остается в квартире по формату заезжай и живи. Видеодомофон, а также установлено индивидуальное видеонаблюдение. В собственности имеется машиноместо в подземном паркинге. Один взрослый собственник, ипотека возможна, без обременений, торг. Агентство сертифицировано, является действительным членом Российской гильдии риэлторов и Уральской палаты недвижимости. С нами надежно, безопасно и юридически безупречно. ID объекта в нашей базе: 987







Move.ru - вся недвижимость России