

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 12.12.2025 в 19:16

Свердловская область, Екатеринбург,  
Машинная улица

**24 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Машинная улица

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Машинная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

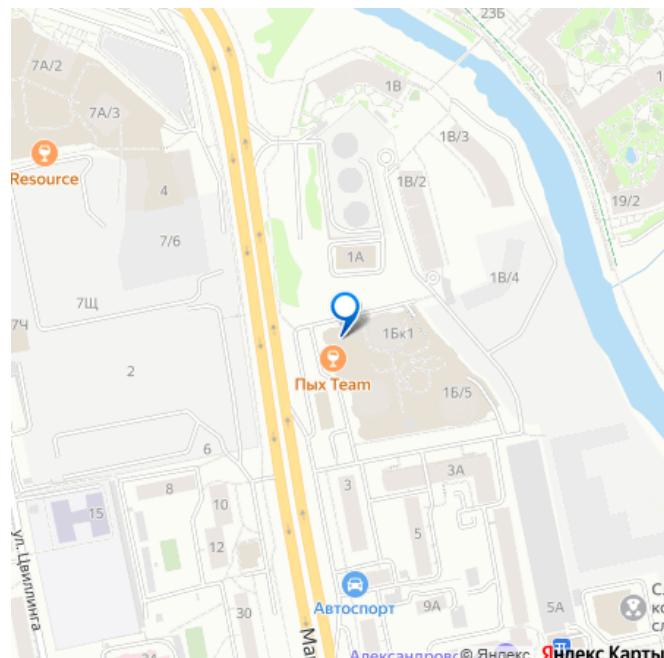
38 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/37



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858569>

21

Агент

**79000000000**

для заметок

Ремонт

Квартира в новостройке

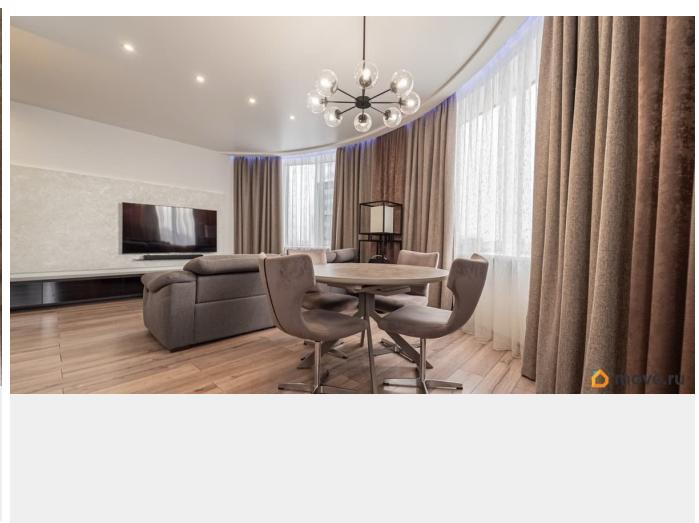
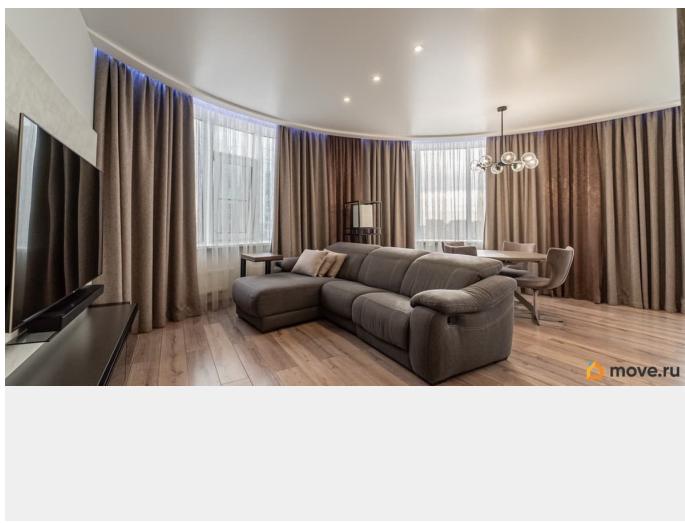
да

лифт

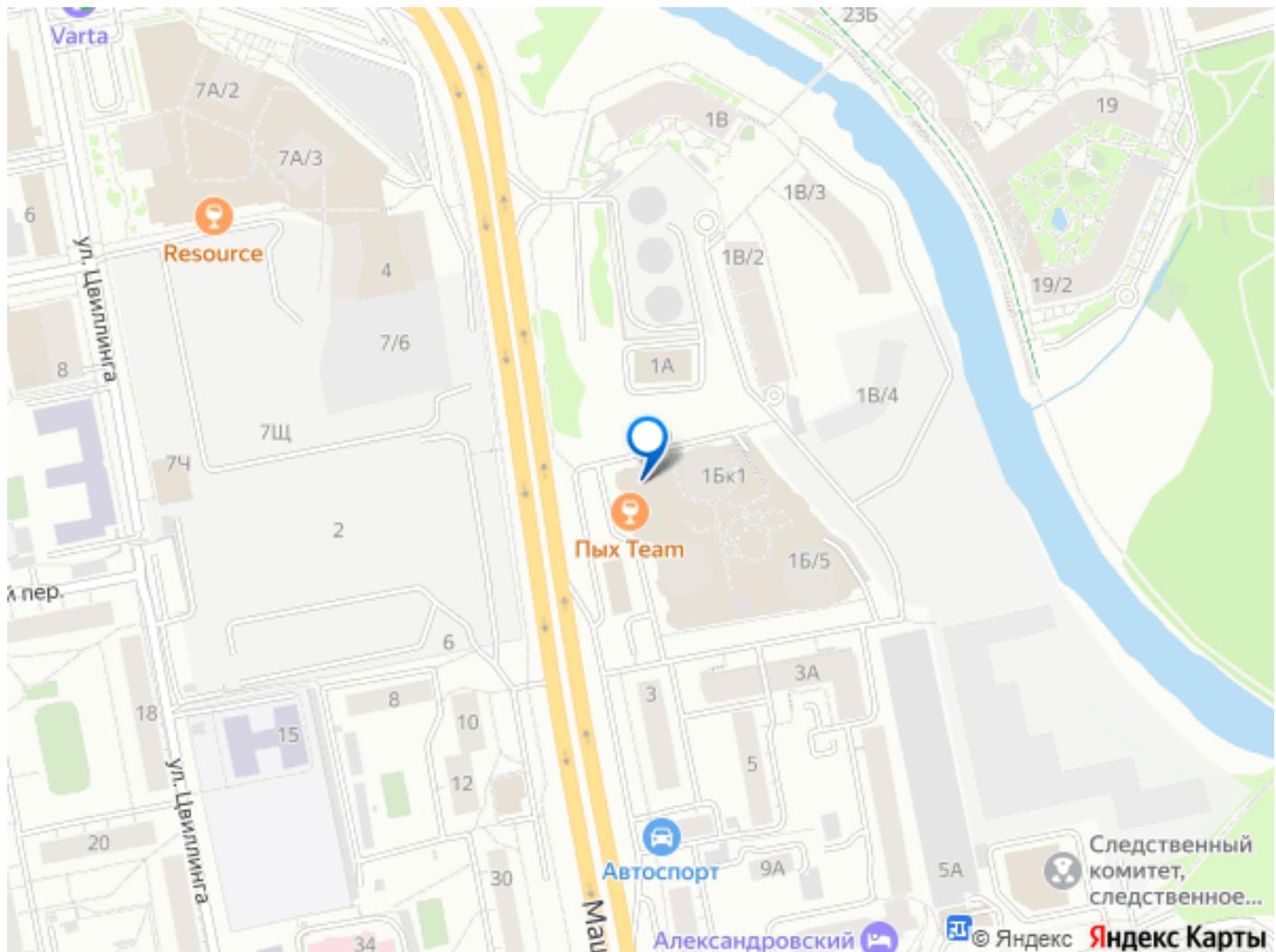
## Описание

Продается стильная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная в ЖК бизнес-класса ЧЕМПИОН ПАРК. Жилой комплекс удачно расположен в одном из самых престижных и перспективных микрорайонов города. Парк им. Маяковского и благоустроенная набережная отлично подойдут для занятий спортом и прогулок на свежем воздухе. В шаговой доступности детские сады, лицей № 3, гимназия № 120, школа № 17 с углубленным изучением отдельных предметов. В 2026 году в 20-ти метрах от ЖК откроется новая школа на 1,5 тыс. мест. ЖК комплекс располагает своей развитой инфраструктурой: круглосуточная стойка ресепшена, служба мониторинга, супермаркет, аптека, салон красоты, шинный отель, лобби-бар, кафе, мягкая зона для ожидания и гостей, бесплатный фитнес-центр для жителей комплекса, детский центр для занятий по интересам, а также закрытый двор с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. Предлагаемая квартира имеет одну из самых удачных планировок в доме с просторной кухней-гостиной 38 кв.м. и спальней со своей ванной комнатой. Особенности и наполнение квартиры мебелью и бытовой техникой: в кухне-гостиной диван-реклайнэр с регулируемой спинкой и подставкой для ног, который обеспечивает комфортное положение для отдыха, кухонный гарнитур с бытовой техникой SIEMENS, раздвижной

кухонный стол в гостиной на 6 персон, телевизор SONY 65 дюймов с системой саундбар LG. В спальне биокамин, телевизор 45 дюймов с системой саундбар SONY. В ванной комнате стиральная машина LG с функцией сушки и водонагреватель. В квартире усиленные двойные шторы блэкаут, сетки антипыль на окнах, кондиционеры HISENSE с дренажом, рулонные шторы и зеркальная пленка на лоджии. Все входит в стоимость и остается в квартире по формату заезжай и живи. Кроме видео домофона в квартире установлено индивидуальное видеонаблюдение. В собственности имеется машиноместо в подземном паркинге. Один взрослый собственник, ипотека возможна, без обременений, торг уместен. Агентство сертифицировано, является действительным членом Российской гильдии риэлторов и Уральской палаты недвижимости. С нами надежно, безопасно и юридически безупречно. ID объекта в нашей базе: 987







Move.ru - вся недвижимость России