

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:43

Обновлено: 03.12.2025 в 12:24

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина, 46**

13 250 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 46

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286600249>

Собственник

79827322053, 79827128787

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

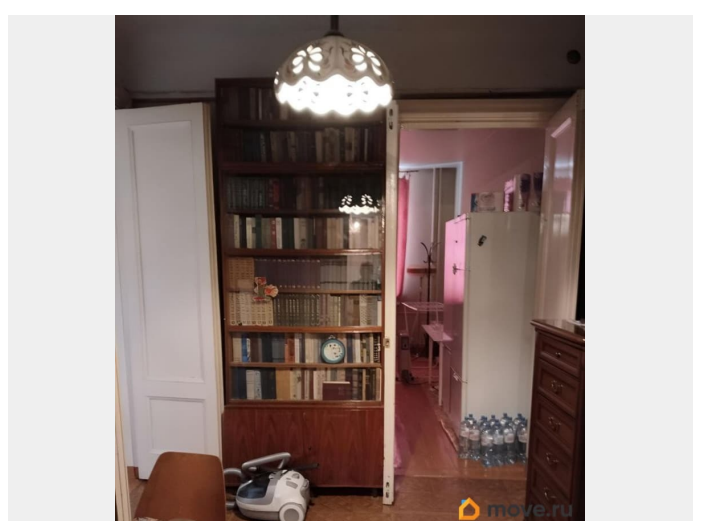
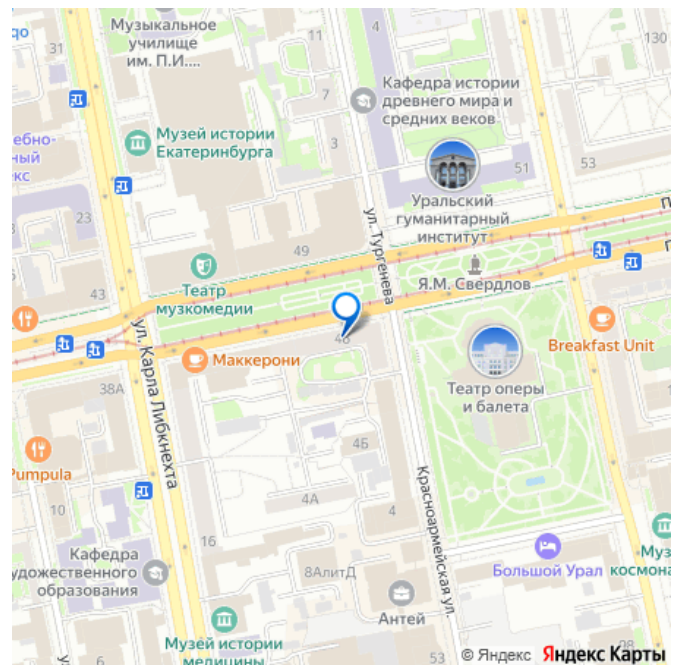
Покупка в ипотеку

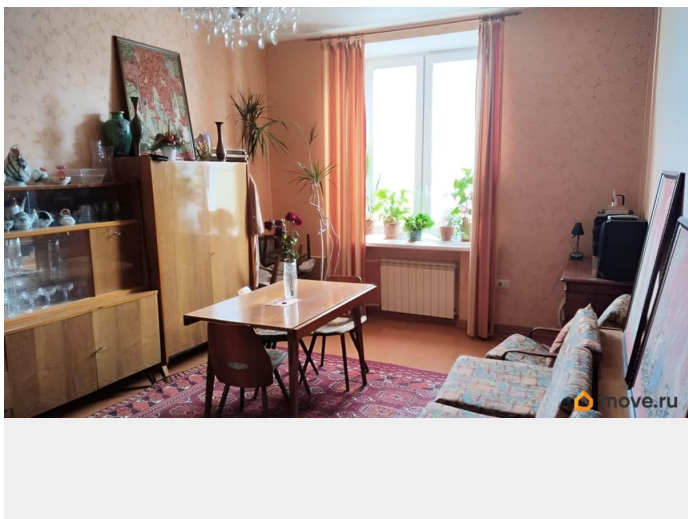
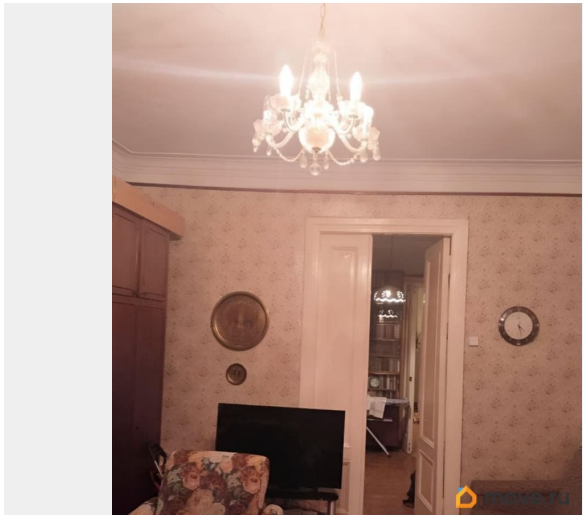
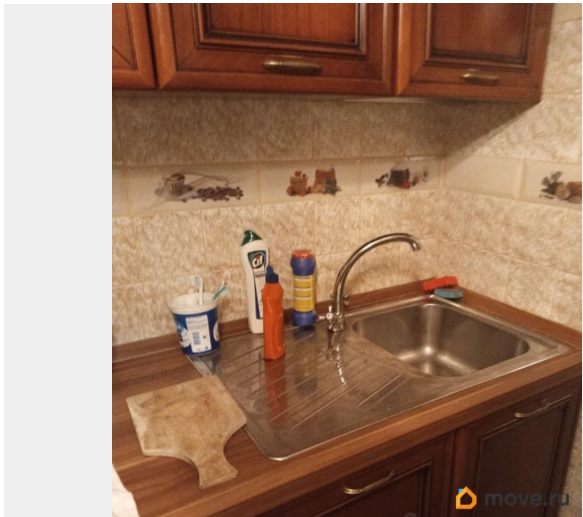
да

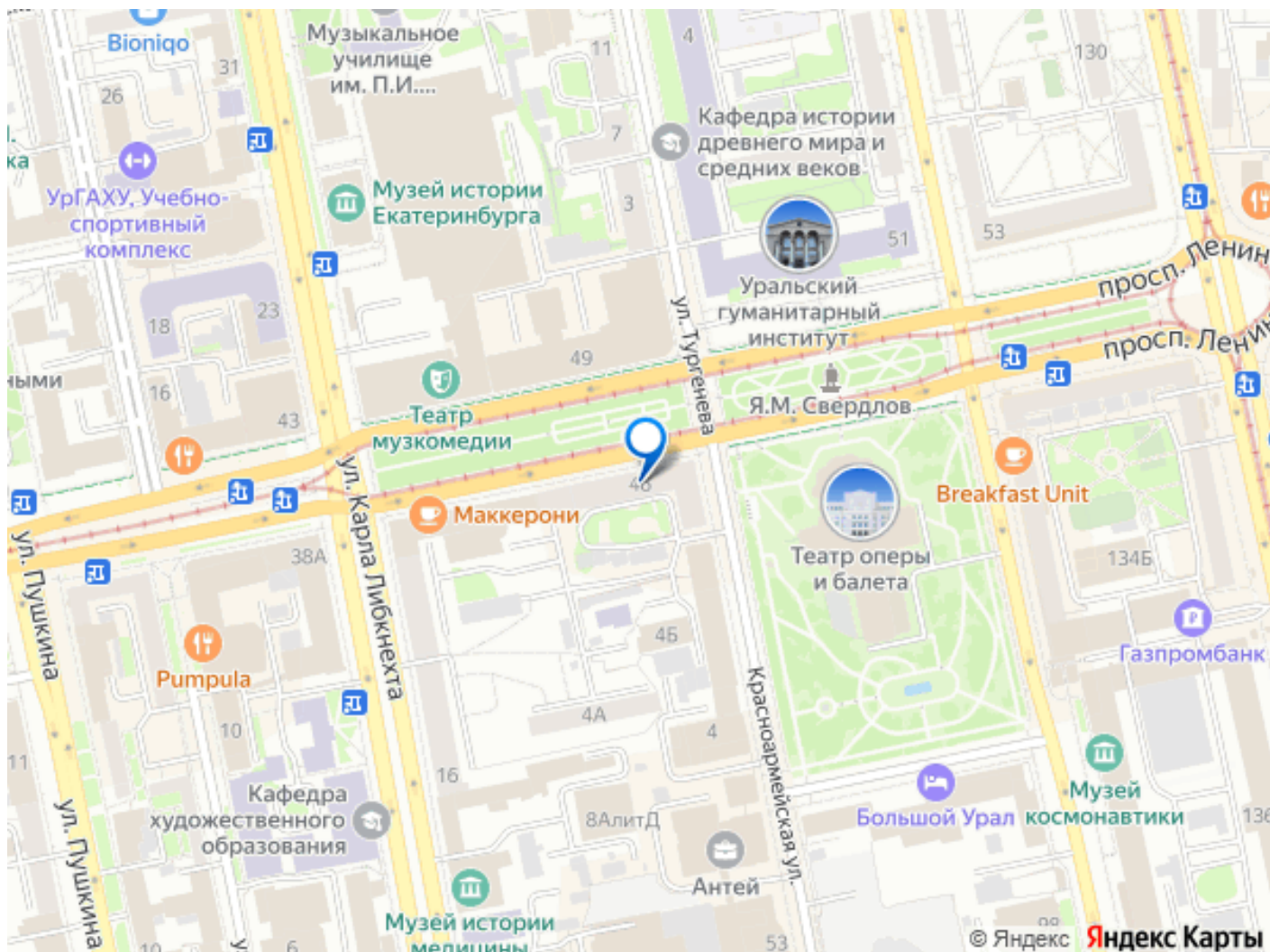
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3-х комнатная квартира в самом центре Екатеринбурга! Исторический центр. Классический сталинский дом. Рядом корпус УрФУ, театры(Оперный и Музкомедии). Вся инфраструктура под боком. Дом кирпичный, очень теплый, окна выходят в тихий зеленый внутренний двор на башню Высоцкого и на проспект Ленина. В доме произведен капитальный ремонт. Просторная, тихая и светлая квартира. Хорошие, дружелюбные соседи. Все комнаты изолированы друг от друга. Квартира чистая, требует небольшого ремонта, можно воплотить все свои дизайнерские фантазии. Высота потолков 3 м! Юридическая сторона: один взрослый собственник, квартира без обременений!







Move.ru - вся недвижимость России