

Создано: 13.10.2025 в 09:42

Обновлено: 17.12.2025 в 10:47

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Азина, 22/4

**17 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Азина, 22/4

Улица

[улица Азина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

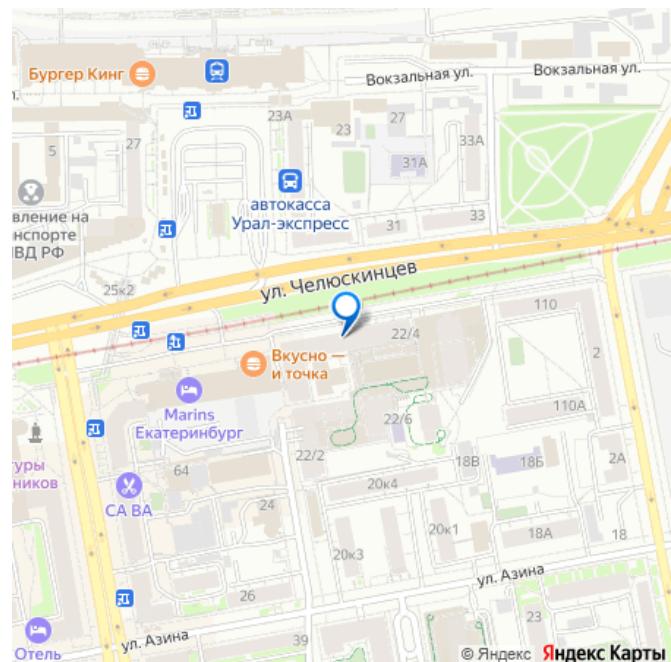
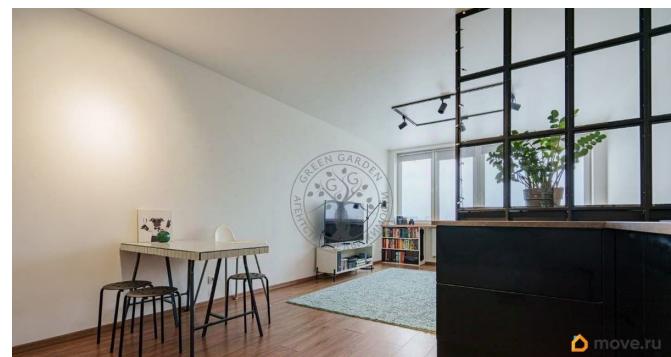
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92856650>

78

Джей Вугар Оглы, Green Garden

**79910183928**

для заметок



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ВАША ЖИЗНЬ НА ВЫСОТЕ! Продаётся шикарная 3-комнатная квартира в сердце Екатеринбурга, в легендарном ЖК «Мельница» Азина, 22/2 - это не просто адрес, это - ваша новая реальность!

Представьте, как вы просыпаетесь на 14-м этаже, завариваете кофе и... перед вами открывается панорамный вид на город с восточной стороны! А вечером, с западной стороны, вы наслаждаетесь уютом и спокойствием, глядя в тихий, закрытый двор.

Это ли не идеал? ПОЧЕМУ ЭТА КВАРТИРА - ВАША МЕЧТА? \* Пространство для жизни: 84.3

м чистого комфорта! \* Две изолированные спальни, раздельные санузлы и роскошная гардеробная. А главное - стильная кухня-гостиная, где так здорово собираться с семьей и друзьями! \* Ремонт «под ключ»:

Забудьте о ремонте! Вас ждёт готовый дизайнерский ремонт с дорогим ламинатом, тёплыми полами по всей квартире и стильным стеклохолстом на стенах. \* Полное оснащение: Всё для жизни здесь и сейчас! \*

Кондиционер \* Посудомоечная машина \*

Водонагреватель \* Вся мебель (кухня и системы хранения) \* Высокие потолки 2.7 м \* ЖК «Мельница» - лучший в центре! \*

Безопасность: Закрытая охраняемая

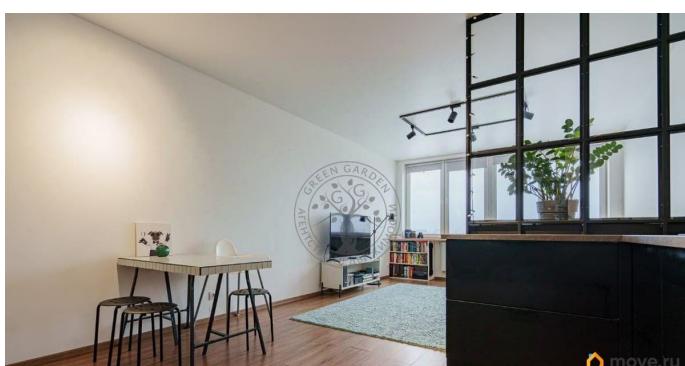
территория, консьерж. \* Досуг: Уникальный двор-парк с детскими и спортивными площадками, и даже амфитеатр с водопадом! Часть площадок под крышей. \*

Комфорт: Новый монолитно-кирпичный дом, два лифта. \* Паркинг: Есть возможность купить подземное машино-место со скидкой! \*

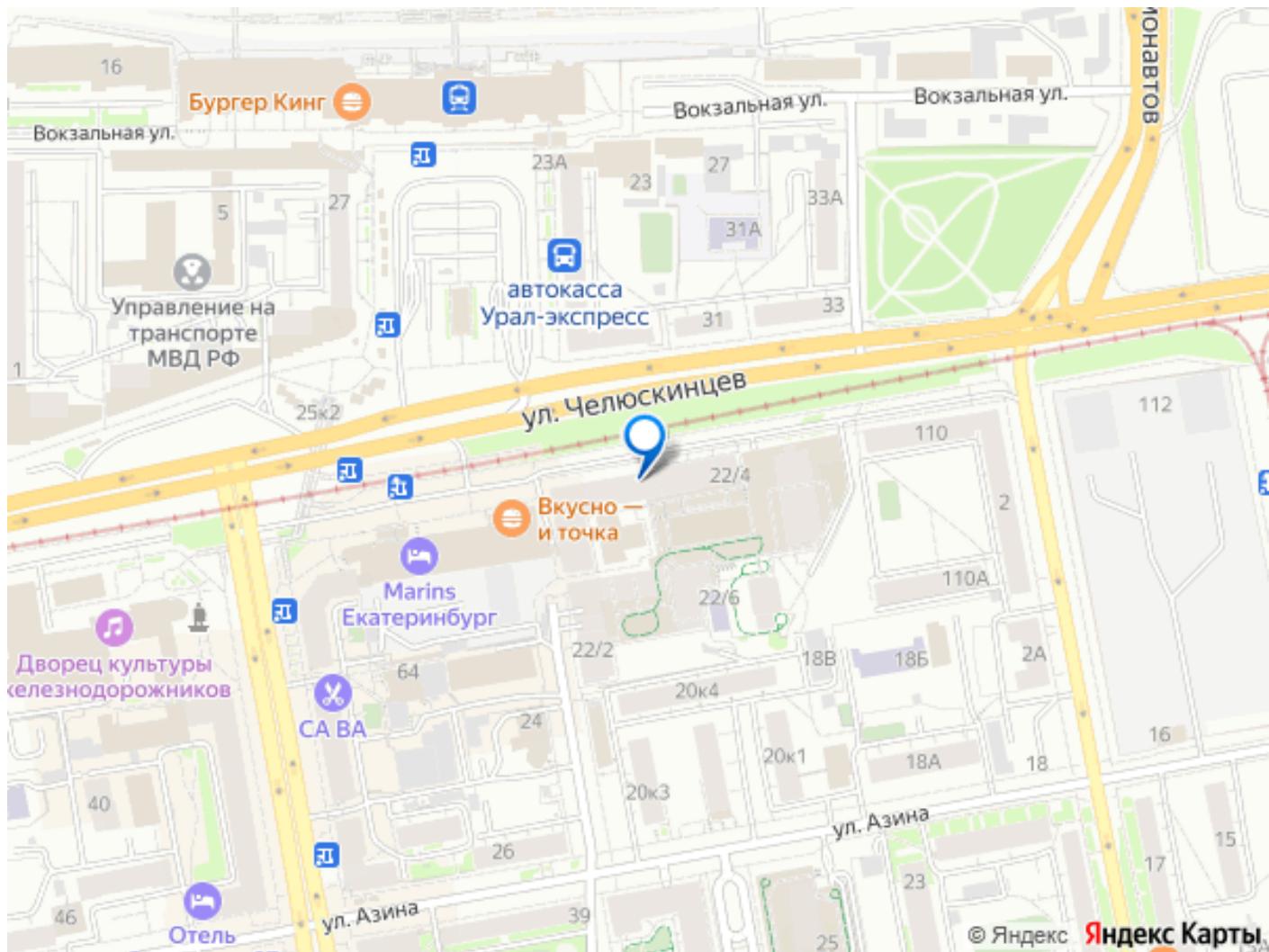
\* ВСЁ РЯДОМ! Шаговая доступность: \* Дети: 5 детских садов и 4 школы в минутах ходьбы! \*

Отдых: Парк через дорогу, в 10 мин - Харитоновский парк. \* Магазины: «Пятерочка» (вход из холла!), ПВЗ Ozon и WB

\* Транспорт: До метро 5 мин. Отличный выезд в центр и на Уралмаш. Рядом трамвайные маршруты. Не думайте о пробках - вы живёте в самом центре событий! Эта квартира - готовая история вашего счастья. Здесь есть всё для яркой, комфортной и беззаботной жизни в самом сердце динамичного Екатеринбурга. Не упустите свой шанс жить по-настоящему красиво! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и увидеть всё своими глазами! --- P.S. Уникальное предложение: при покупке квартиры предоставим специальную скидку на подземный паркинг! Ваш автомобиль также будет в комфорте. ID объекта в нашей базе: 2436







Move.ru - вся недвижимость России