

Создано: 30.11.2025 в 15:49

Обновлено: 12.12.2025 в 08:59

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Гагарина, 35А**

16 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Гагарина, 35А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

45.3 м²

Общая площадь

84.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

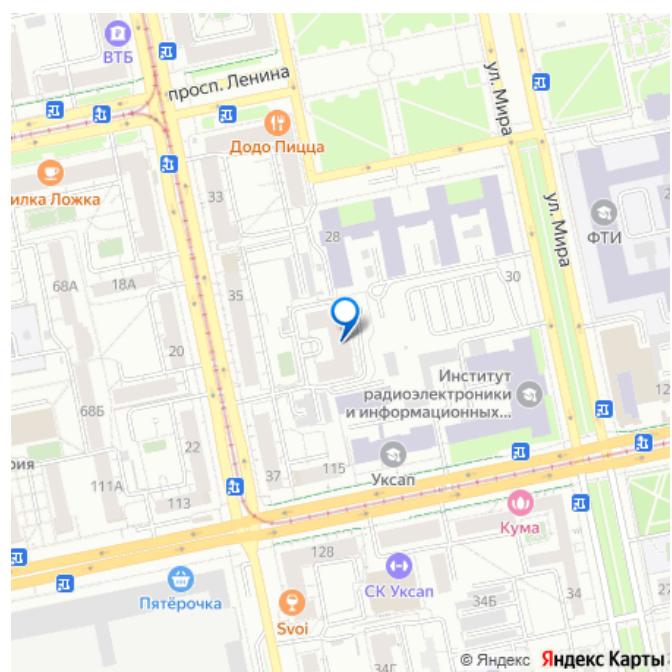
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870521>

84

Агент

79126422692

для заметок



два

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме 2007 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 84.3 кв.м. Квартира расположена на втором этаже десятиэтажного дома. Высота потолков — 2.8 метра. Имеется одна лоджия, окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительный уют и тишину. До метро «Площадь 1905 года» можно добраться на автомобиле всего за 10 минут. Дом малонаселенный , расположен во дворе. В квартире очень тихо. Репспектабельные соседи. За домом очень следят. Организовано ТСЖ. Закрытая территория. Квартира с евроремонтом, что позволит вам сразу же заехать и жить с комфортом. Просторная кухня - столовая - гостинная 45.3 кв.м оборудована всем необходимым. В квартире есть два отдельных санузла, что добавляет удобства для семьи. Обстановка и мебель созданы с учетом современных тенденций, поэтому вы сможете наслаждаться уютом и функциональностью. Дом находится в отличном состоянии, оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, что облегчает перемещение по этажам. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся: Федеральный Университет, Юридическая

Академия, школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. До транспорта и продуктовых магазинов - 1 минута ходьбы. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке.

Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность стать владельцем уютного и современного жилья в отличном районе! Вам нужно только позвонить!!

