

Создано: 01.09.2025 в 16:17

Обновлено: 22.12.2025 в 12:10

11 914 450 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

84.81 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Продается 3-комнатная квартира площадью 84.81 кв.м. от девелопера «Академический» в жилом квартале «Первый Академ». Срок сдачи дома в 2028 году. Выгоды и скидка напрямую от застройщика. Дом расположен

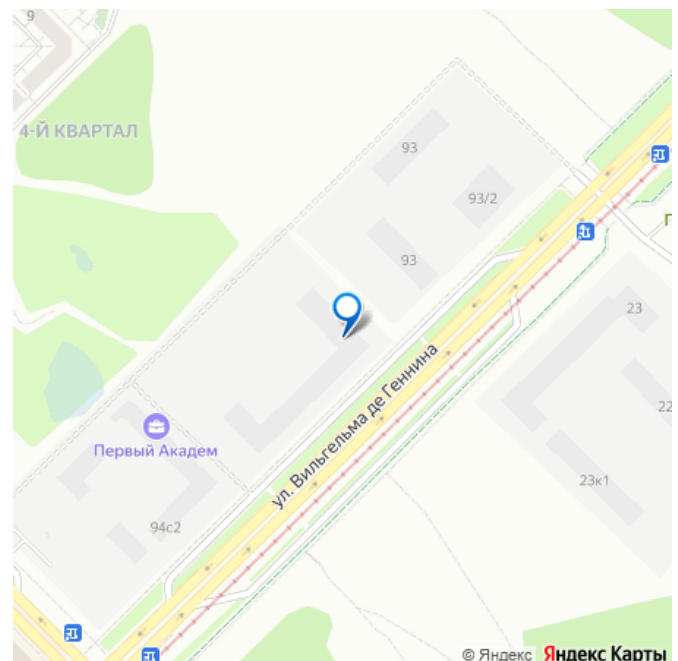
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284601347>

РСГ-Академическое, РСГ-Академическое
79945090017

для заметок

Первый Академ
дом 4.4, кв. 211

3-комнатная
Площадь 84.81 м²
Этаж 17
Секция 2
Потолки 3 м²
..



на въезде в район, отличается удобной транспортной развязкой. Рядом новая трамвайная линия и остановка общественного транспорта. Эко-тренды во дворах. Холлы и фасады в стиле ар-деко. В продаже имеются квартиры с видом на парк. На территории квартала предусмотрено множество удобств для жильцов, включая видеонаблюдение 24/7, двор без машин, кладовые и подземный паркинг с выходом из лифта, коммерция на первых этажах. В числе особых преимуществ близость к Юго-западному лесопарку и ТРЦ «Академический»: магазины, кафе, парк развлечений, кинотеатр, фитнес-центр с бассейном.

