

Создано: 08.09.2025 в 16:51

Обновлено: 11.11.2025 в 16:22

**11 850 000 ₽**

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

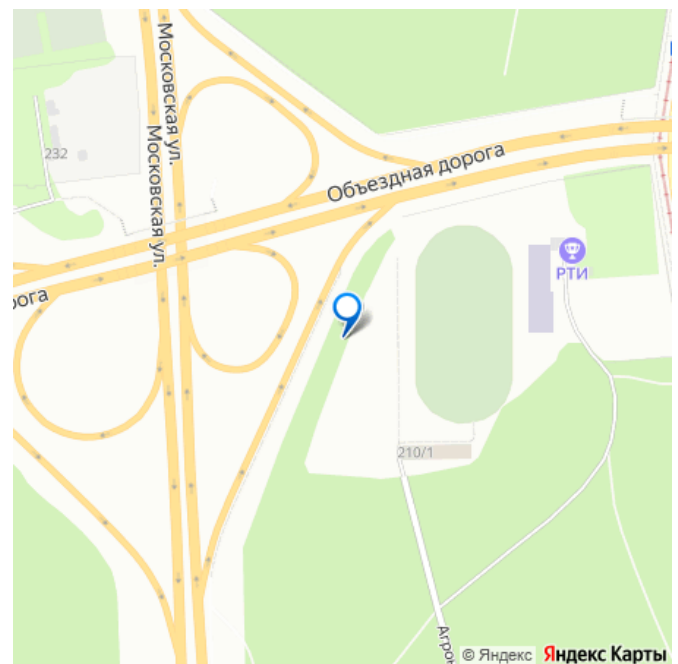
Год сдачи

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284788597>

Унистрой, Унистрой

**79945092059**

для заметок



лифт

## Описание

ЖК «Стадиум» — это ваш шанс жить в одном из самых зеленых уголков Екатеринбурга, но при этом в шаговой доступности от всего важного. Комплекс строится между улицами 8 Марта, Рижским переулком, Московской и Объездной дорогой — в сердце развивающегося Чкаловского района на пересечении границ микрорайонов Ботаники, Автовокзала и Вторчермета. Представьте: утром вы выходите в свой закрытый двор-парк с зонами для игр и спорта, а через 10 минут уже в ТЦ «Ботаника Молл» или деловом центре «Астор». Рядом — детсады, школы, поликлиники, и главное: буквально рукой подать до Парка завода РТИ, Юго-Западного лесопарка и легендарного Ботанического сада. Четыре корпуса разной этажности (от 9 до 31) спроектированы так, чтобы из квартир открывались виды на лесные массивы. Здесь воздух по-настоящему свежий, а квартиры — это и евроформаты, и мастер-спальни с ванной комнатой, варианты с террасами и эксклюзивные планировочные решения с зенитными фонарями и панорамными окнами. Современные холлы с 4-метровыми потолками и зоной ресепшна, подземный паркинг и продуманное озеленение создают ощущение, что вы живете за городом, но со всеми плюсами мегаполиса. «Стадиум» — для тех, кто хочет просыпаться под пение птиц, но не готов отказываться от ритма большого города. Это баланс, который так ценят екатеринбуржцы.»

Преимущества: Видовые квартиры с террасами Подземный двухуровневый

паркинг Эксклюзивные варианты с  
зенитными фонарями Панорамное  
остекление Крышная газовая котельная  
Подготовка под установку бризеров  
Вытяжная вентиляция с механическим  
побуждением Чистая питьевая вода в каждой  
квартире Лобби с зоной ресепшн и хранением  
посылок Раздельные велосипедные и  
колясочные Собственная сервисная компания  
Дизайнерская архитектура фасадов  
Концепция спорта и здорового образа жизни  
Место покоя и природы среди шума города  
Екатеринбург, 8 Марта , 01 кв.241

