

Создано: 09.04.2025 в 08:59

Обновлено: 20.12.2025 в 11:38

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Владимира Высоцкого**

**13 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Владимира  
Высоцкого

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Владимира Высоцкого](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

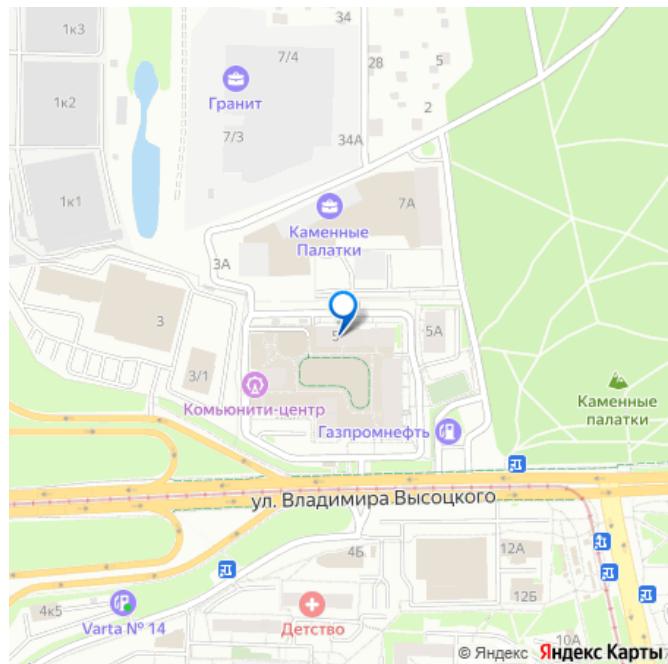
18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863978>

37

**Собственник**

**79000000000**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

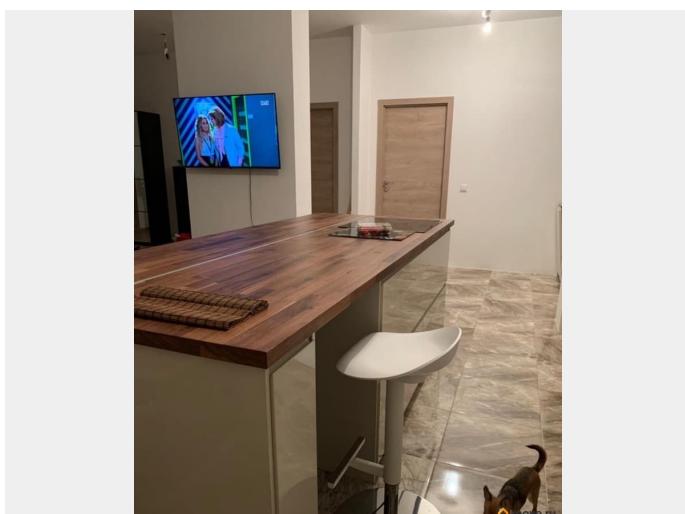
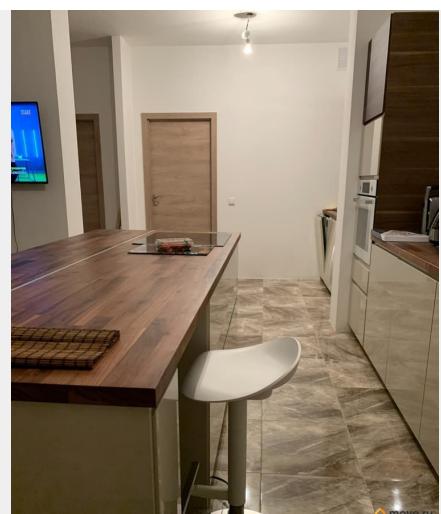
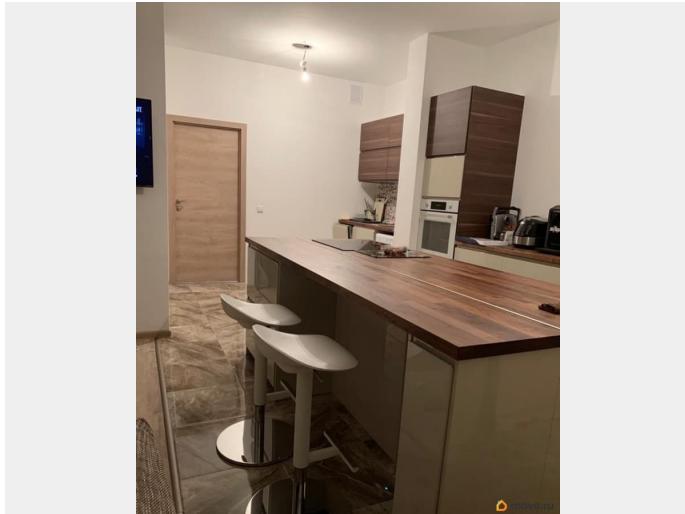
лифт

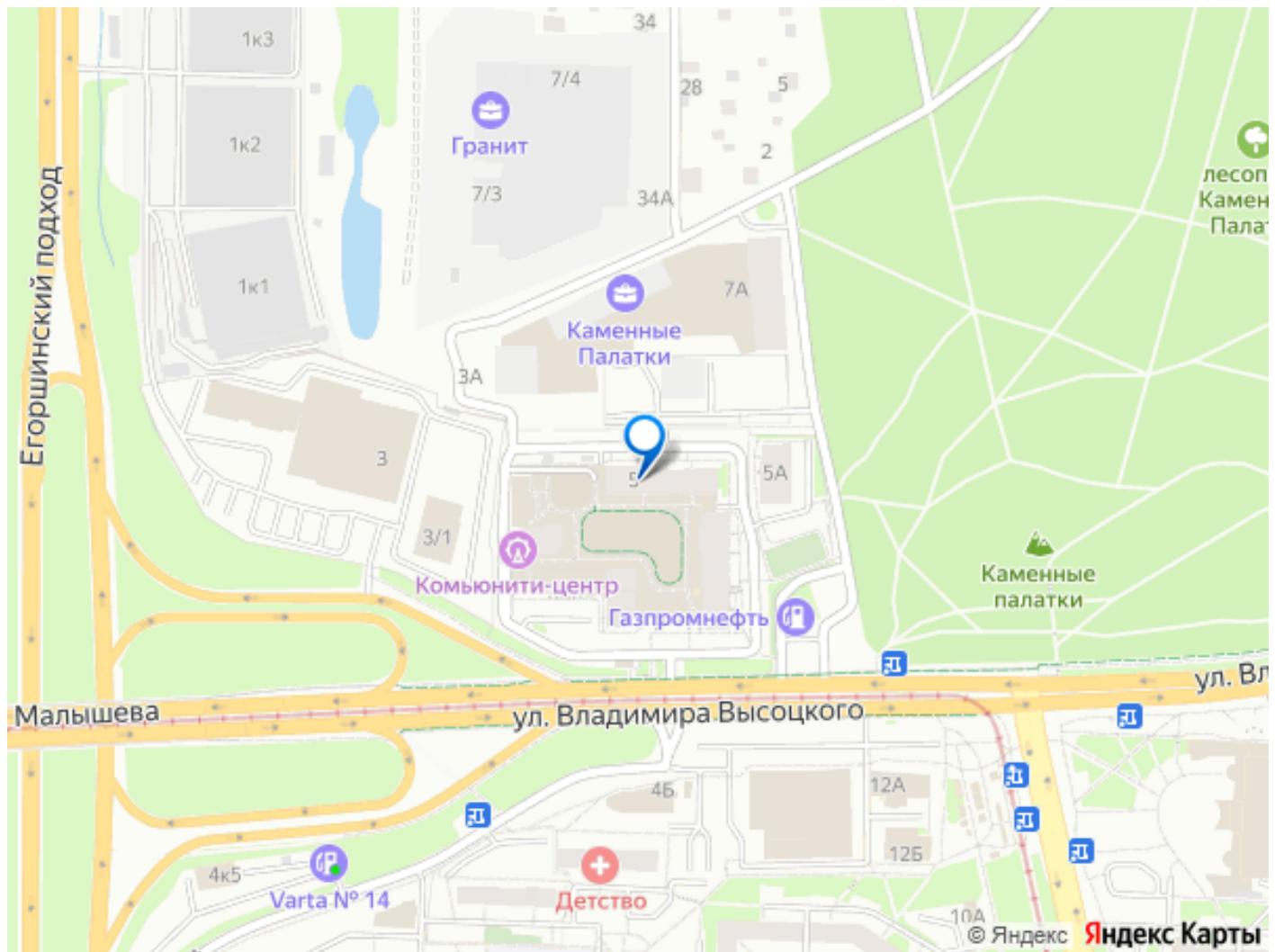
## **Описание**

Срочная продажа в связи с переездом в другой город! СОТРУДНИЧЕСТВО С РИЕЛТОРАМИ НЕ ИНТЕРЕСУЕТ, только если уже есть клиент. Квартира 86,2 без балконов, с балконами 92 м.кв. В первой очереди с потолками 2.85м (только в 1 очереди такие высокие потолки и строила еще Астра!!! ) есть место в паркинге 19м.кв. (не включено в стоимость), а мест очень ограниченное количество, мало и свободных нет) Квартира с действительно большой кухней-гостиной с большим островом! в сочетании с высокими потолками. Для тех, кто по-настоящему ценит пространство. Сделана перепланировка (не узак.) : Кухня-гостинная объединена с комнатой и вторым коридором, получается просторная кухня-гостинная больше 30 кв.м (18.7 кухня+12,6 комната + 9 часть коридора) Две изолированные спальни рядом с каждой санузел! (Всего две изолированные комнаты!!!!!! Третья объединена с кухней!) В квартире остается: кухонный гарнитур с большим островом (икеа, фасады италия)с барным стульями Техника (холодильник, посудомоечная машина, плита, стиральная машина), шкафы икеа в гостиной в цвет кухни, в коридоре большой шкаф-купе зеркальный. Кровать в спальне и шкаф икеа. Диван оставляем, но он

себя изжил за 5 лет. Два балкона : холодный застекленный из кухни во внутренний двор, теплая лоджия с др.стороны квартиры на сторону парка . Идеальное место для жизни в городе! Рядом парк и озеро, много транспорта, развитая инфраструктура жби, да и в самом жк много магазинов (в монетку можно пройти через паркинг) , студия массажа, небольшой тренажерный зал, комьюнити центр, как коворкинг бесплатно для жителей жк, жизнь март, стоматология, все пункты маркетплейсов. Садик, рядом много школ и садиков. На звонки отвечаю либо я, либо муж - Евгений. Квартиру покупали у застройщика. Не была в ипотеке, в залоге, не использовался мат.капитал. Не прописаны и не были прописаны дети. 1 взрослый собственник! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. ВОЗМОЖЕН ТОРГ! Предлагаете! Срочная продажа в связи с переездом в другой город! СОТРУДНИЧЕСТВО С РИЕЛТОРАМИ НЕ ИНТЕРЕСУЕТ, только если есть клиент.







Move.ru - вся недвижимость России