

Создано: 20.09.2025 в 11:28

Обновлено: 25.11.2025 в 19:54

Собственник

79000000000

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Бакинских Комиссаров

8 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Бакинских  
Комиссаров

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Бакинских комиссаров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.6 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

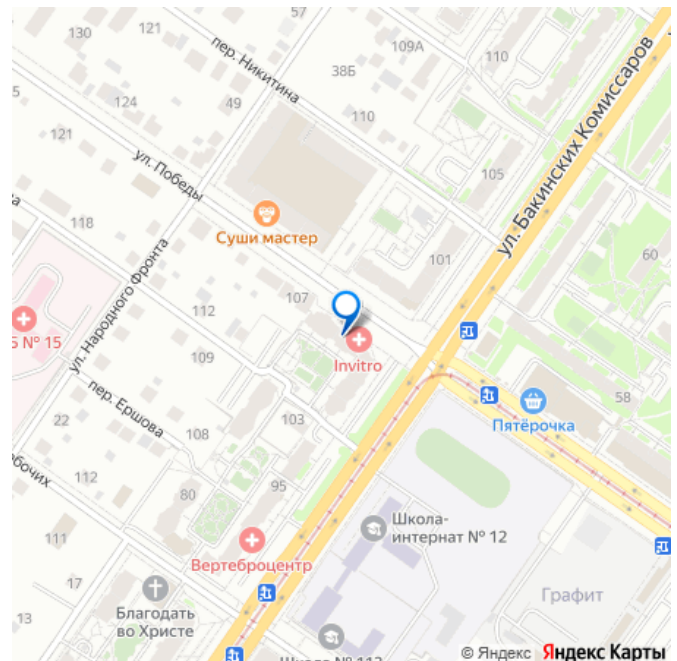
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

лифт

## Описание

В связи с переездом в другой регион продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 86.6 квадратных метров на последнем, 17-м этаже монолитного дома 2012 года постройки, расположенного в микрорайоне Уралмаш города Екатеринбурга. При входе в квартиру расположен общий коридор на 3 квартиры с сейфовой дверью и встроенным шкафом-купе. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 58 квадратных метров, кухня занимает уютные 12 квадратных метров с выходом на балкон. Внутри вас ждёт свежий косметический ремонт, что позволит вам сразу же въехать и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Наличие более чем одного санузла значительно повышает удобство проживания семьи. С балкона открывается приятный вид на двор, парк Победы и уральские горы в сторону Среднеуральска. Великолепные закаты! Вся мебель и техника остаются. Имеется гардеробная с удобной системой шкафов. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие развитой инфраструктуры рядом с домом: здесь и детский сад «Индиго+», и семейный Монтессори-центр, а также прекрасная возможность провести время на свежем воздухе во дворе с детской и спортивной площадками. Территория двора огорожена, вход осуществляется через

кодovou дверь, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности. Двор без машин. Стоянка во дворе запрещена, возможен въезд по необходимости для выполнения погрузочно-разгрузочных работ. Спортивная и детская площадки, оборудованные тренажерами, детскими горками, каруселями, скамейками для отдыха. Ведется видеонаблюдение во дворе, холлах и лифтах. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, торговый центр, парк для прогулок и фитнес-клубы, где можно поддерживать отличную физическую форму. А после активного дня приятно отдохнуть за чашечкой кофе в близлежащем кафе Subway или посетить одну из местных аптек Вита Экспресс. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры, которая может стать вашим новым комфортным домом!





