

Создано: 17.10.2025 в 21:20

Обновлено: 10.12.2025 в 20:04

12 245 000 ₽

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

86.9 м²

Этаж

19/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

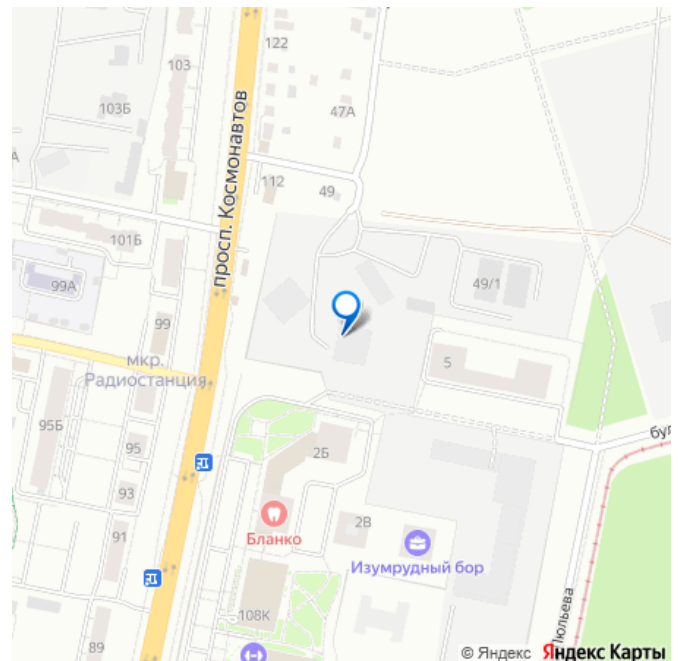
Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1 этап 1.1), срок сдачи: I-кв. 2028, общей площадью 86.9 кв.м.,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285824217>

УГМК-Застройщик, УГМК-Застройщик
79945091096

для заметок



на 19 этаже. Жилой район «Изумрудный бор»

- флагманский проект «УГМК - Застройщик»

Новый район вырастет вокруг уникальной экологической зоны - парка «Пышминские Озерки» и соединит три важнейших условия для любого современного жителя:

комфортное жилье, транспортное развитие, развитая инфраструктура. Первым этапом строительства станет развитие первого и второго кварталов, в границе улиц пр.

Космонавтов - ул. Ново-Садовая- ул.

Широтная-Южная. На площади в 9 Га будет построено 13 домов с разной этажностью. По территории жилого района проходит первая современная трамвайная линия, соединившая Екатеринбург и Верхнюю Пышму.

Особенностью района станет строительство: современной общеобразовательной школы на 1100 мест. Во внеурочное время

предусмотрено большое количество дополнительных секций. строительство нового муниципального детского сада на 300 мест. Всего будет 9 групп по возрастам и 3

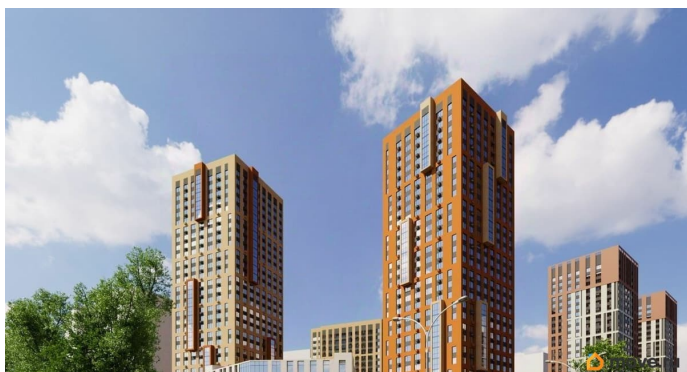
ясельные группы по 25 человек. в 100 м располагается один из самых больших торговых центров Екатеринбурга - Веер

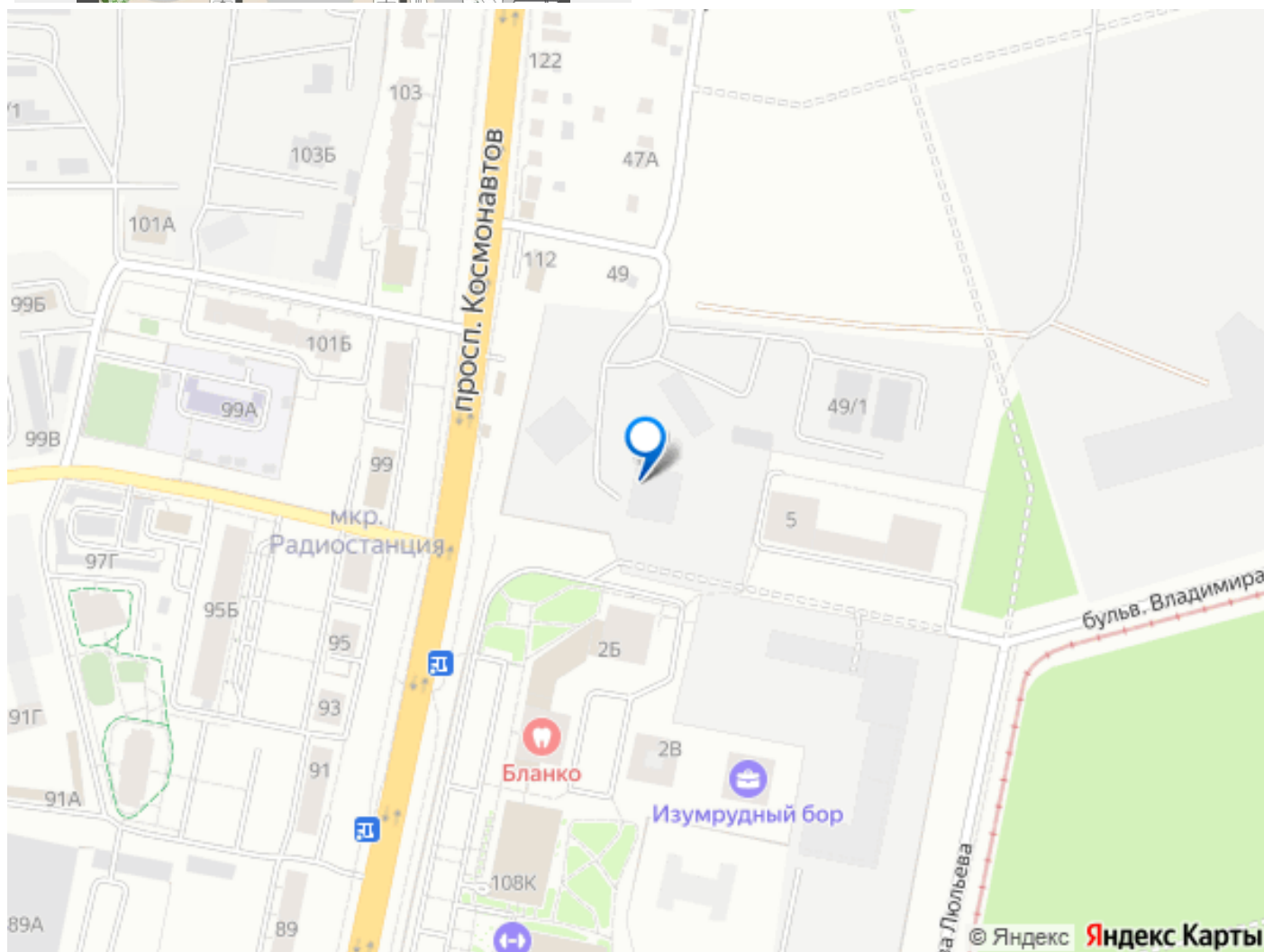
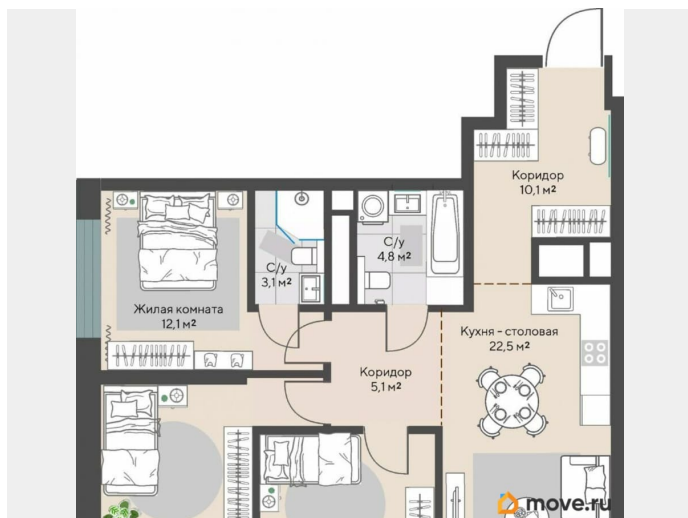
Молл, который в полной мере сможет обеспечить жителей район всем необходимым. В каждом жилом доме предусмотрены: дизайнерские холлы, которые создадут атмосферу тепла и уюта с первого момента, а панорамные входные

группы без ступеней обеспечат комфорт и уют. почтовые ящики со «спам-боксом», в который вы можете отправить всю нежелательную почту, это позволит сохранить чистоту и порядок в доме.

колясочные, на первом этаже предусмотрено отдельное помещение для хранения колясок и спортивного инвентаря. душ для собак, прогулки с домашними животными не будут

доставлять Вам хлопоты, ведь на первом этаже предусмотрен душ для ваших любимцев. Добро пожаловать в Ваш новый дом! Возможность провести бесплатную перепланировку от застройщика зависит от графика производства строительных работ. Необходимо уточнять возможность в центре продаж.





Move.ru - вся недвижимость России