

Создано: 06.10.2025 в 20:38

Обновлено: 11.12.2025 в 08:52

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Репина, 97

**10 450 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Репина, 97

Округ

[Екатеринбург](#), [Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Репина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

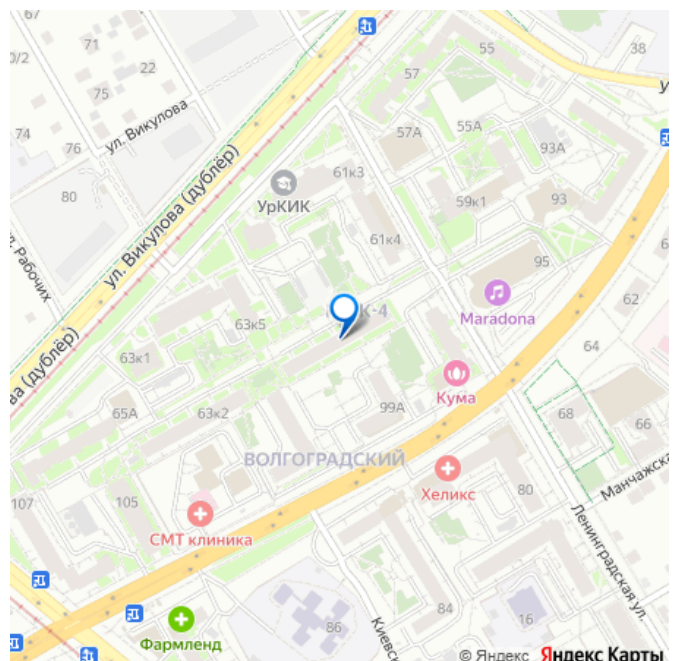
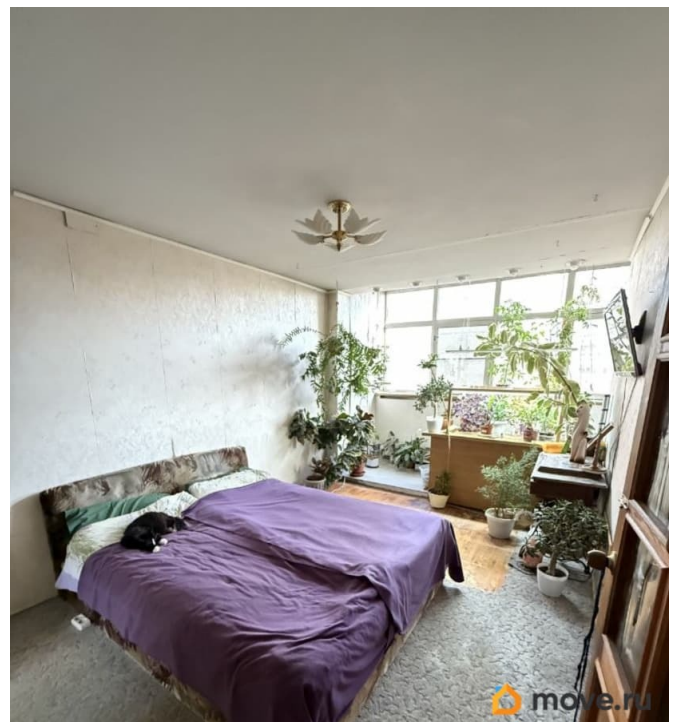
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285513470>

**СОЛНЕЧНЫЙ ГОРОД, СОЛНЕЧНЫЙ ГОРОД**

**79945093463**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 87.3 кв. м, расположенная на 3 этаже 10-этажного панельного дома 1994 года постройки. Жилая площадь составляет 64 кв. м, а кухня — 10 кв. м, отдельная бытовая комната 5 м<sup>2</sup>, присоединенная прихожая, с узаконенной перепланировкой, что отлично подходит для комфортного проживания семьи. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. В доме есть пассажирский лифт. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает в себя три комнаты, отдельный и совмещенный санузлы, а также просторную лоджию. На кухне достаточно места для организации удобной обеденной зоны. Дом оснащен наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Панельный дом в хорошем состоянии, недавно проведен капитальный ремонт, что гарантирует надежность и комфорт проживания. Отличная инфраструктура: рядом находятся

школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. До метро «Геологическая» всего 6 минут на автомобиле, что делает этот район удобным для тех, кто ежедневно пользуется общественным транспортом. Условия сделки просты: продажа квартиры по договору купли-продажи. Без обременений и юридических сложностей. Ипотека приветствуется, а наши специалисты помогут вам с оформлением всех документов. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь заранее и приезжайте по адресу Россия, Свердловская область, Екатеринбург, улица Репина, 97. Мы уверены, что вам понравится!

