

Создано: 14.10.2025 в 16:02

Обновлено: 18.12.2025 в 11:29

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Репина, 97**

8 599 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Репина, 97

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Репина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

87.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285724070>

**Специалист по недвижимости, ДОМОС
КЛУБ**

79827408707

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

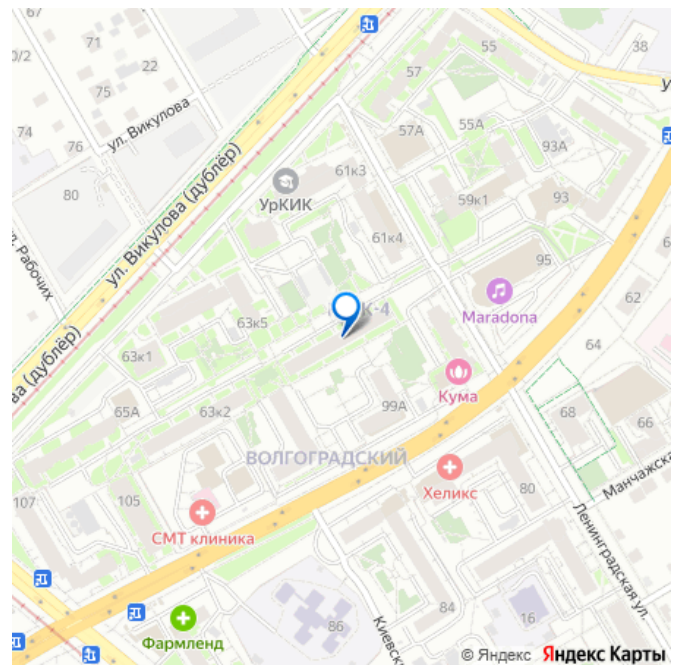
Ремонт

косметический

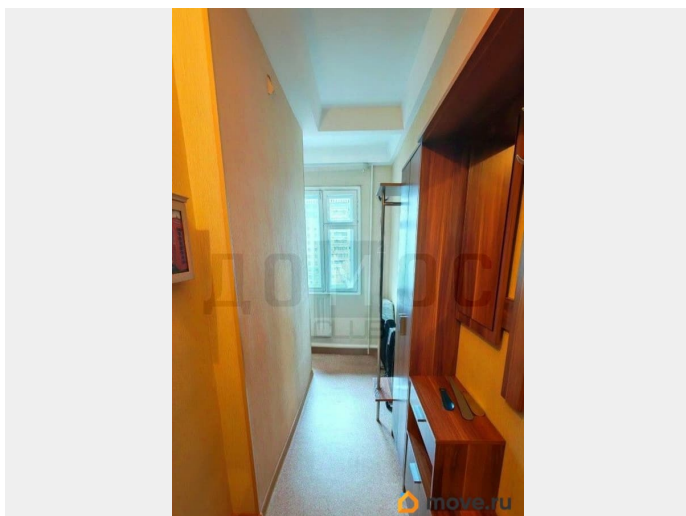
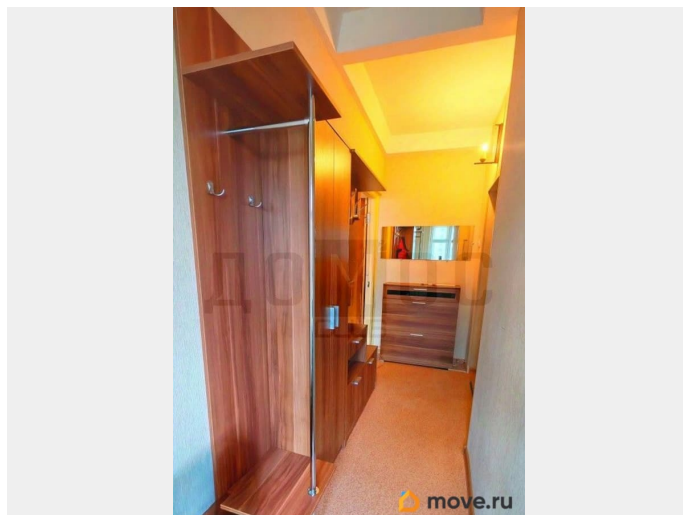
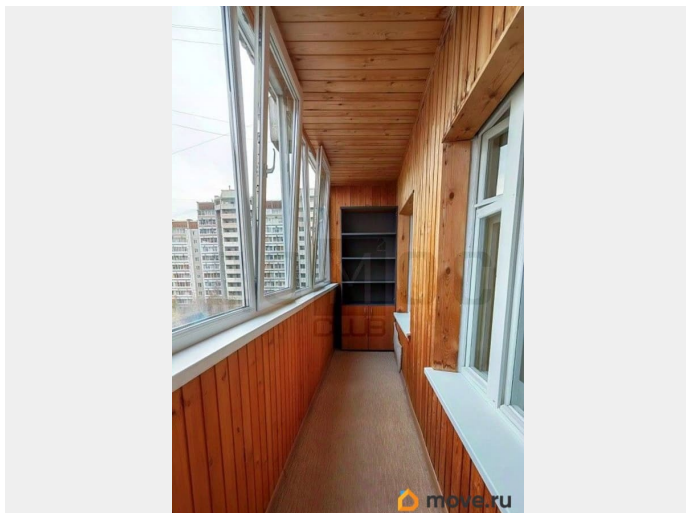
лифт

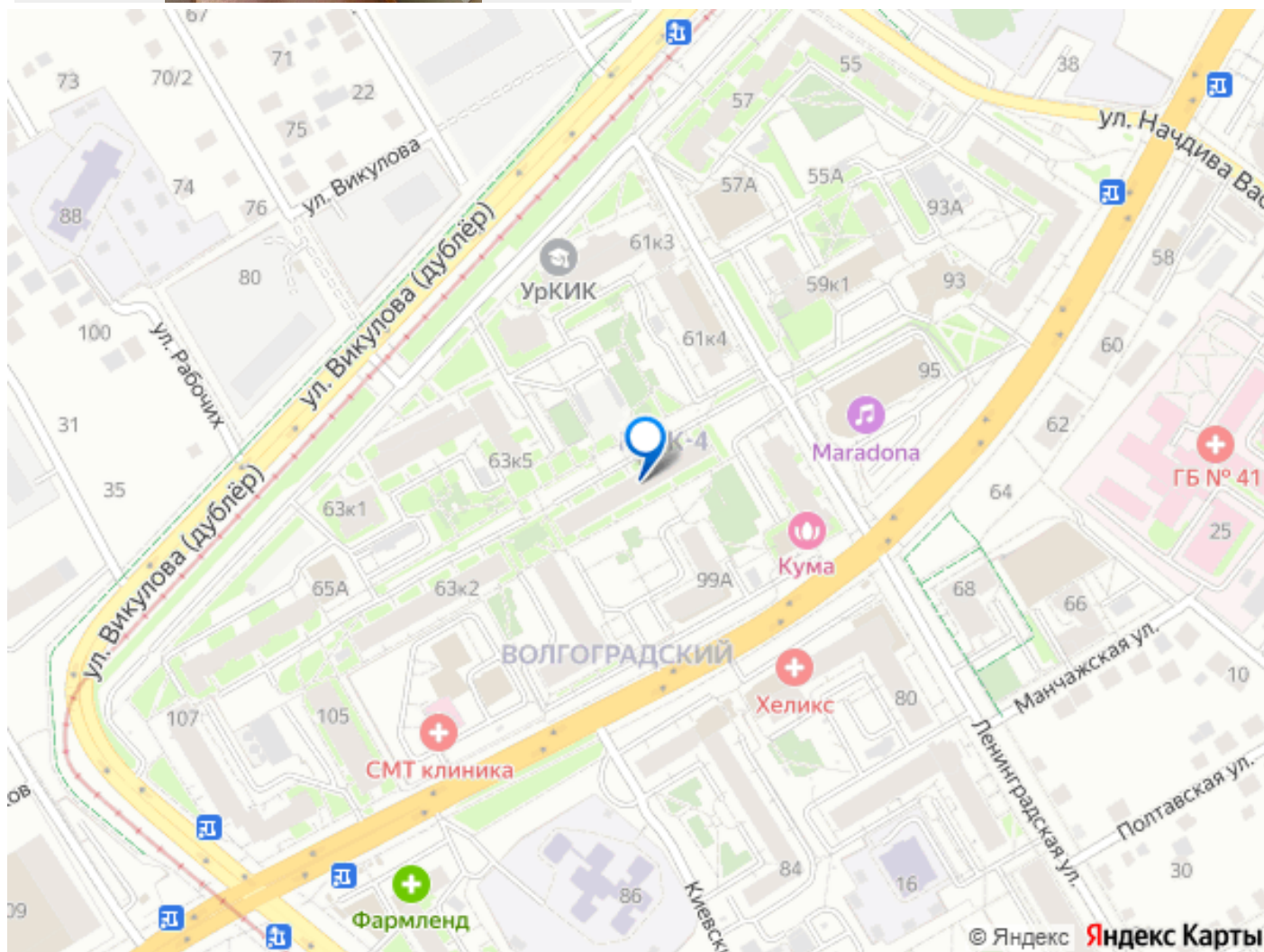
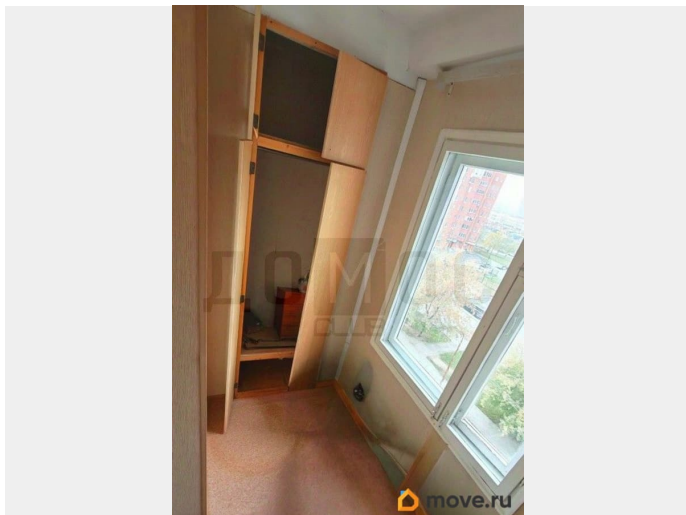
Описание

Роскошь пространства для вашей семьи!
Продаётся уникальная 3-комнатная квартира с огромным залом-гостиной 40 м, где уже есть место для бильярдного стола - готовая территория для отдыха и приёма гостей! (можно вернуть 2 комнаты при необходимости или превратить в кухню-гостиную) О квартире: Узаконенная перепланировка: Все изменения узаконены, вопросы с БТИ решены - покупайте спокойно. Большая лоджия: Дополнительное пространство для утреннего кофе или летнего отдыха с видом на город. Новый лифт в доме: Современное и надежное решение, больше не о чем беспокоиться. Общая площадь 88 м: По-настоящему просторное жилье, где каждый найдет своё личное пространство. Ремонту 10 лет: Квартира в хорошем, ухоженном состоянии. Можно заезжать и жить, а со временем обновить интерьер под свой вкус. Этот вариант идеален для вас, если вы: Семья, ценящая комфорт и личное пространство. Цените уединение на высоком этаже с отличным видом из окон. Любите принимать гостей и имеете хобби, требующее места (бильярд, библиотека, домашний кинотеатр). Ищете вариант «на вырост» с отличной планировкой и потенциалом. Детали для покупателей: В собственности 3 взрослых человека. Все совладельцы готовы к сделке.



Все необходимые документы подготовлены.
Квартира продается без долгов и обременений. Серьёзно настроенных покупателей просим звонить по телефону! Не упустите шанс стать владельцем по-настоящему особенной квартиры, где главное - это пространство и возможности! ID объекта в нашей базе: 11852





Move.ru - вся недвижимость России