

Создано: 14.10.2025 в 16:02

Обновлено: 18.12.2025 в 11:29

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Репина, 97**

8 599 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Репина, 97

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Репина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

87.6 м²

Этаж

6/9



 move.ru

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92857240>

70

**Специалист по недвижимости, ДОМОС
КЛУБ**

79827408707

для заметок

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Роскошь простора для вашей семьи!

Продаётся уникальная 3-комнатная квартира с огромным залом-гостиной 40 м, где уже есть место для бильярдного стола - готовая территория для отдыха и приёма гостей! (можно вернуть 2 комнаты при необходимости или превратить в кухню-гостиную) О

квартире: Узаконенная перепланировка: Все изменения узаконены, вопросы с БТИ решены - покупайте спокойно. Большая лоджия:

Дополнительное пространство для утреннего кофе или летнего отдыха с видом на город.

Новый лифт в доме: Современное и надежное решение, больше не о чем беспокоиться.

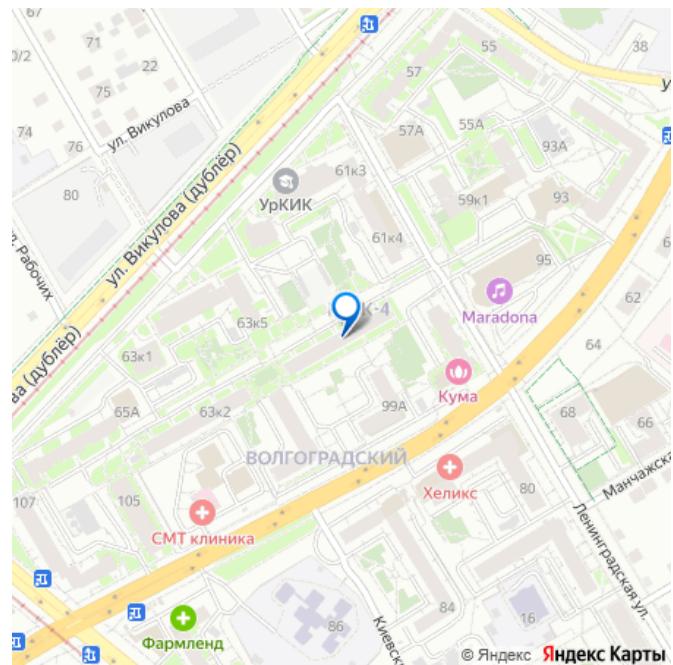
Общая площадь 88 м: По-настоящему просторное жилье, где каждый найдет своё личное пространство. Ремонту 10 лет:

Квартира в хорошем, ухоженном состоянии.

Можно заезжать и жить, а со временем обновить интерьер под свой вкус. Этот вариант идеален для вас, если вы: Семья, ценящая комфорт и личное пространство.

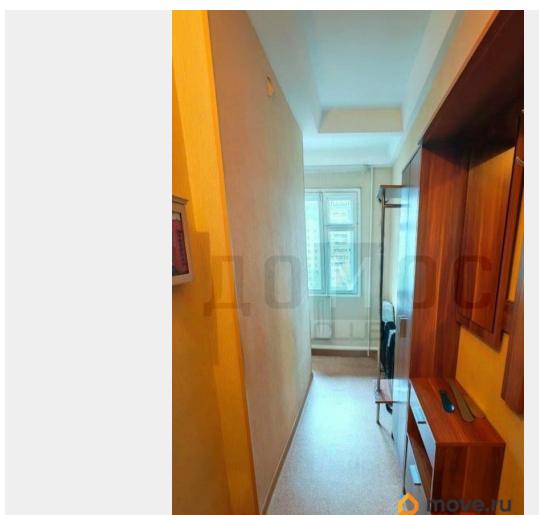
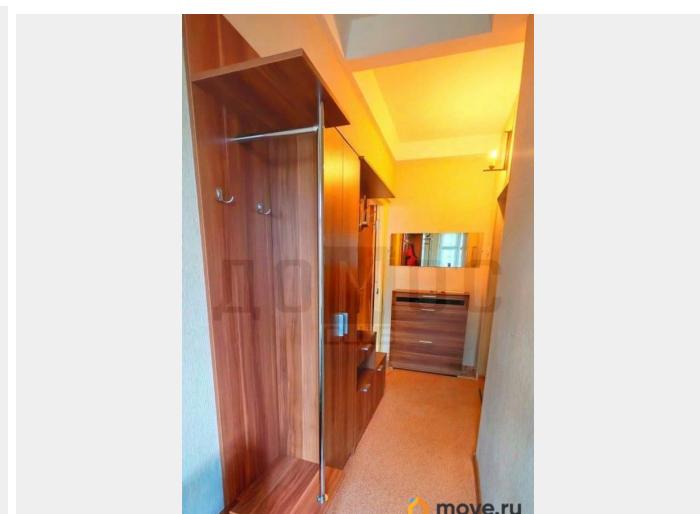
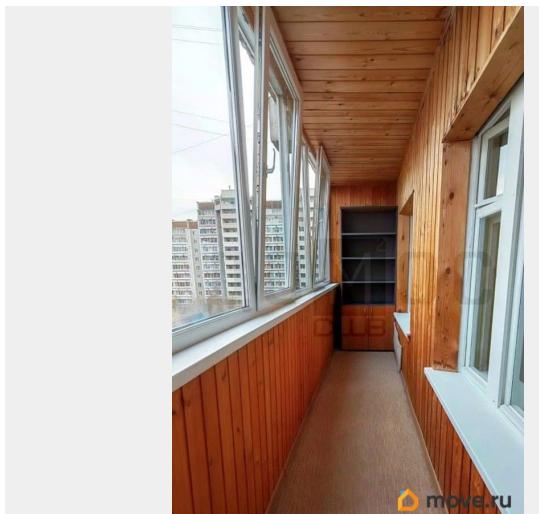
Цените уединение на высоком этаже с отличным видом из окон. Любите принимать гостей и имеете хобби, требующее места (бильярд, библиотека, домашний кинотеатр).

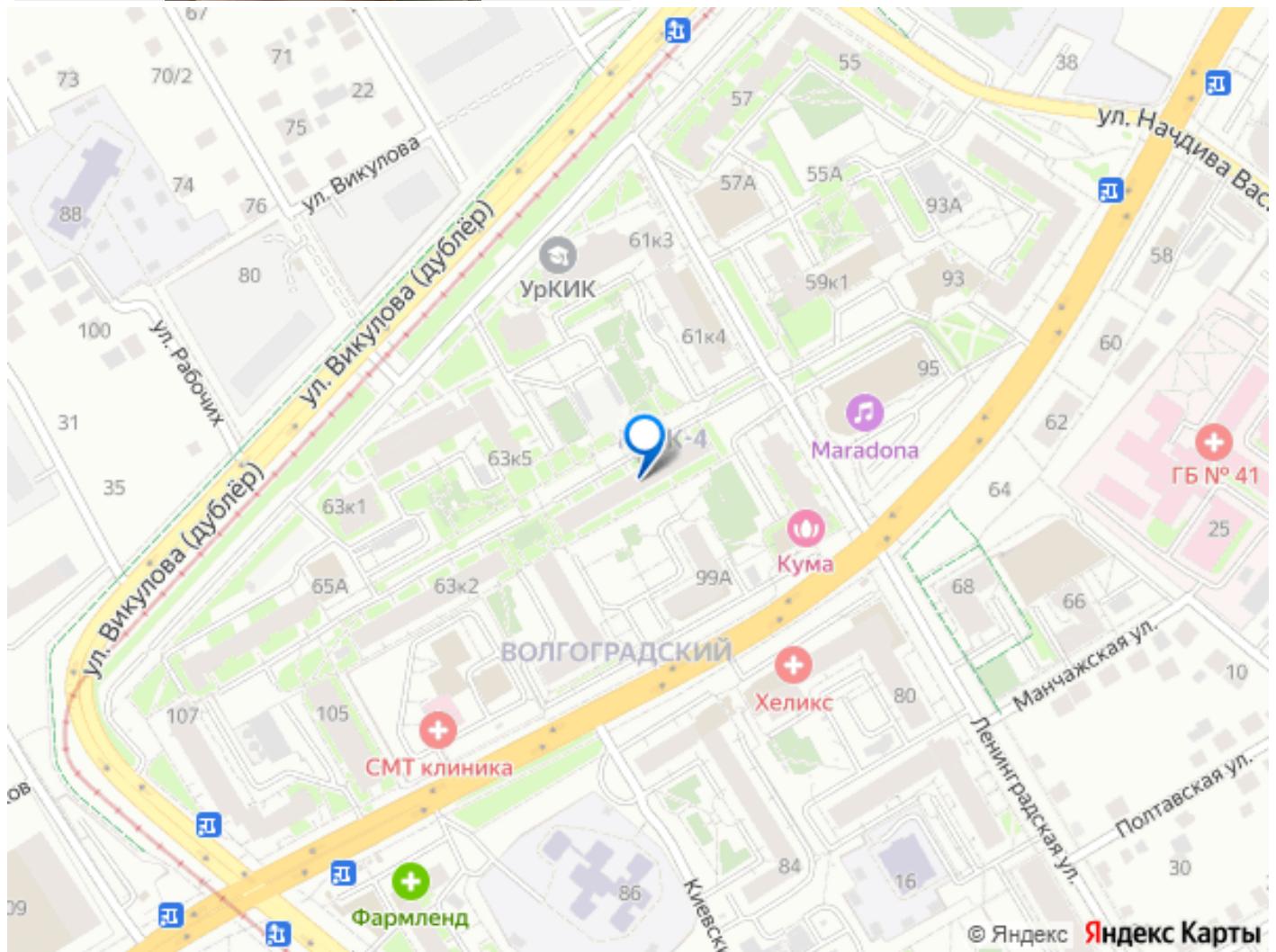
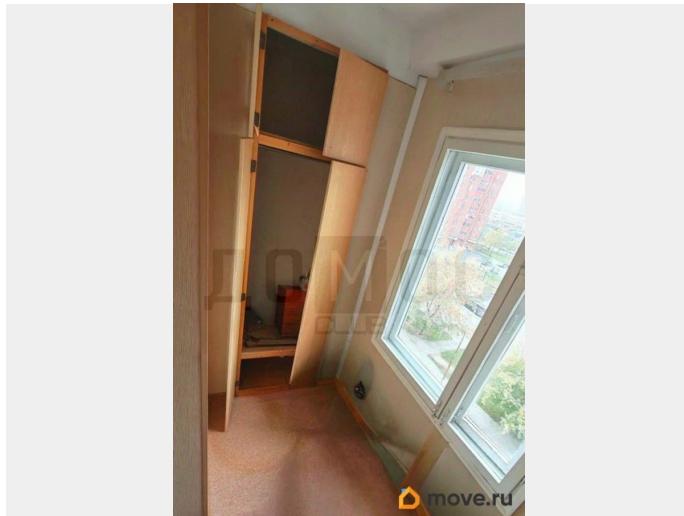
Ищете вариант «на вырост» с отличной планировкой и потенциалом. Детали для покупателей: В собственности 3 взрослых человека. Все совладельцы готовы к сделке.



Все необходимые документы подготовлены.

Квартира продается без долгов и обременений. Серьёзно настроенных покупателей просим звонить по телефону! Не упустите шанс стать владельцем настоящему особенной квартиры, где главное - это пространство и возможности! ID объекта в нашей базе: 11852





Move.ru - вся недвижимость России