

Создано: 29.11.2025 в 21:45

Обновлено: 29.11.2025 в 21:02

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Николая Островского, 5**

14 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая
Островского, 5

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.1 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

88.4 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

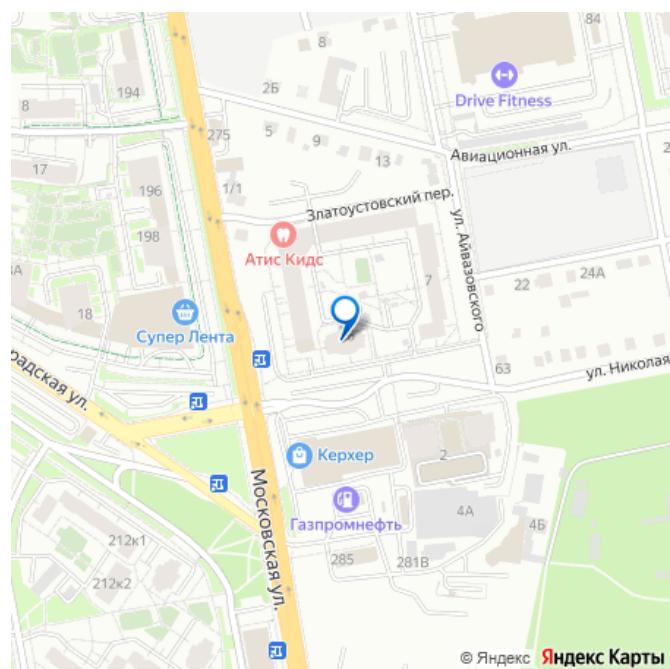
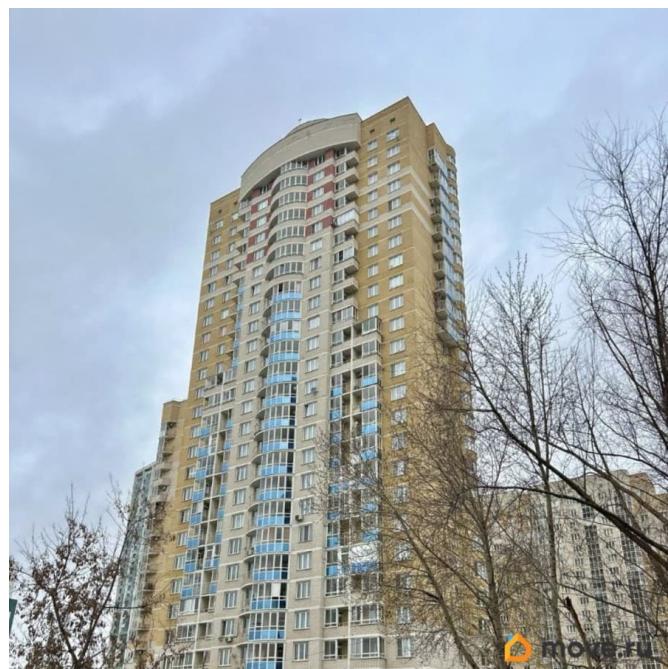
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869988>

46

Собственник

79122338251

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в ЖК «Апельсин». Двор: Большая детская площадка с зонами для футбола и баскетбола, качелями, горками и каруселями.

Подземный паркинг. Дом: Застройщик Атомстройкомплекс, построен в 2011 году, монолитно-кирпичная конструкция, 1 подъезд, 4 лифта (грузовые и пассажирские).

Управление домом осуществляет УК Территория. Квартира: Полноценная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами и двумя санузлами. Площадь квартиры - 88,4 кв.м., жилая - 49,1 кв.м., кухня - 13 кв.м., две лоджии. Окна выходят во двор и на Ботанический сад. Потолок высотой 2,70 м. Горизонтальная разводка систем отопления и водоснабжения. Низкие коммунальные платежи благодаря собственной газовой котельной.

Инфраструктура: 15 минут на машине до центра города, 15 минут пешком до метро

Чкаловская. Вблизи находятся Ботанический сад, сосновая роща со стадионом, два фитнес-центра с бассейном, школы и продуктовые магазины (Магнит, Пятерочка, Лента, Чижик). Остановка общественного транспорта рядом с ЖК. Юридическая чистота: Собственники с момента постройки дома, без обременений, действительные паспорта, отсутствие исполнительных листов и банкротств. Звоните, договоримся на просмотр!

