

Создано: 17.11.2025 в 11:43

Обновлено: 23.11.2025 в 16:56

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Николая Островского, 5**

**15 997 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая  
Островского, 5

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

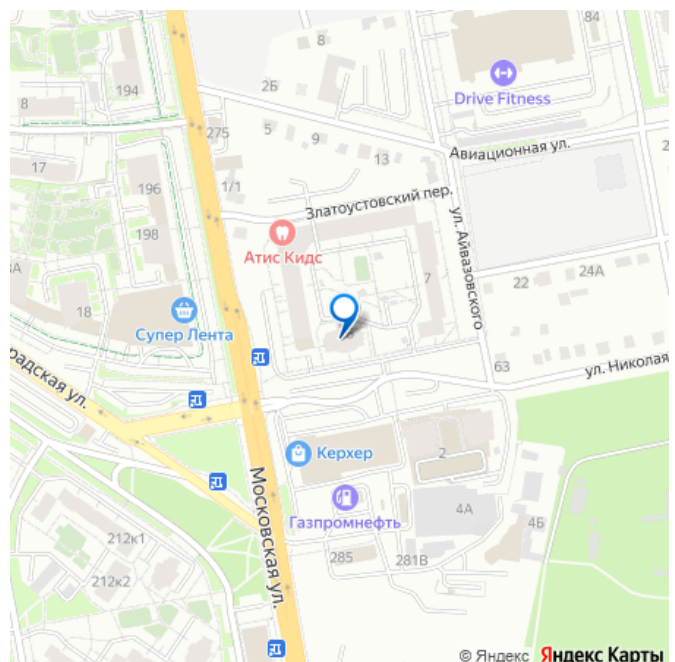
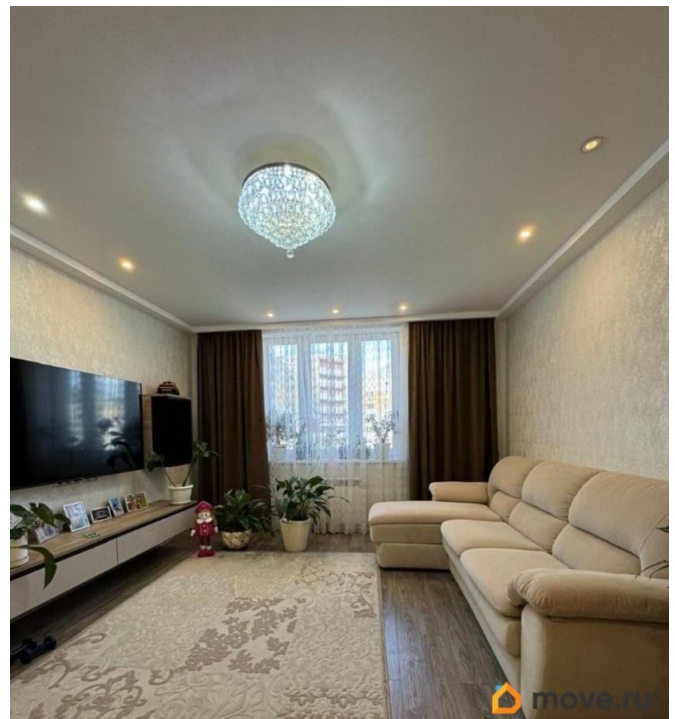
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286670214>

**ИП Суханова Н. И., ИП Суханова Н. И.**  
**79826416564**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

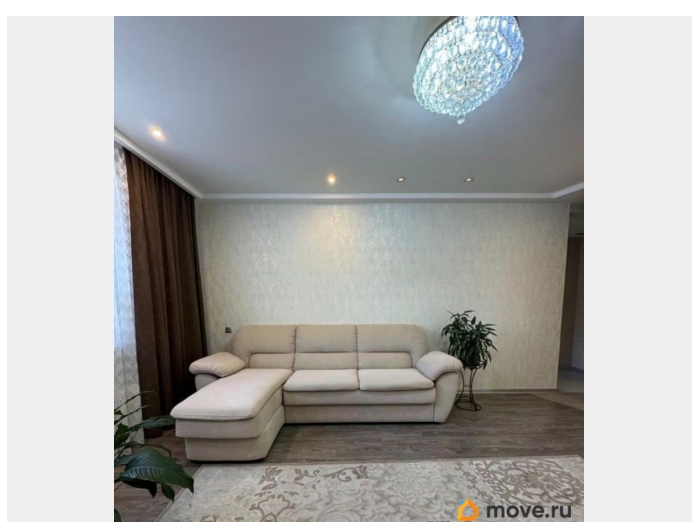
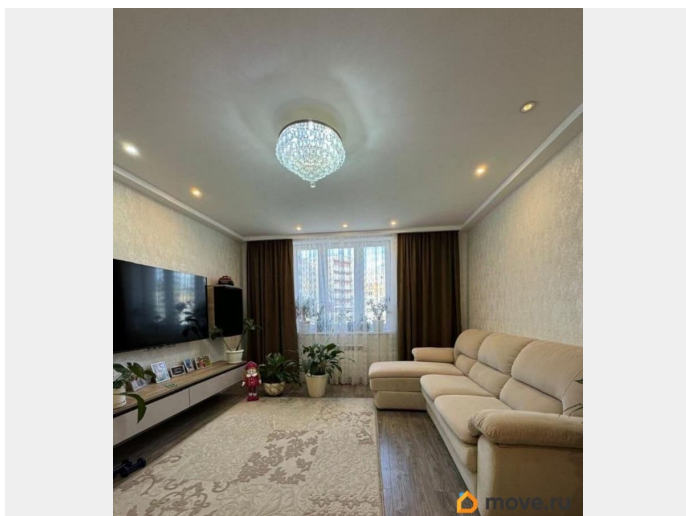
да

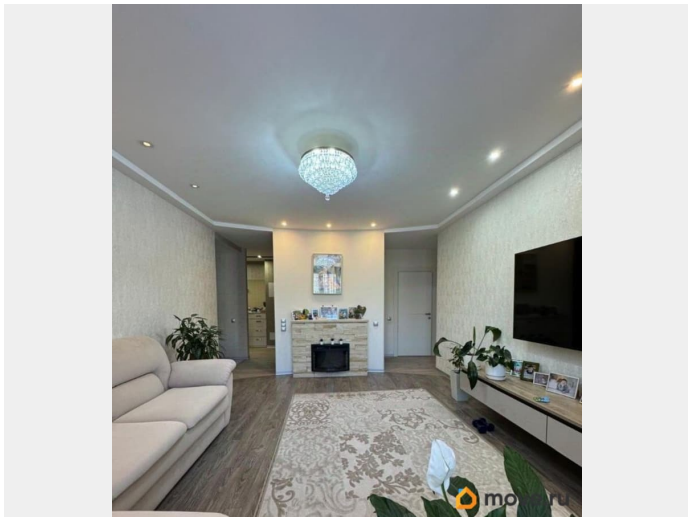
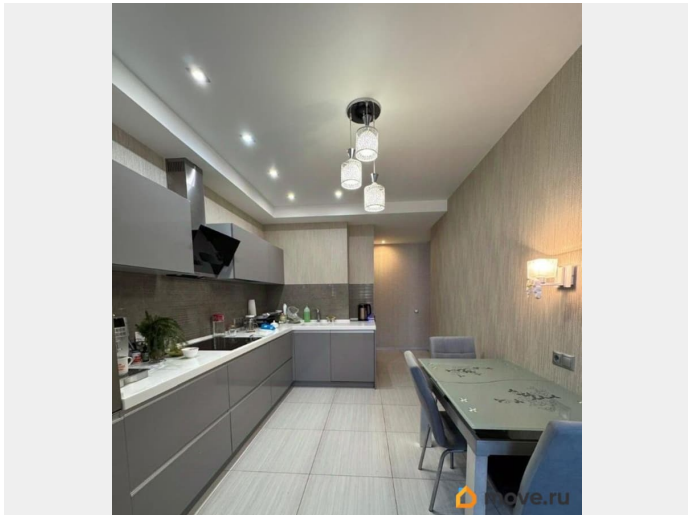
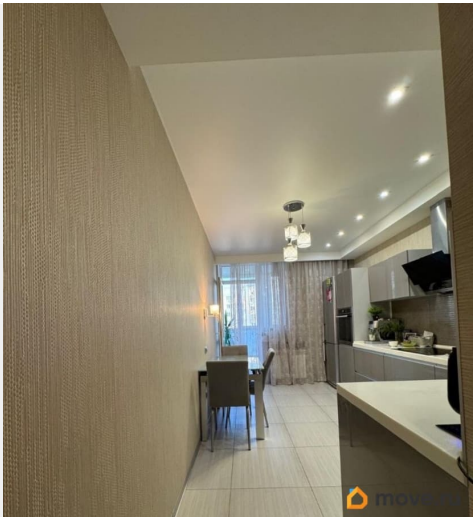
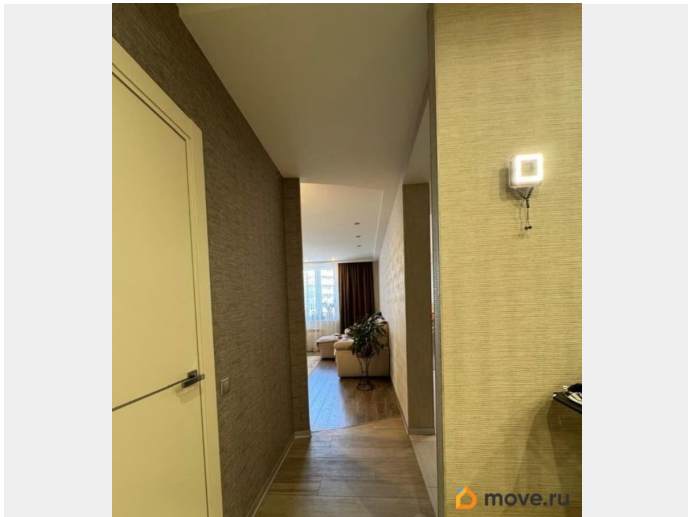
возможна ипотека, лифт

## Описание

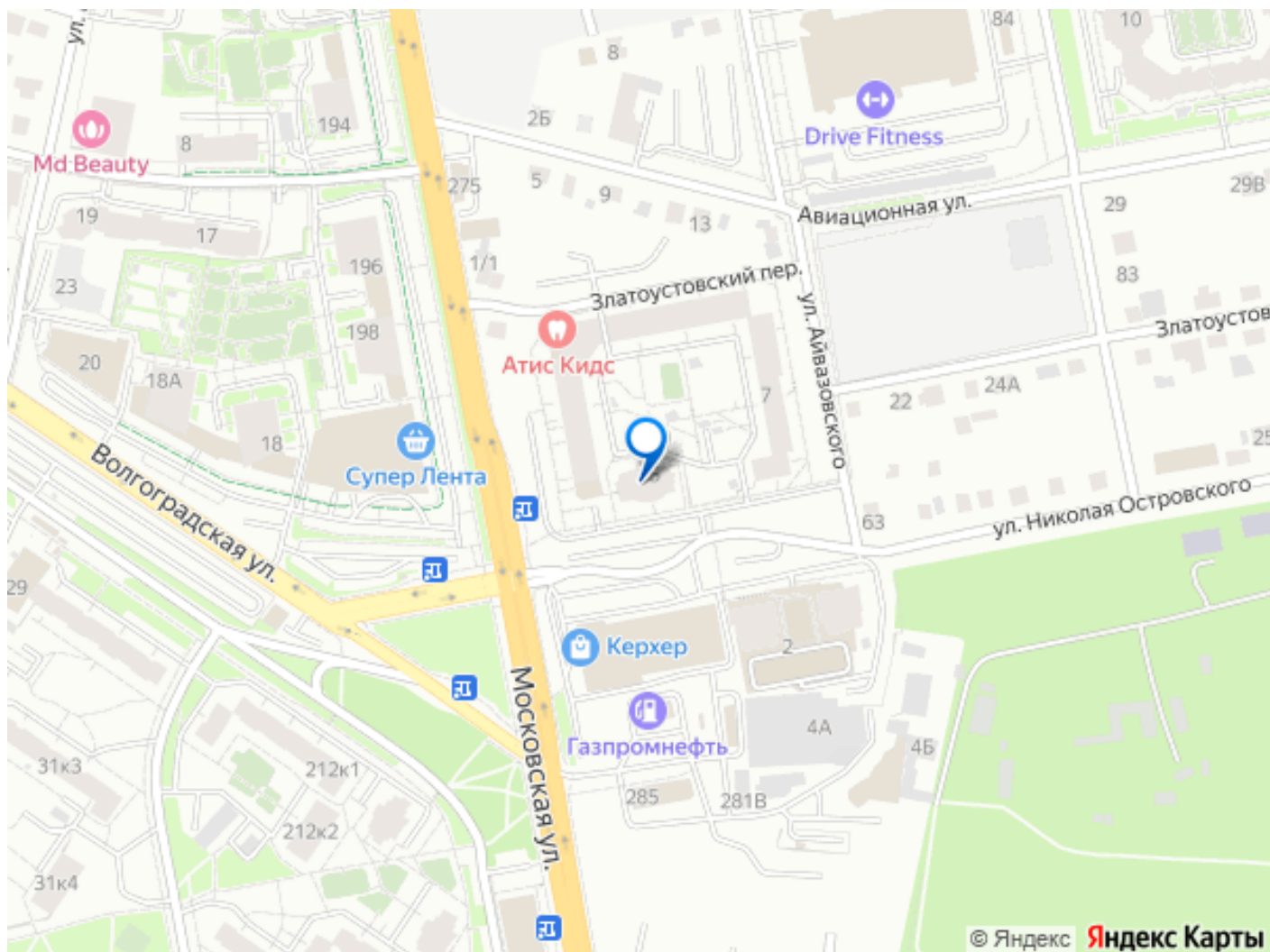
Продается просторная трехкомнатная квартира в ЖК «Апельсин! ЖК Апельсин имеет большую придомовую площадь и включает в себя несколько детских зон: площадку для футбола, площадку для баскетбола, площадку с детскими качелями, горками и каруселями, а также несколько больших диванов качалок для взрослых и много скамеек для отдыха. Шикарная управляющая компания, которая следит за чистотой и функциональностью общедомового имущества. Закрытый двор с видеонаблюдением и постом охраны, аккуратно постриженная трава, уютный свет ночных фонарей, все создано для безопасного и насыщенного досуга детей и их родителей. Важно -низкие коммунальные платежи, наличие своей котельной, что обеспечивает тепло и уют в квартире в любое время года. КВАРТИРА: Полноценная трехкомнатная квартира. Потолок 2,70 м. В квартире выполнен полноценный качественный ремонт, есть перепланировка (без переноса мокрых точек). Горизонтальная

разводка систем отопления и водоснабжения, автоматическая передача данных в управляющую компанию. Мебель остается по согласованию. ИНФРАСТРУКТУРА: 5-10 минут езды по ул. Московской до центра города, 15 минут ходьбы до метро. Дом окружен парками и лесными массивами в которых можно отдыхать с семьей, гулять с коляской, детьми, с собакой, совершать пробежки, кататься на велосипедах и на лыжах (прямо под окнами Ботанический сад, Сосновая роща со стадионом). Через дорогу Мегамарт и 2 фитнес-центра с бассейном. Также рядом 2 бассейна для детей до 7 лет. Вокруг дома множество детских садов, школ и различных секций и кружков. В самом доме частные детские садики и развивающие центры. Остановки общественного транспорта который доставит вас в любую точку нашего любимого города и за его пределы. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Один взрослый собственник с момента постройки дома. Без обременений. Звоните - договоримся на просмотр. Поможем с оформлением сделки и со стороны покупателя.









Move.ru - вся недвижимость России