

🕒 Создано: 10.07.2025 в 11:11

Обновлено: 19.12.2025 в 14:05

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Водоемная, 76**

**12 700 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Водоемная, 76

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Водоемная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

59 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282702549>

**Альфия Саматовна, Новый ориентир**  
**79810788053**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

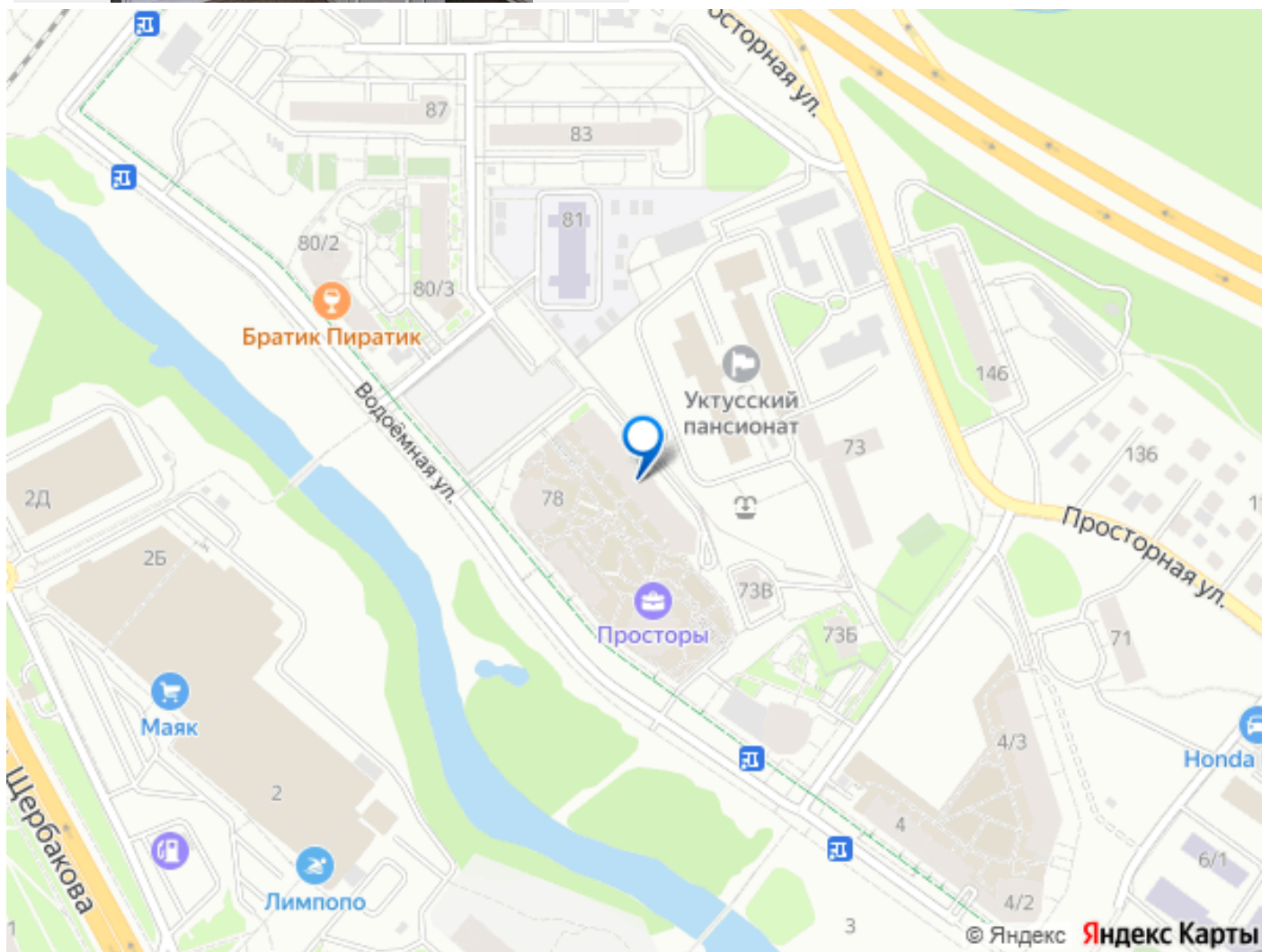
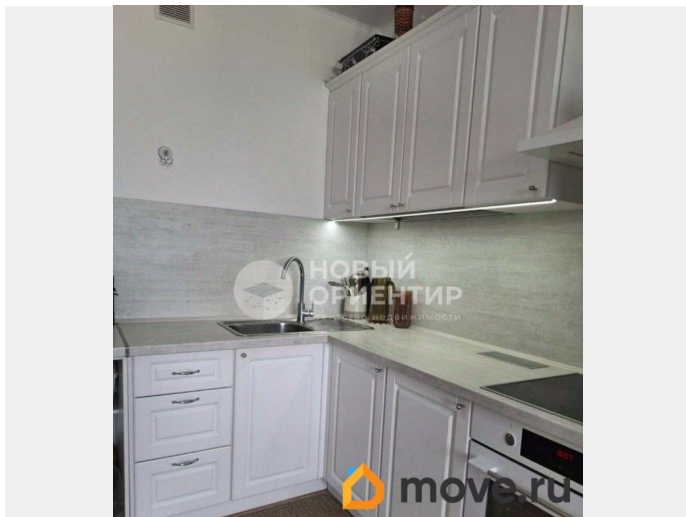
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3кк квартира, площадью 89,1 м2 на берегу Исети! ЖК Просторы», ведущий застройщик Атомстройкомплекс, год постройки 2019 год. Развитая часть Уктуса, все объекты инфраструктуры - есть: пункты выдачи всех маркетплейсов, Своя компания, ЖизньМарт, детский сад, Глобус, Океанариум, все социально-культурные объекты, в шаговой доступности - набережная и лесо-парковая зона. Закрытая ухоженная территория. Есть места для парковки на земле рядом с ЖК, и есть подземный паркинг. Самая лучшая планировка -на разные стороны, изолированные комнаты. Отличительной особенностью является- отдельностоящая газовая котельная, что позволяет не зависеть от централизованного отключения горячей воды. За счет газовой котельной -ниже коммунальные платежи. В квартире установлены счетчики на отопление, что так же снижает коммунальные платежи. До метро «Ботаническая» одна остановка или пешком, общественный транспорт, ТРЦ Глобус, много мест для досуга: кинотеатр,

кафе, аквапарк Лимпопо, бассейн,  
Океанариум и т.д. Отлично подойдет, как для  
многодетной семьи, так и для молодой семьи  
!!! Также в продаже паркинг 1700 000 руб  
при покупке квартиры -скидка!!!! Рассмотрим  
ваши предложения. Ждем вас на просмотр!!!  
ID объекта в нашей базе: 11494





Move.ru - вся недвижимость России