

Создано: 25.11.2025 в 10:10

Обновлено: 13.12.2025 в 12:25

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Татищева, 49**

**15 990 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Татищева, 49

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Татищева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

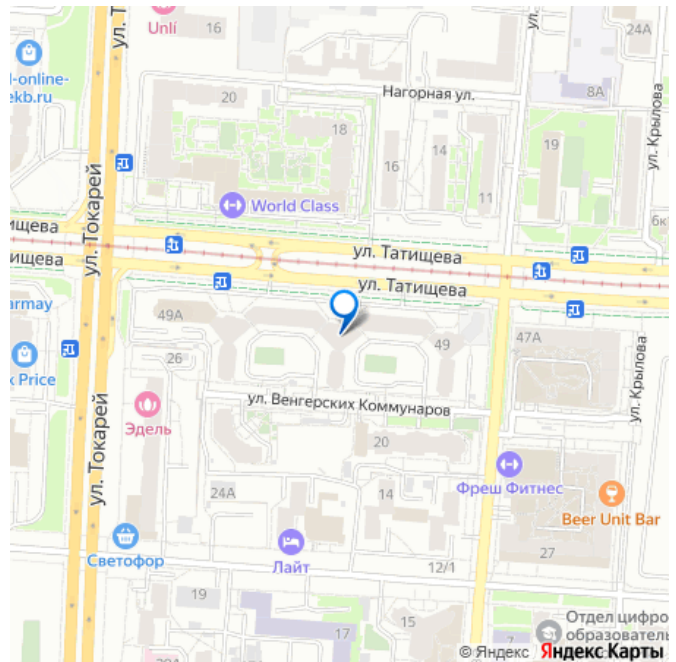
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286856990>

**Елена Валерьевна, ДОМОС КЛУБ  
79126727881**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

лифт

## Описание

до 9 декабря 2025 г. на связи только через сообщения. Для звонков недоступна.  
Уникальное предложение! Чистая продажа!  
Полностью укомплектованная квартира в 10 минутах ходьбы от площади 1905 года  
Современная квартира в жилом доме комфорта-класса Татищевский. Дом спецпроекта; Планировка изолированная площадью 90 кв.м Общее пространство кухни-столовой-гостиной 36 кв.м, с выходом на лоджию Окна на разные стороны (всегда светло). 2 Санузла Просторные Комнаты правильной формы, где удобно расставлять мебель; Поменяны все коммуникации Система телеметрии Порядочные соседи.  
Локация наилучшая: Закрытая территория; Свое ТСЖ; Школы, детские сады в шаговой доступности; Остановка общественного транспорта (трамвай, автобус) рядом с домом; Магазины, аптеки, ВБ, Озон; Через дорогу расположен фитнес центр с бассейном Word Class; Ресторан BREADWAY , кофейня ХЛЕБ и БУЛКИ; в пешей доступности губернский яхт-клуб и площадка для городских событий в Екатеринбурге, просторная локация у воды, где парусный спорт соседствует с культурной жизнью города; из окон видна «Екатеринбург Арена» - футбольный стадион, многофункциональная площадка для проведения спортивных и

концертно-развлекательных мероприятий,  
которая расположена в 2 минутах ходьбы от  
этого комплекса; Для новых собственников:  
1 Лаконичная дизайнерская отделка; 2 Камин  
станет местом, где можно будет собраться  
всей семьей или отдохнуть в одиночестве,  
наслаждаясь теплом и приятной обстановкой  
3 Дорогостоящая сантехника Nicolazzi;  
4 сантехника от Villeroy & Boch 5 в сан узлах  
итальянская плитка; 6 Текстиль на окнах из  
итальянского натурального бархата, который  
идеален в плане ухода - его просто стираешь,  
сушишь на ровной поверхности и все. Его не  
нужно утюжить и отдавать в химчистку; Буду  
рада организовать для Вас просмотр  
квартиры ID объекта в нашей базе: 12595

