

Создано: 30.10.2025 в 19:18

Обновлено: 04.12.2025 в 13:33

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286191047>

Агент

79826516477

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Героев России, 35**

13 100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Героев России,
35

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Героев России](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

89.9 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

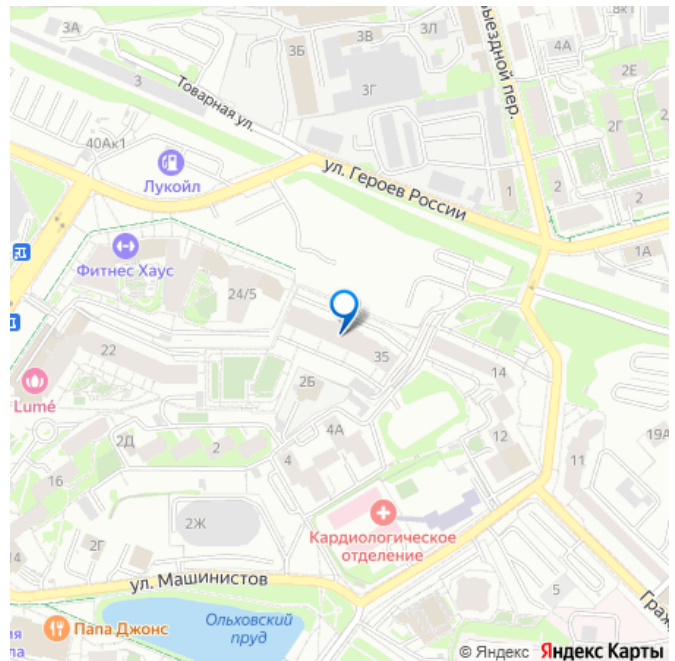
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

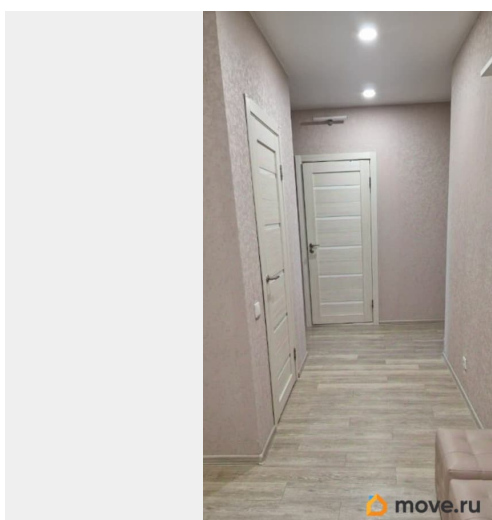
да

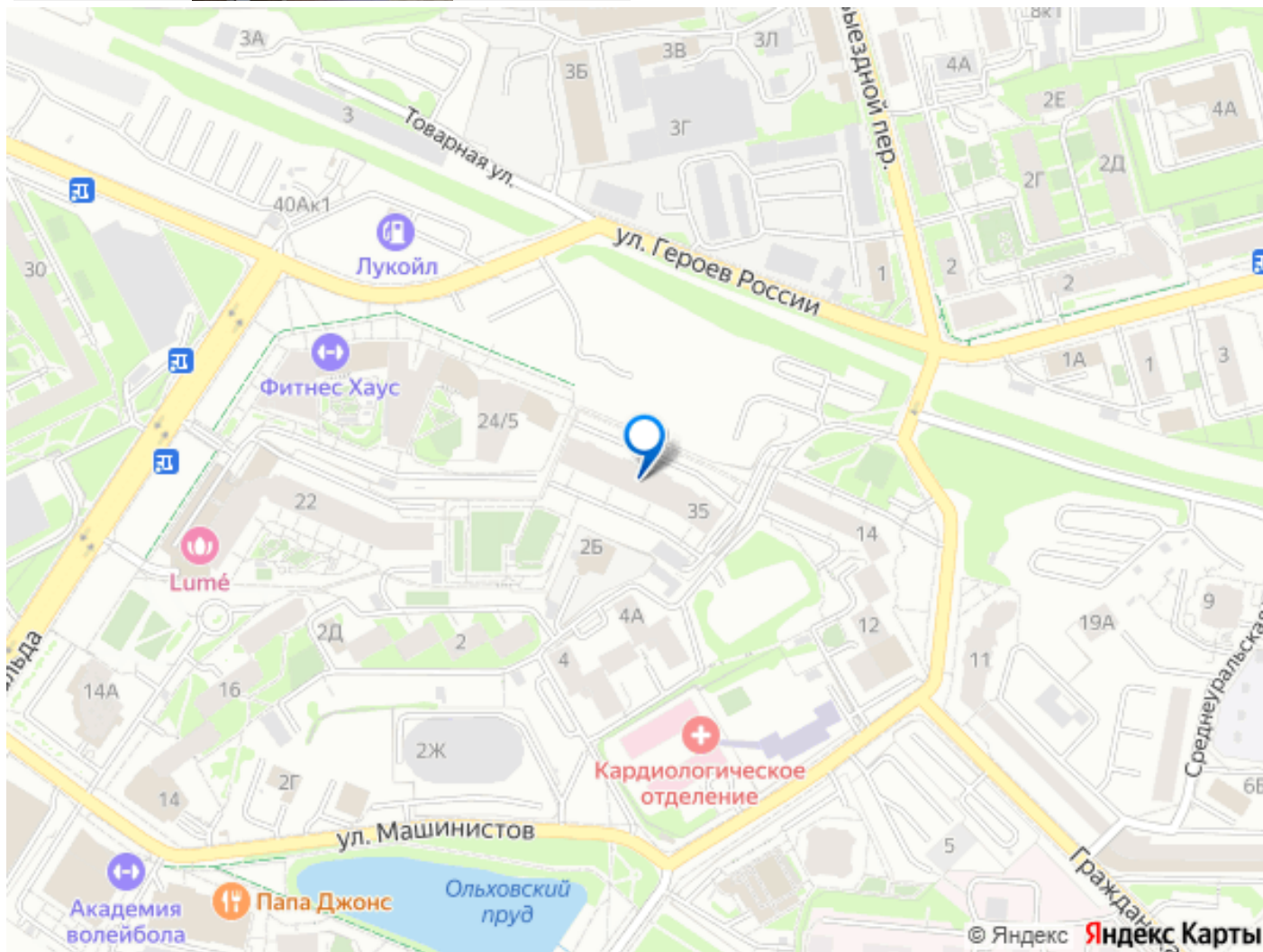
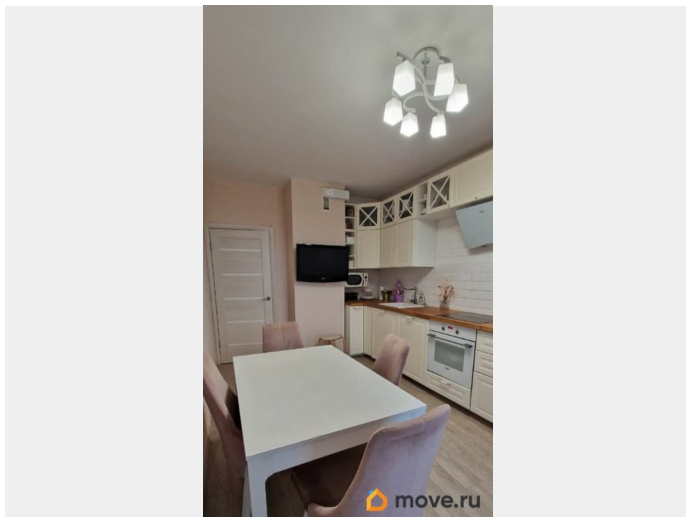
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам трёхкомнатную квартиру с видом на городской пруд и центр города, рядом с Ольховским парком КВАРТИРА для большой семьи с удобной планировкой: изолированные комнаты, большая кухня, 2 санузла, 2 лоджии, гардеробная. ДОМ 2018 г. постройки от застройщика PRINZIP. Закрытый двор с детскими зонами, спорт площадкой с тренажерами; баскетбольная площадка, велодорожка, зона отдыха МЕСТО- идеальная локация: тихий центр с развитой инфраструктурой. 15 мин. пешком до Динамо, театра Драмы и др. мест деловой и культурной жизни. Рядом с домом Ольховский парк с прудом, местами для отдыха и прогулок, строится современная лодочная станция. Все сетевые магазины, школа, дет сад, 2 университета, рестораны и кафе, больница, баня, спорт, фитнес, остановка транспорта; 2 станции метро в 15 мин. ходьбы Эта квартира- прекрасный вариант для жизни в современном ЖК, уютная светлая удобная, с самыми ценными для жилья вечными неизменными

характеристиками: локация, вид из окна,
инфраструктура центра большого города все
салюты и городские праздники под боком
Звоните и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России