

Создано: 30.10.2025 в 19:18

Обновлено: 04.12.2025 в 13:33

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Героев России, 35**

**13 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Героев России,

35

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Героев России](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

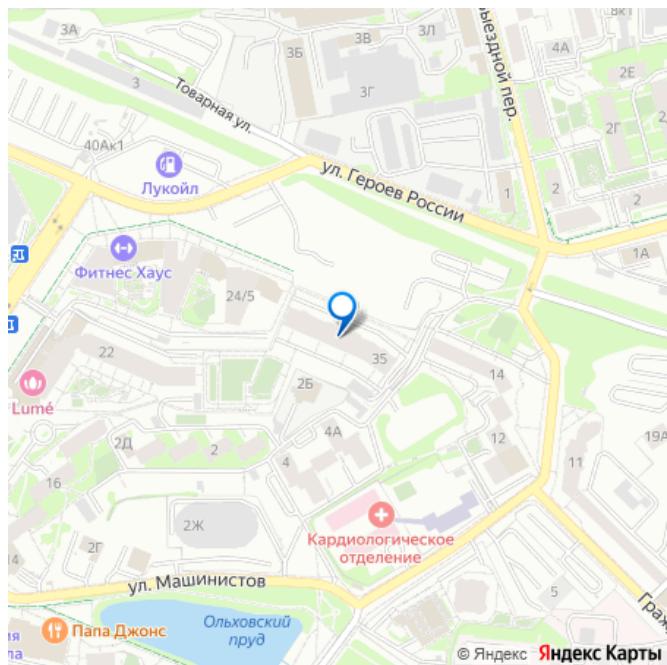
53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.9 м<sup>2</sup>



Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

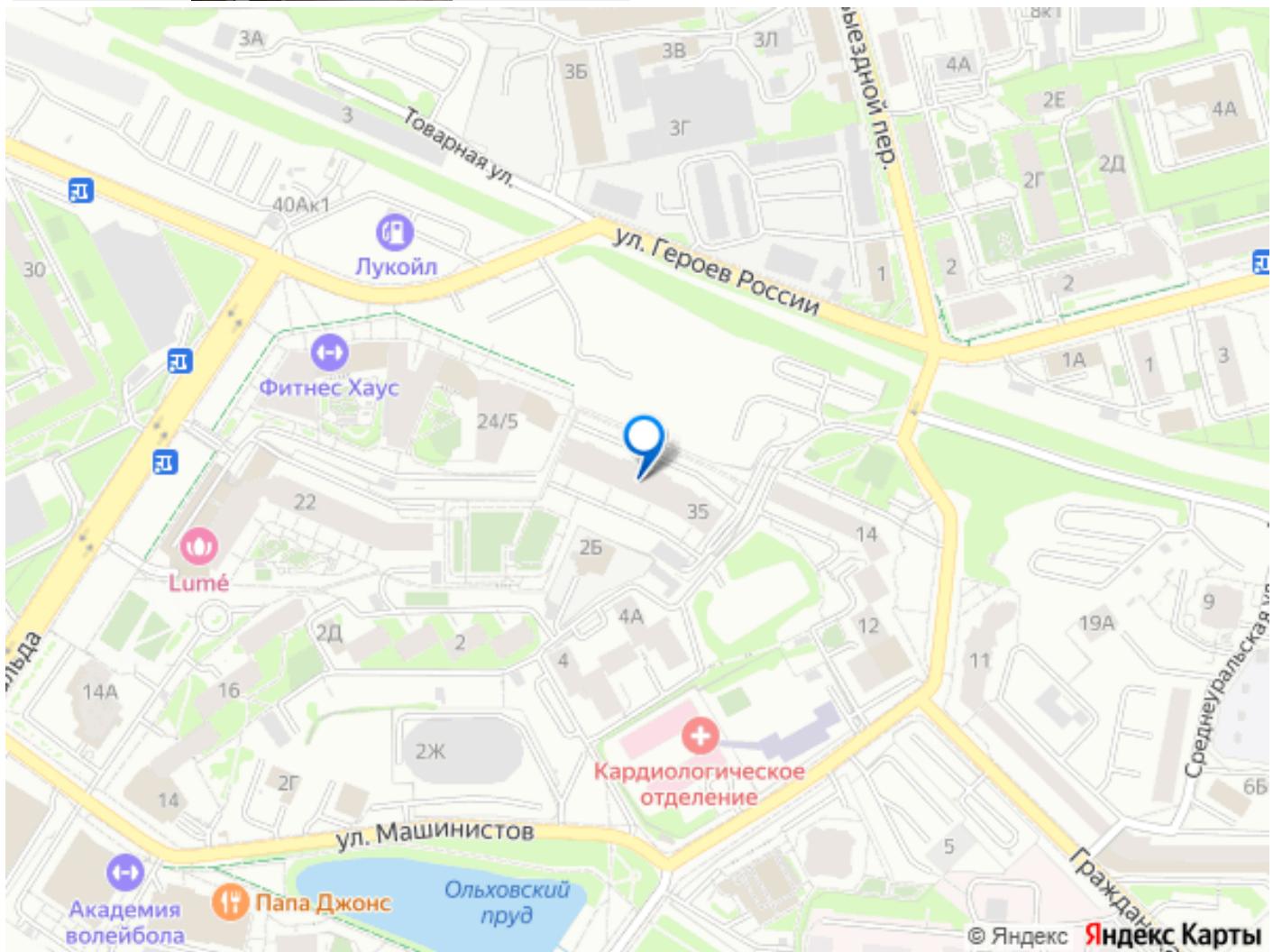
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам трёхкомнатную квартиру с видом на городской пруд и центр города, рядом с Ольховским парком КВАРТИРА для большой семьи с удобной планировкой: изолированные комнаты, большая кухня, 2 санузла, 2 лоджии, гардеробная. ДОМ 2018 г. постройки от застройщика PRINZIP. Закрытый двор с детскими зонами, спорт площадкой с тренажерами; баскетбольная площадка, велодорожка, зона отдыха МЕСТО- идеальная локация: тихий центр с развитой инфраструктурой. 15 мин. пешком до Динамо, театра Драмы и др. мест деловой и культурной жизни. Рядом с домом Ольховский парк с прудом, местами для отдыха и прогулок, строится современная лодочная станция. Все сетевые магазины, школа, дет сад, 2 университета, рестораны и кафе, больница, баня, спорт, фитнес, остановка транспорта; 2 станции метро в 15 мин. ходьбы Эта квартира- прекрасный вариант для жизни в современном ЖК, уютная светлая удобная, с самыми ценными для жилья вечными неизменными

характеристиками: локация, вид из окна, инфраструктура центра большого города все салюты и городские праздники под боком Звоните и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России