

Создано: 01.07.2025 в 13:50

Обновлено: 27.11.2025 в 12:16

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ботаническая, 22**

17 030 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ботаническая,

22

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

89 м²



Этаж

10/21

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92850459>

37

Паритет, Паритет

**79587181245, 7958718
2875**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

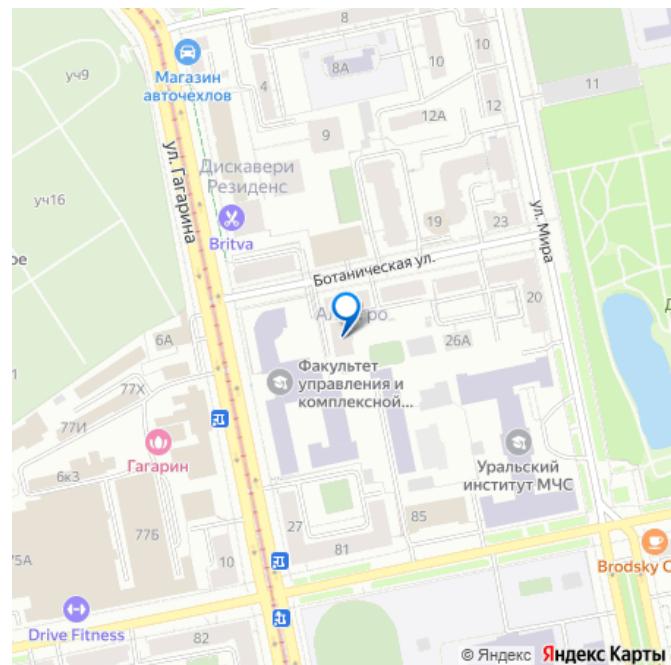
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в новом современном доме по адресу: Свердловская область, Екатеринбург, Ботаническая улица, 22. Общая площадь квартиры составляет 89 кв. м, а кухня занимает целых 20 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 21-этажного дома с высотой потолков 2.8 метра. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает один совмещенный и один раздельный санузел, а также лоджию, окна которой выходят на улицу. Дом построен в 2024 году из монолитно-кирпичных материалов, что обеспечивает высокую надежность и отличную теплоизоляцию. В вашем распоряжении подземная парковка, что очень удобно для владельцев автомобилей. В доме установлены два грузовых и один пассажирский лифт, поэтому



можно без проблем перемещаться на любой этаж. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Динамо» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что позволяет быстро оказаться в любой точке города. Условия сделки просты и прозрачны. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, а значит, сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Это ваш шанс приобрести жилье в одном из лучших районов Екатеринбурга!

