

Создано: 05.11.2025 в 21:35

Обновлено: 21.12.2025 в 09:15

Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Торфяной, 4

16 870 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Торфяной, 4

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[Торфяной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

23.1 м²

Общая площадь

90.7 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

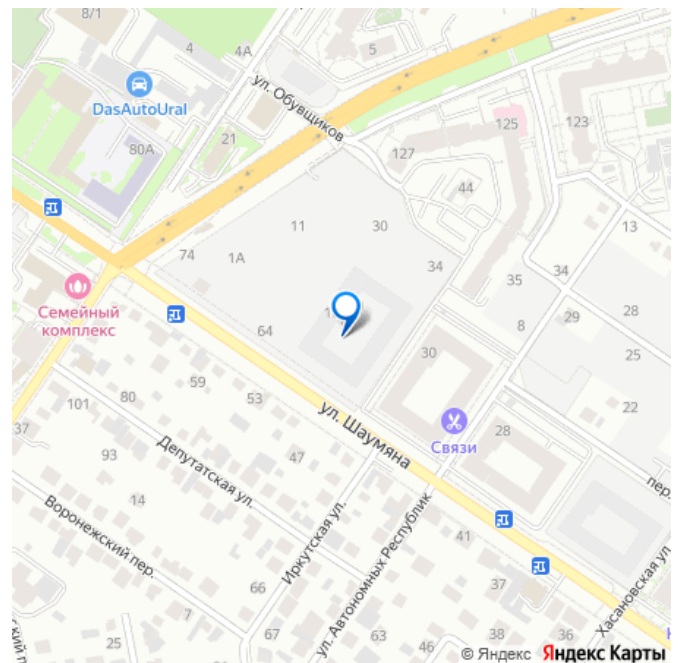
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286340571>

Брусника, Брусника

79587192737

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Спешите забронировать по этой цене! Срок предложения ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 650,000 RUB. Звоните, мы вам все подробно расскажем! Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в Южных кварталах. Особенности планировки: окна на две стороны, панорамное остекление, предчистовая отделка, разнесённые спальни. квартиры в нашей базе: ЮКВ08-Ж2.2.1.

Жилой район «Южные кварталы» расположен в границах улиц Московская, Шаумяна и Фурманова, недалеко от автовокзала. До центра города — 10 минут на автомобиле. До станции метро «Чкаловская» — 15 минут пешком. Рядом находится парк, школа олимпийского резерва, несколько гимназий, лицей, детские сады и городская больница. «Южные кварталы» — проект комплексного редевелопмента территории,

разработанный архитекторами Брусники совместно с голландскими бюро. Он разделен на несколько частей, каждая из которых имеет свой характер. Вдоль оживленной Московской появятся более высокие и крупные дома. Профиль спокойной и очень зелёной Шаумяна сформируют кварталы средней этажности. В глубине района мы расположим урбан-виллы, чуть дальше — башни-доминанты. Последние будут играть роль визуальных акцентов и впоследствии станут символами этого места. Ближе к Фурманова мы организуем образовательный кластер. Его составят два детских сада на 300 и 325 мест и школа, рассчитанная на 1500 учеников. Школа будет иметь спортивную зону, которая станет доступна и жителям района. Свяжет территорию сеть общественных пространств. Её центральным звеном станет зелёный променад, проходящий сквозь весь район и соединяющий его с парком 50-летия ВЛКСМ.

#Z6Vc8m



