

Создано: 14.04.2025 в 17:45

Обновлено: 04.12.2025 в 20:20

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Героев России, 35**

15 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Героев России,

35

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Героев России](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

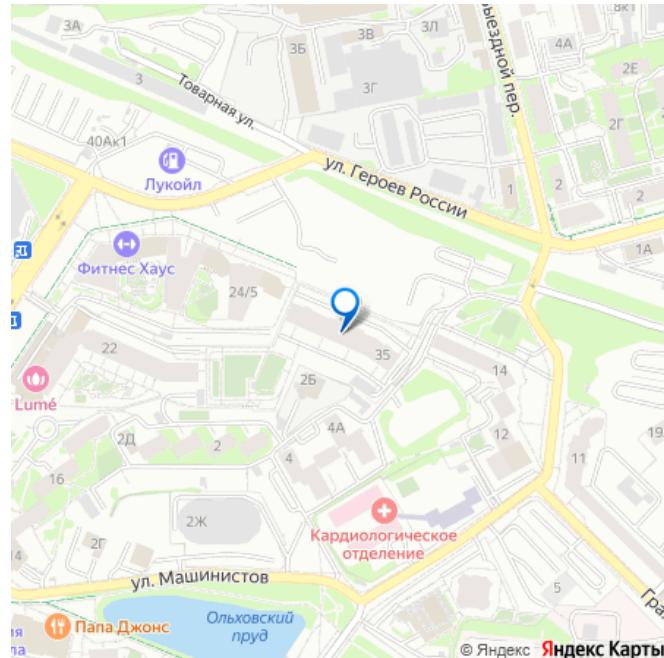
27 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

20/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92771088>

31

Константин Валерьевич, Партнер

Недвижимость Екатеринбург

79122511104

для заметок

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

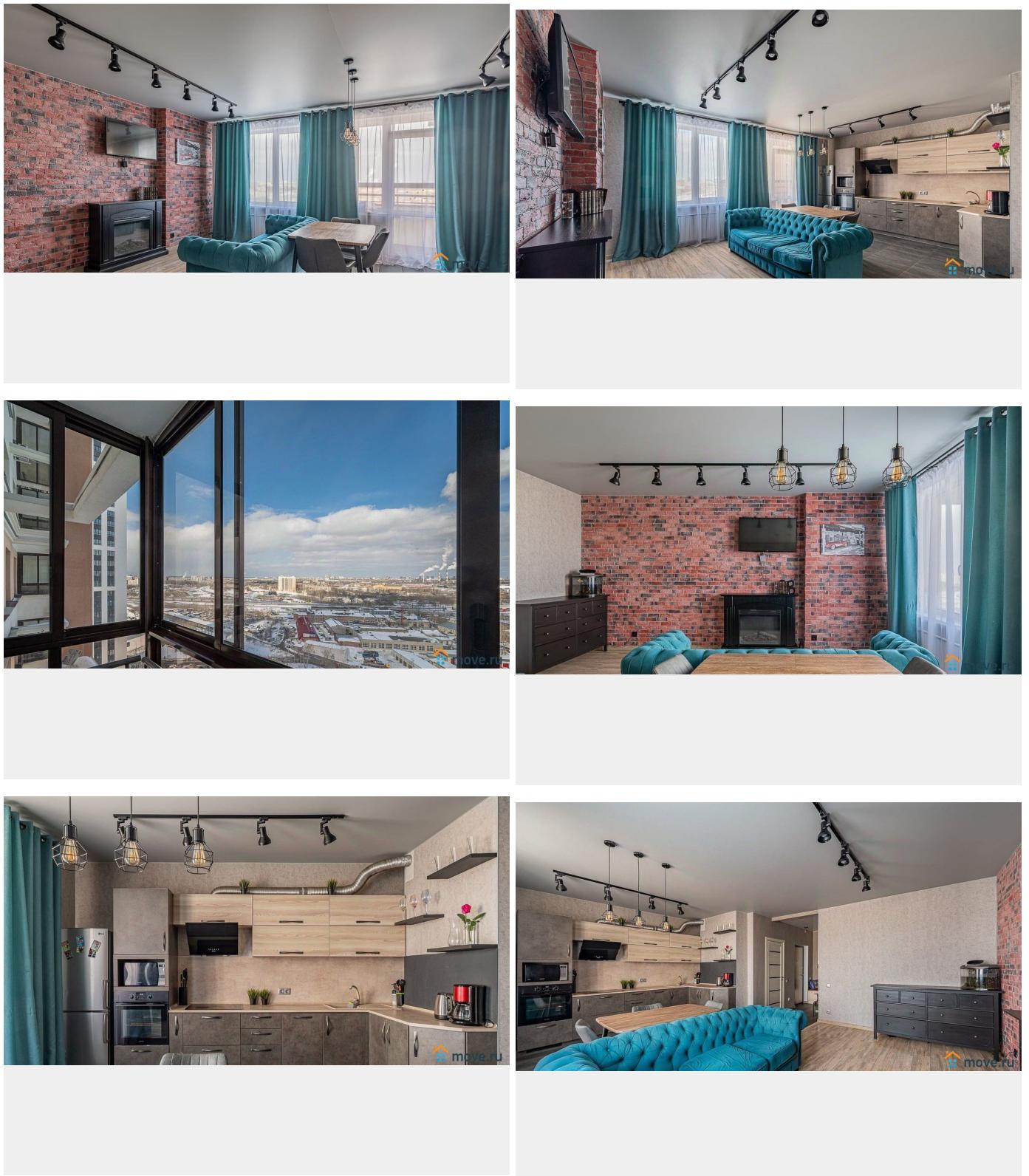
евро

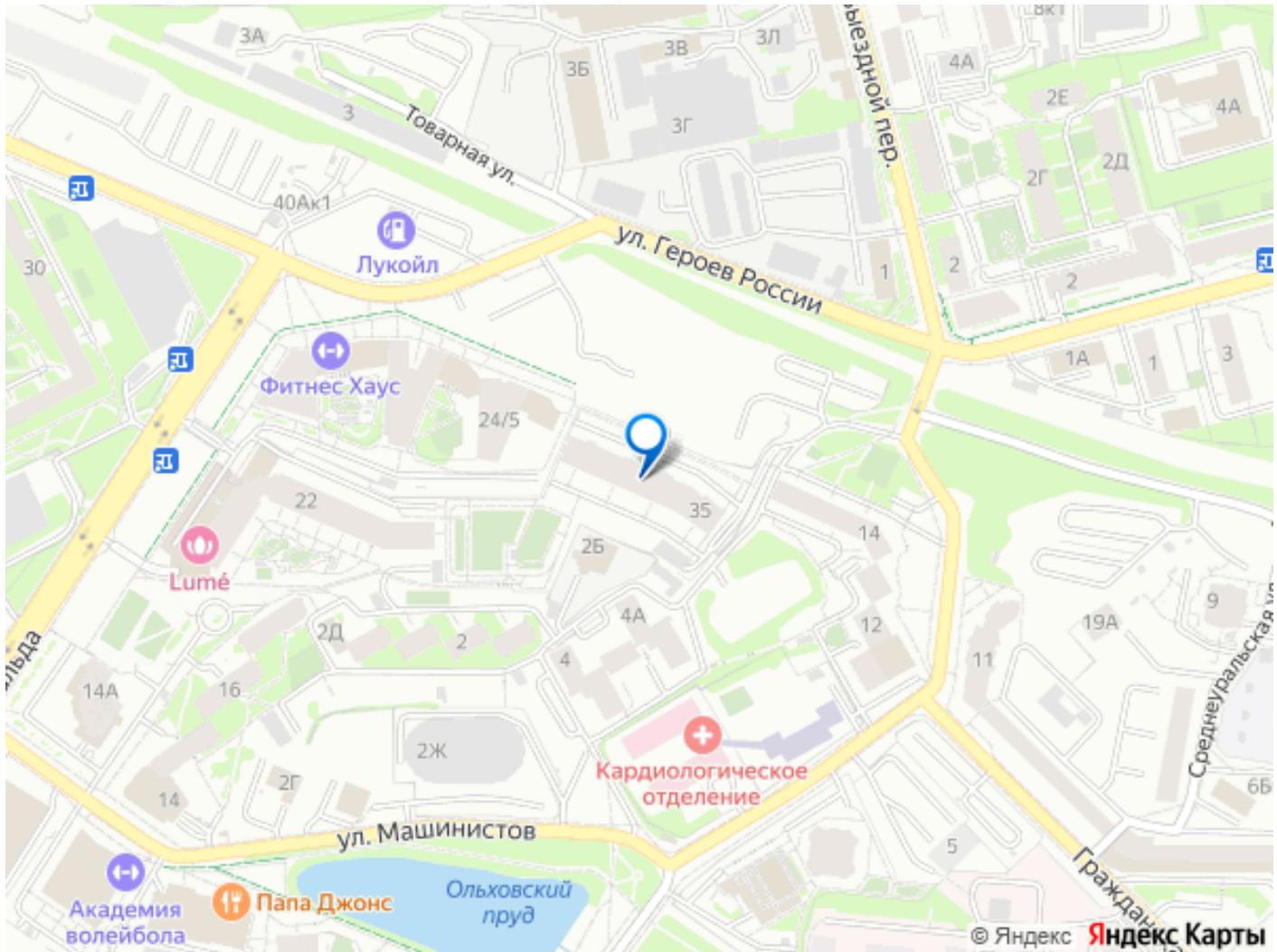
лифт

Описание

Продается 3х-комнатная квартира в микрорайоне Заречный.. Сделана современная, функциональная перепланировка. Большая кухня-гостиная и две спальни. Окна выходят во двор, прекрасный вид, нет шума от дорог. На этаже всего 5 квартир, что редкость в современных многоэтажках. В подъезде 3 лифта, которые спускаются в подземный паркинг на 1351 машиномест. В квартире 2 сан. узла, большая гардеробная, две лоджии с панорамным остеклением. Квартира с качественным ремонтом, стены выровнены, на полу цементно-песчаная стяжка с шумоизоляцией, санузлы гидроизолированы, выполнена горизонтальная разводка труб, установлены приборы учета на воду и электричество. Двор без машин, оборудован спортивными и детскими площадками. В шаговой доступности городской пруд, парк УрГУПСа и новый центр притяжения в Заречном районе - реконструированная набережная реки Ольховка. Заречный - микрорайон с устоявшейся развитой инфраструктурой: большое количество детских садов, школ, магазинов, кафе и т.п. Дополнительно к квартире можем предложить машиноместо в подземном паркинге прямо возле лифта, который

доставит Вас к квартире. ID объекта в нашей
базе: 2023





Move.ru - вся недвижимость России