

Создано: 10.12.2025 в 21:38

Обновлено: 18.12.2025 в 10:17

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ирбитская, 13**

14 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ирбитская, 13

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Ирбитская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

91.3 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

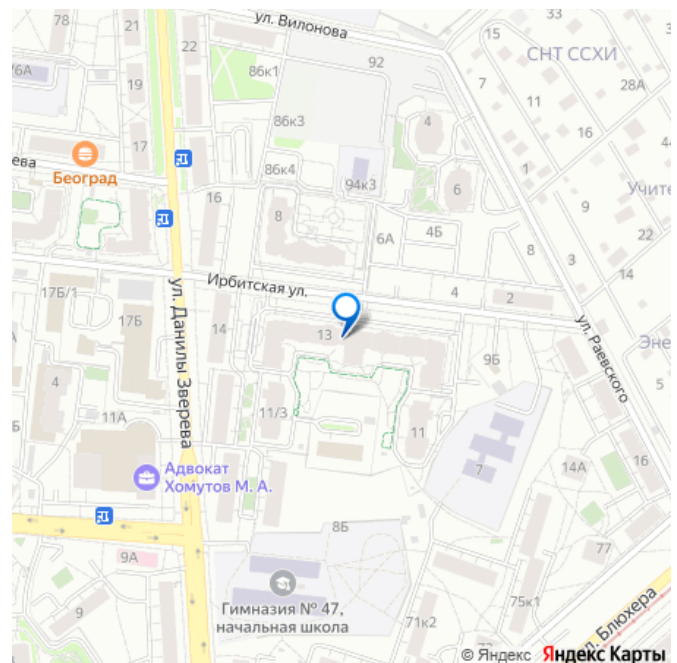
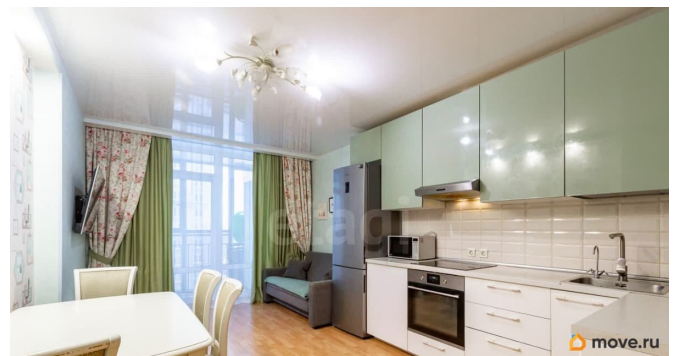
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873229>
31

**Этажи Екатеринбург, Этажи
Екатеринбург**

79827408658

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

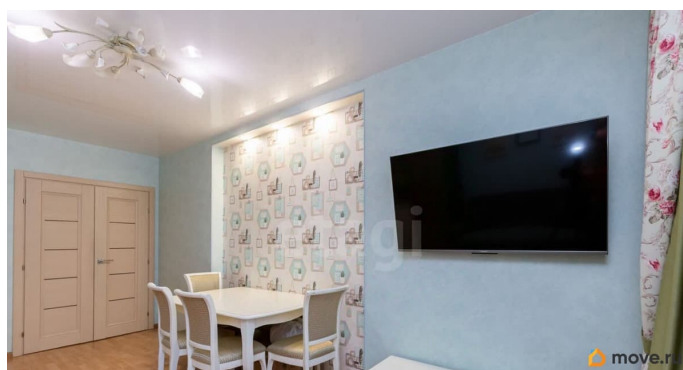
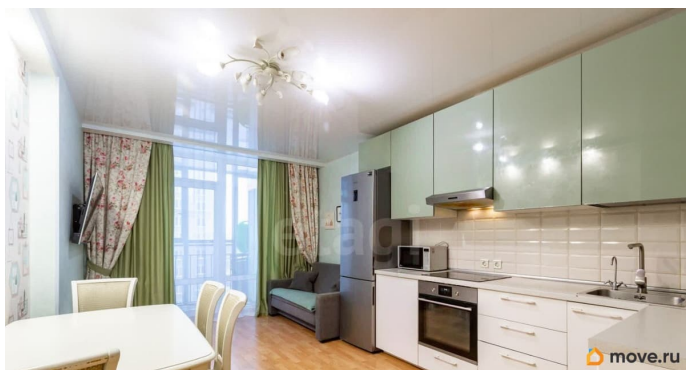
да

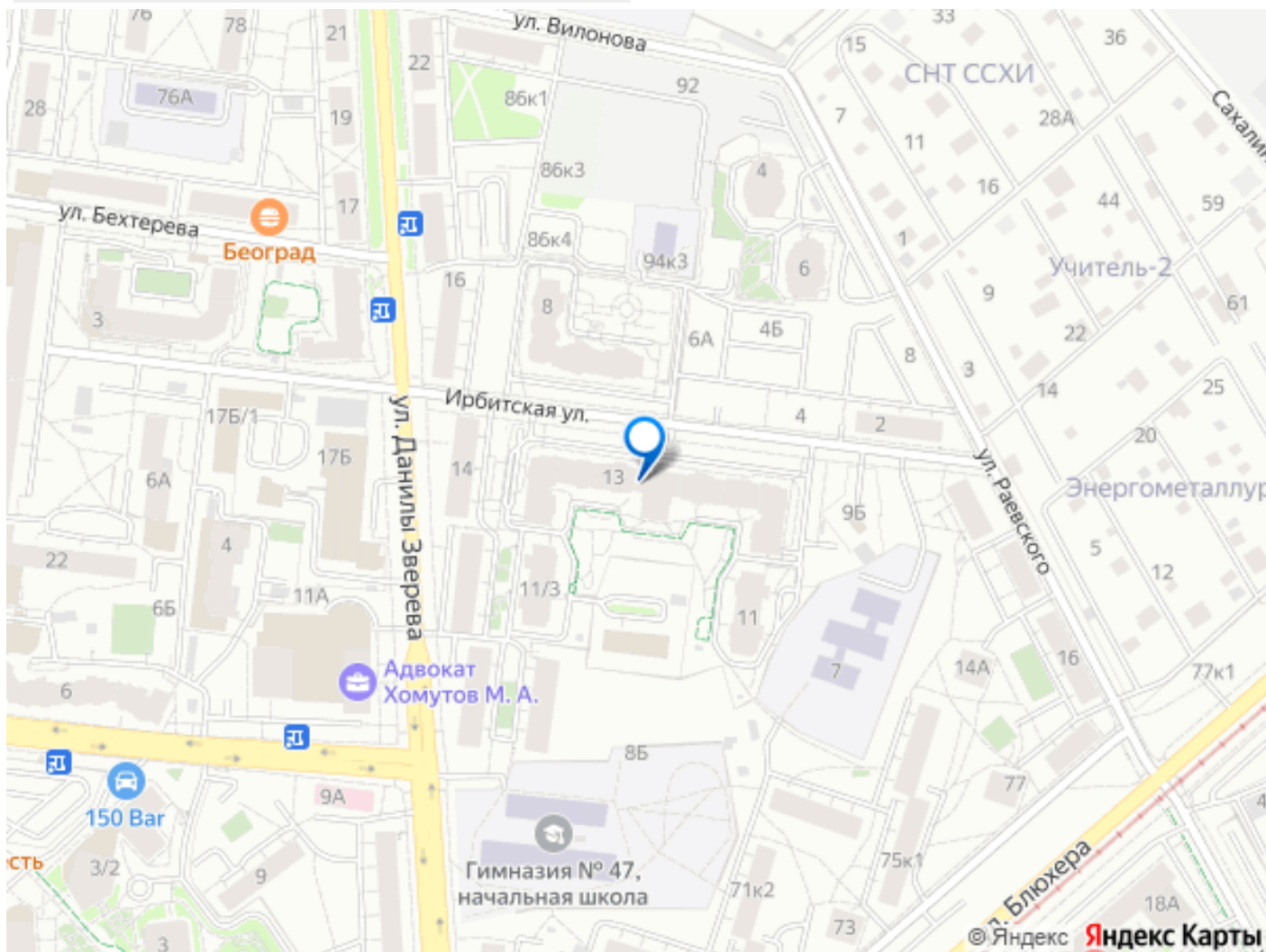
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в современном доме на Ирбитской, 13 предлагает рациональную планировку с окнами на две стороны, что обеспечивает отличную естественную освещенность и тишину со стороны двора. В квартире предусмотрен один совмещенный и один отдельный санузел, что оптимально для семьи, а также имеется лоджия. Дом отличается повышенным уровнем комфорта и безопасности: территория двора закрыта, подъезд содержится в идеальной чистоте, а на площадке всего четыре квартиры, что гарантирует спокойную и приватную атмосферу. Благоустроенный зеленый двор с детскими игровыми площадками создает безопасную среду для отдыха. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура в шаговой доступности. Рядом расположена гимназия 47, три детских сада, культурный центр «Урал», супермаркеты, аптеки, медицинский и лингвистический центры. Объект представляет собой готовое решение для жизни: удачное расположение, продуманная планировка и закрытая охраняемая территория формируют комплекс преимуществ для требовательного покупателя, ценящего комфорт,

безопасность и время. Код пользователя:
270003 Номер в базе: 10577951





Move.ru - вся недвижимость России