

Создано: 01.09.2025 в 21:48

Обновлено: 30.11.2025 в 20:29

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Первомайская, 60**

27 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Первомайская,
60

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

92.6 м²

Этаж

7/27

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[Совмещенный](#)

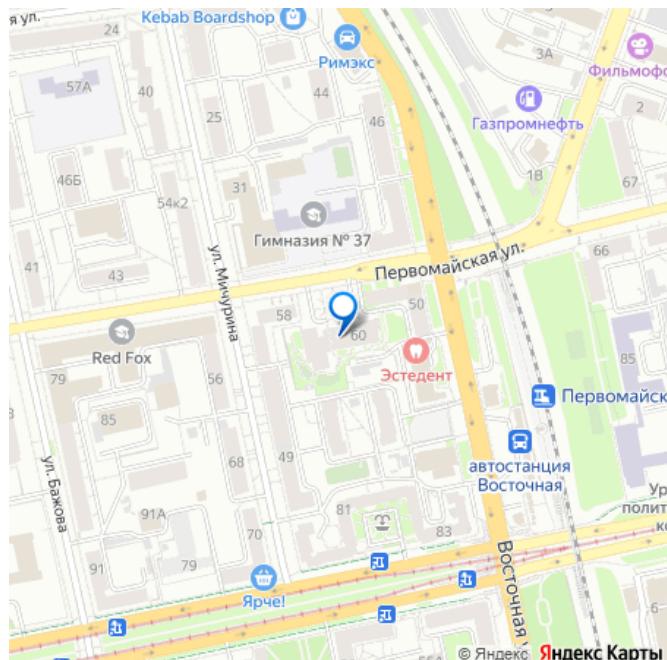
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92845989>

64

**Кулиговская и Партнёры, Кулиговская
и Партнёры**

79827230528

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

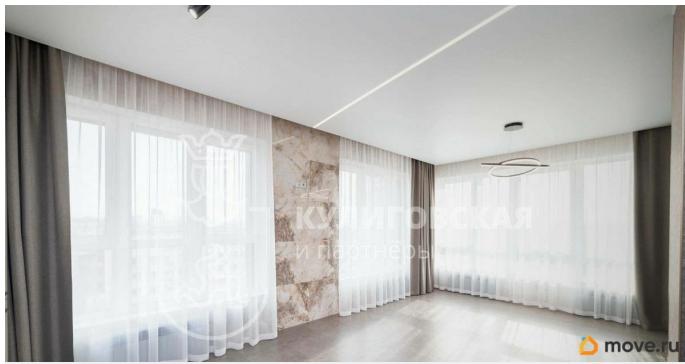
Описание

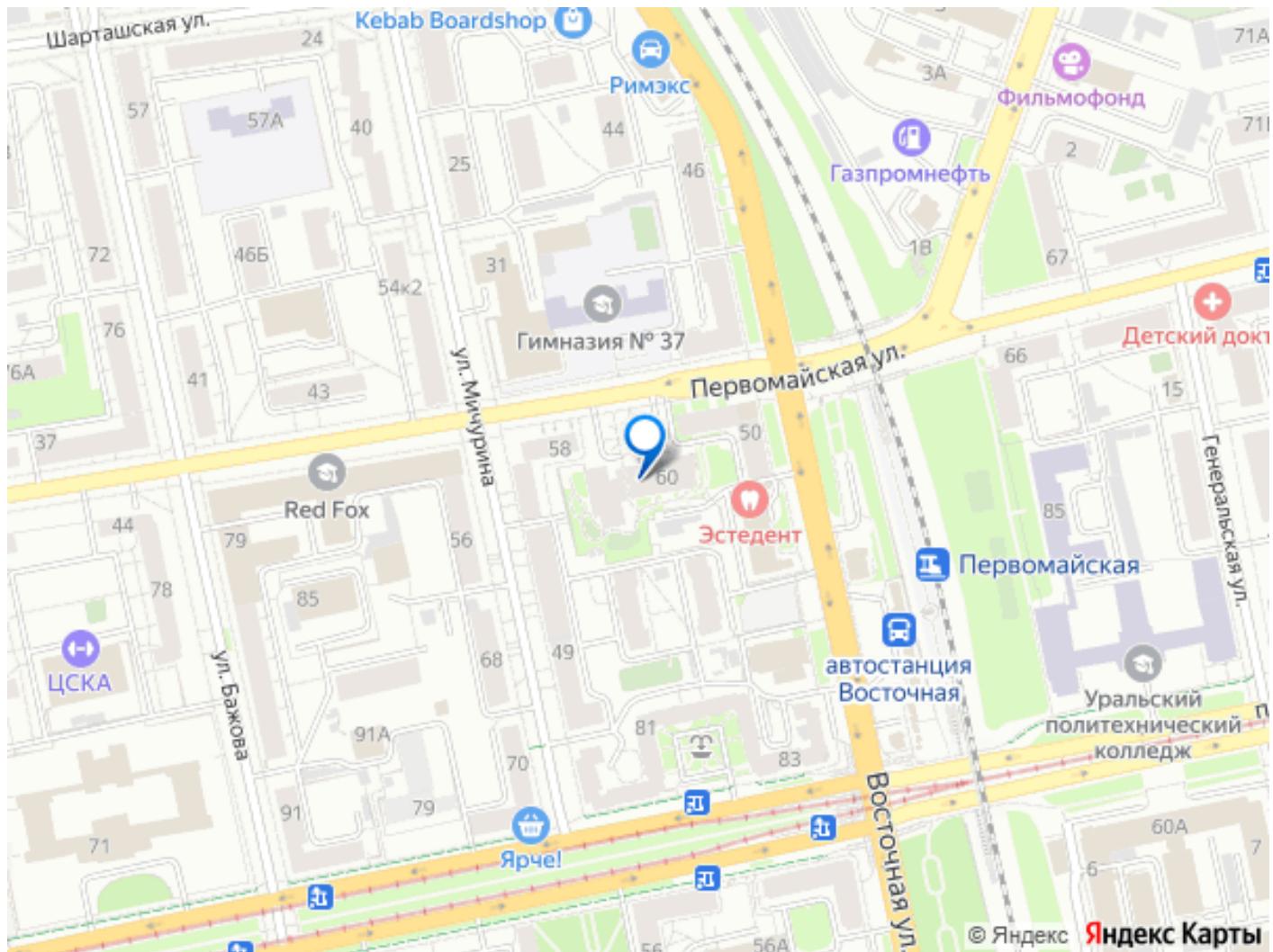
Просторная квартира с дизайнерским ремонтом и техникой в жилом комплексе бизнес-класса «Первомайская, 60» в тихом квартале центра Екатеринбурга. Через дорогу от жилого комплекса престижная немецкая гимназия 37, в пешей доступности - лицей 88, лицей 110 им. Л/К/ Гришиной, а также один из лучших детских садов Екатеринбурга 550. Квартира очень светлая — с высокими потолками и большими окнами. Расположена на 7 этаже. Удачная планировка: с двумя изолированными спальнями, кухней-гостиной, гардеробной и двумя санузлами. Сделан дорогостоящий ремонт. Всё новое, в квартире никто не жил. На стенах — итальянские обои, на полу — керамогранит. Наружные стены и откосы у окон выполнены из керамогранита, чтобы избежать конденсата от увеличенных оконных проёмов. Установлены приточно-вытяжная вентиляция и 2 кондиционера — вы сможете регулировать микроклимат. Заменены радиаторы отопления. Во всех комнатах шторы-портьеры на электроприводах, управляются с пульта. Благодаря накопительному водонагревателю

всегда есть горячая вода. В санузлах установлены душевая кабина, сантехника премиальных брендов и стирально-сушильная машина Samsung. Зона кухни оборудована бытовой техникой: духовой шкаф и микроволновая печь Gorenje, посудомоечная машина и холодильник Samsung. В шикарном просторном лобби располагаются ресепшен консьерж-службы, мягкая зона ожидания для гостей, колясочная комната и почтовые ящики.

Перед домом расположен красивый зеленый сквер. Во внутреннем дворе сделано ландшафтное озеленение в стиле английского сада. Здесь располагаются детские и воркаут-площадки, места для отдыха. По периметру ведется видеонаблюдение. Для автовладельцев предусмотрен подземный двухуровневый паркинг. За дополнительную плату можно приобрести просторный бокс 24,7 кв. м на -1 уровне. На первом этаже дома располагаются косметологическая клиника Vtelo и театр-студия для детей и взрослых ЛицейДейство. В пешей доступности детский сад, гимназия 37, продуктовые супермаркеты, магазины, кафе, спортивный комплекс ЦСКА, медцентры, остановки общественного транспорта и автостанция Восточная. Номер объекта: #1/538954/15734







Move.ru - вся недвижимость России