

Создано: 17.09.2025 в 21:04

Обновлено: 16.11.2025 в 21:24

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Соболева, 19

11 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Соболева, 19

Улица

[улица Соболева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

54.3 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

93.4 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

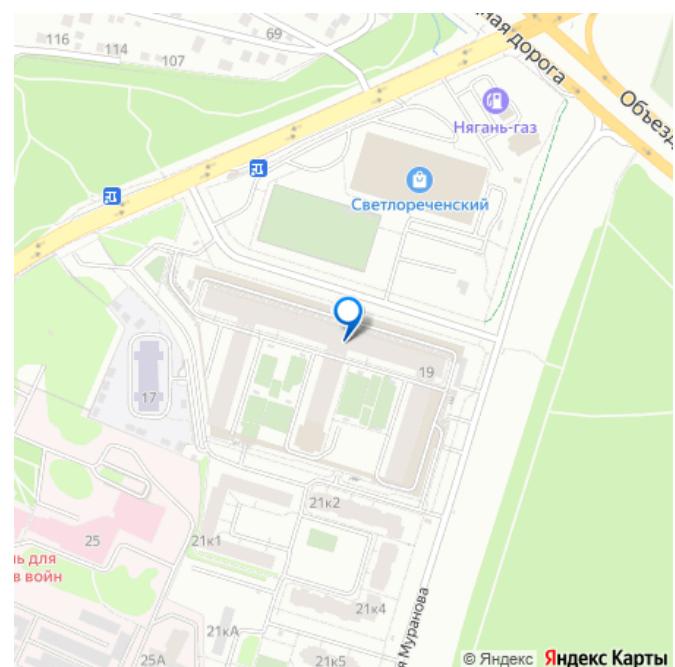
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92850215>

49

Собственник

79122215036

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая квартира: вид на море леса с одной стороны или простор Широкой речки с другой стороны. При этом выезд из дома сразу на Объездную, минуя пробки. Вид с балкона с полным остеклением завораживает. На стекле наклеена зеркальная пленка, и соседи вас не увидят при всем желании. На балконе есть освещение и теплый пол. Квартира продумана во всех смыслах. Широкий коридор, вместительный встроенный шкаф Командор с оригинальной фурнитурой. с зеркальными дверцами, отдельная встроенная обувница с подсветкой. Кухня-гостиная почти 40 кв.м, с выходом на балкон. Кухонный гарнитур фирмы Мария более 6 метров с барной стойкой, продуманная качественная фурнитура Blum и подсветка, качественная встроенная техника: 5-комфорочная индукционная плита Neff, мощная вытяжка Cata, духовой шкаф Neff, встроенная микроволновка Neff. Посудомоечная и стиральная машины фирмы Bosch также встроены. Теплый пол на кухне, во всех санузлах и прихожей. Кондиционеры LG в зале и в спальне. З санузла. В 1:

душевая, унитаз, раковина с тумбой, зеркало. За картиной встроен водонагреватель на 65л. 2 санузел: унитаз инсталляция, раковина с тумбой, зеркало с подсветкой, встроенный шкаф для бытовой химии. 3 санузел: водонагреватель 100л, раковина с тумбой Акватон, зеркало с подсветкой, настоящая джакузи шириной более метра и длиной почти два метра. Рассчитана на двоих ;)

Спальная комната 18 кв.м. имеет свой выход на балкон. Детская комната 15 кв.м. с фотообоями. Детские замки на окнах.

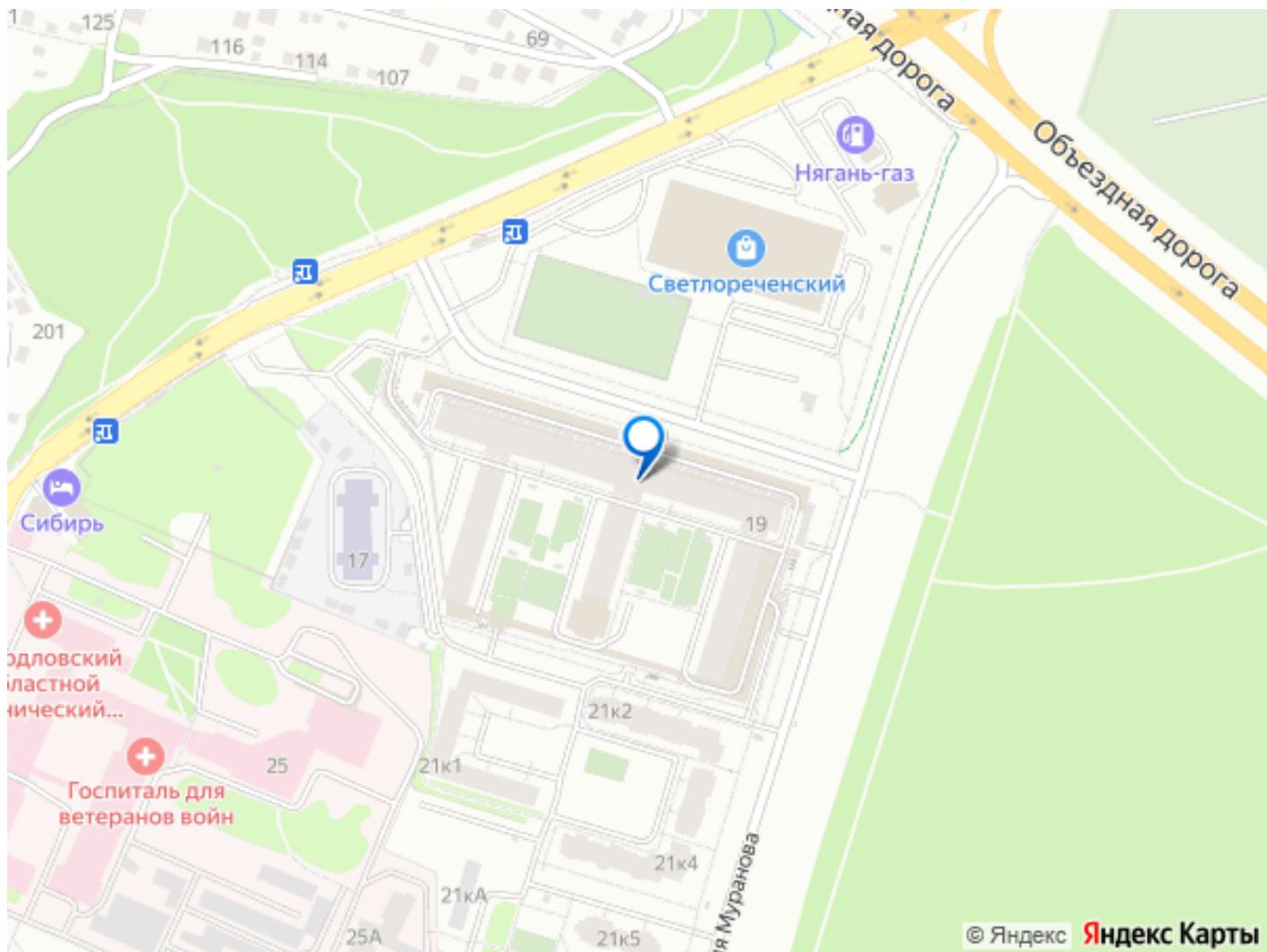
Квартира очень теплая, зимой отопление практически не включаем. Стоят счетчики на тепло. Двери из массива дерева, не шпон. На полу паркетная доска. Есть встроенный сейф.

Видеодомофон. Продуманные розетки, выключатели. Все удобно, все для комфортной счастливой жизни. Вся встроенная техника, кондиционеры и кухонный гарнитур, текстиль (шторы), люстры остаются новым хозяевам. В доме есть парикмахерские, аптеки, магазины, химчистка, тренажерный зал, академия гимнастики, стоматология, ПВЗ Озон, ВБ, Яндекс; частный детский садик, рядом гос.сады 72 и 19. Автобусная остановка рядом с домом. До Радуга-парка 2 остановки на транспорте, или 10 минут на велосипедах.

Лесопарк у дома с тропой здоровья в генплане городской застройки сохранен, стройки не планируется. До ТЦ Мега пешком за 30 минут через новый и очень красивый квартал Архангела Михаила на велосипеде 10 минут, на машине совсем рядом.

Приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России