

Создано: 30.01.2025 в 19:49

Обновлено: 21.12.2025 в 17:33

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Азина, 22/7**

21 950 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Азина, 22/7

Улица

[улица Азина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

32.9 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

17/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

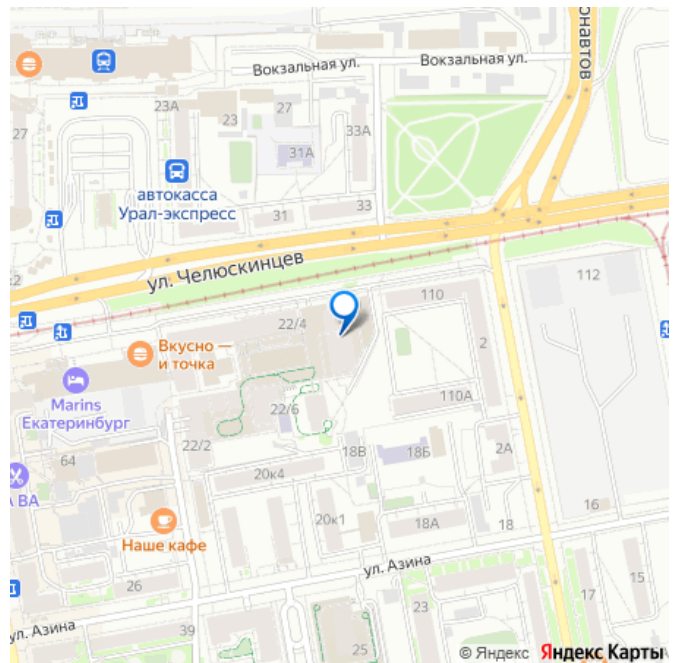
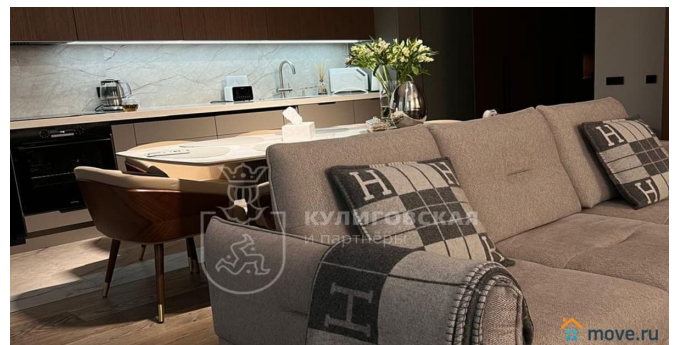
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9271328127>

**Кулиговская и Партнёры, Кулиговская
и Партнёры**

79826114265

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира евро-формата с дизайнерским ремонтом в жилом квартале «Мельница». Идеальный вариант для комфортной жизни молодой семьи с ребенком — на территории комплекса есть вся необходимая инфраструктура. В квартире просторная прихожая, большая кухня-гостиная — идеальное место для семейного времяпрепровождения и встреч с друзьями, спальня с гардеробом, большая лоджия, детская комната, ванная комната с окном и отдельный санузел. Выполнен стильный современный дизайнерский ремонт и предусмотрено множество мест для хранения вещей. Есть вся необходимая мебель и техника — вам останется только перевезти личные вещи. Квартира очень светлая, с большими окнами, панорамным остеклением в гостиной и большим количеством осветительных приборов. Расположена на высоком этаже — из окон открывается панорамный вид на город. - В санузлах установлена сантехника высокого качества от французского производителя Jacob Delafon, а смесители от финского производителя Timo - Стиральная машина Bosch - Водонагреватель с дистанционным управлением Electrolux На кухне : - мойка из

нержавейки Omoikiri - Измельчитель отходов
Omoikiri - фильтр тонкой очистки -
Итальянская техника krting (холодильник,
варочная поверхность , духовка ,
посудомоечная машина , винный шкаф) Вся
корпусная мебель изготовлена под заказ из
дорогих высококачественных материалов
(натуральный шпон , крашенные МДФ фасады
). На полу покрытие паркетная доска из
натурального дерева. Плитка в санузлах от
брендов Italon и Atlas Concorde.

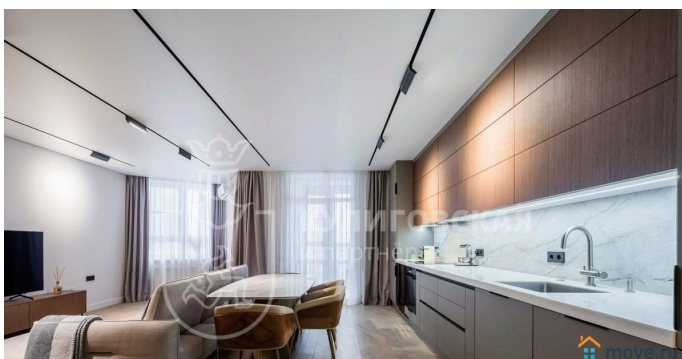
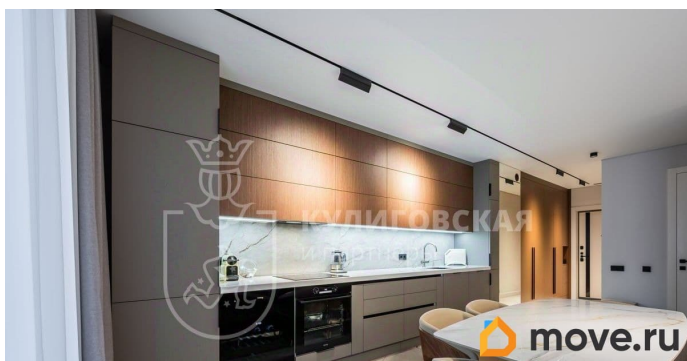
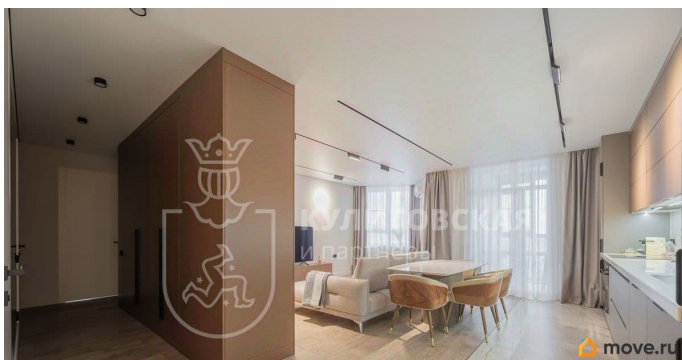
Межкомнатные двери изготовлены под заказ
PV Provance, итальянские ручки CEBI design.

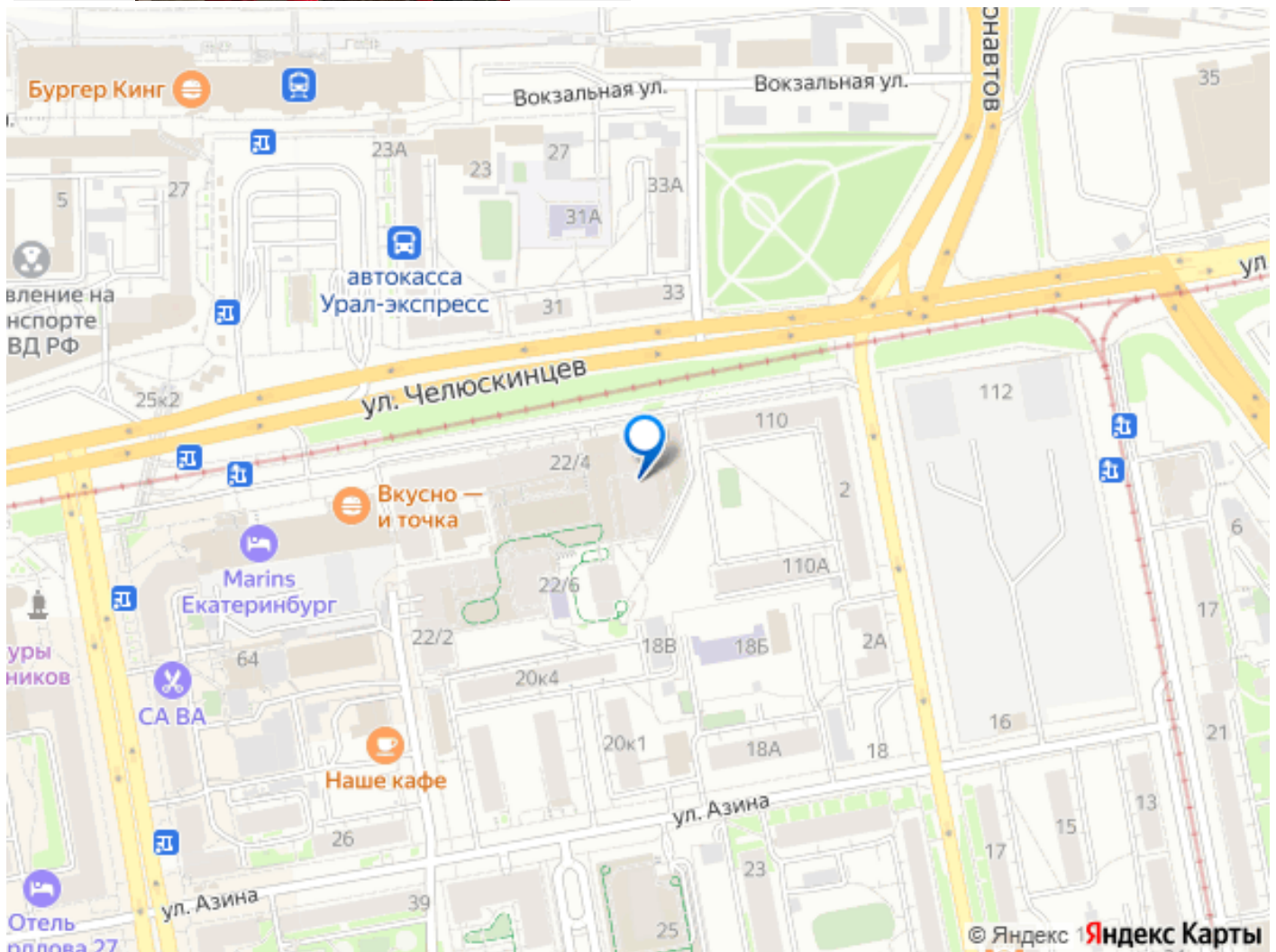
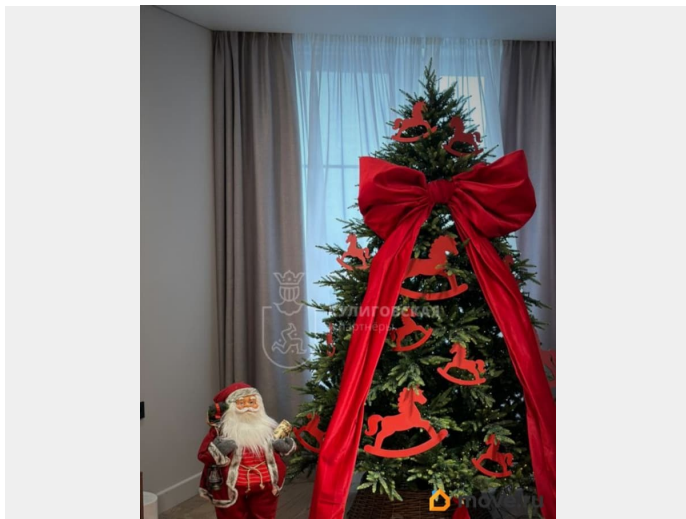
Так же поменяна входная дверь от
застройщика на более качественную и
надежную. В квартире установлена система
кондиционирования от бренда General
Climate. Ремонт сделан с огромной любовью ,
«для себя» , выбирали все самое лучшее.

Внутренняя территория комплекса закрыта
от машин, с контролем доступа, охраной и
видеонаблюдением. Во дворе выполнено
ландшафтное озеленение, оборудованы
пешеходные бульвары, велодорожки,
детские и спортивные площадками,
скалодромом, скейт-парк, воркаут-площадки
и амфитеатр с зонами отдыха. Для

автовладельцев предусмотрен
трехуровневый паркинг, размещенный под
двором, с возможностью доступа на лифте.
На территории ЖК есть магазины, аптеки,
ресторан, фитнес-центр, детский
развивающий клуб. В шаговой доступности от
дома расположены детские сады, школа 30,
гимназии 155 и 212, медицинский колледж,
детская поликлиника и городская больница.
Рядом остановки общественного транспорта,
в 15 минутах — станция метро «Уральская» и
станция «Екатеринбург — пассажирский».
Сквер им. Джавахарлала Неру находится в 5
минутах ходьбы, в 15 минутах — набережная

Городского пруда, Харитоновский парк,
Вознесенская площадь, филармония, театры
и музеи. Номер объекта: #1/538633/15734





Move.ru - вся недвижимость России