

Создано: 19.05.2024 в 16:17

Обновлено: 17.11.2025 в 06:13

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Токарей, 68

**14 300 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Токарей, 68

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Токарей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

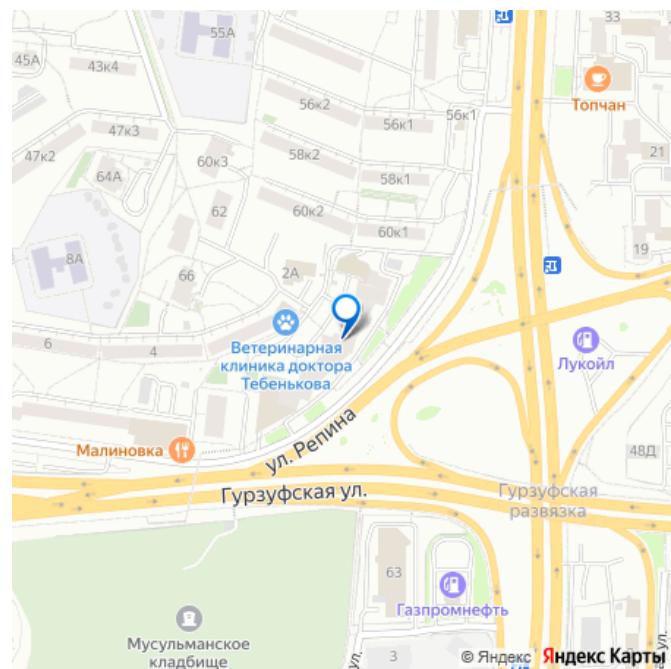
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92842267>

48

Собственник

**79120504380**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа от собственника, агентам - просьба не беспокоить! Есть свой риэлтор. Шикарная видовая квартира с уникальной планировкой. Общая площадь квартиры, включая площадь двух застекленных лоджий — 110 кв.метров. Кирпичный дом ЖК Бригантина бизнес-класса. Очередь сдана в эксплуатацию в 2011 году. В 2024 году произведена плановая замена труб в подъезде на пластиковые. Также продается место в тёплом подземном паркинге дома. Стоимость паркинга - 1 700 000 рублей, не входит в стоимость квартир О квартире - - две отдельные спальни (14 и 17 кв.метров), - кухня совмещённая с большой гостиной, - две ванные комнаты - одна с душевой кабиной, другая с дизайнерской ванной, в каждой гигиенический душ, - большой коридор с вместительным шкафом-купе, - две застекленные лоджии (общей площадью 15 кв.м). - Паркетный пол в комнатах, - пол из керамогранита с подогревом - в коридоре, на кухне, в ванных комнатах, - обои под покраску светлых тонов, - Водонагреватель на 100 литров, -Система кондиционирования всей квартиры Haier. -

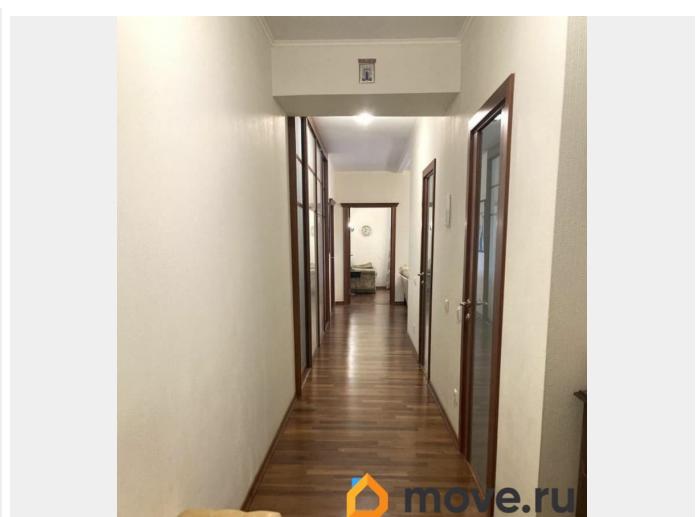
Большой шкаф купе заменяет гардеробную комнату. Дизайнерский ремонт, итальянская сантехника. В квартире остаются: -шкаф-купе, -кухонный гарнитур из массива натурального дерева со встроенной техникой и вытяжкой SMEG , посудомоечной машиной Siemens, - холодильник Whirlpool, - кондиционер Haier, -эксклюзивная итальянская мягкая мебель из натуральной кожи NIERI, - обеденная группа- стол и стулья Италия, - люстры Италия, -мебель на лоджиях, Остальная мебель обсуждается.

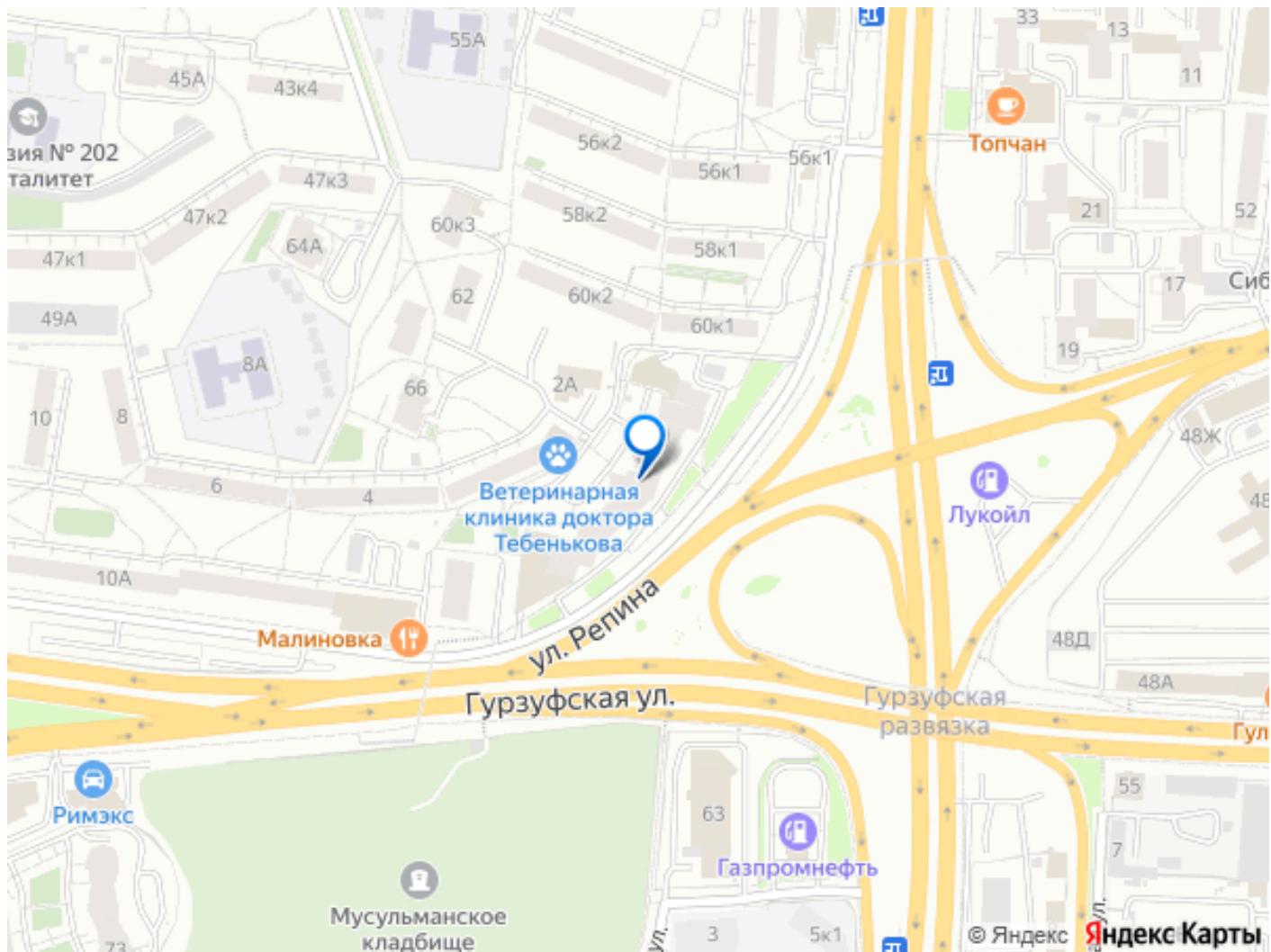
Чистый воздух благодаря розе ветров.

Квартира очень теплая. Отличная звукоизоляция. В квартире всегда солнце, окна выходят на восток, юг и запад.

Панорамный вид на город. В доме располагаются магазин Пятёрочка, клиника китайской медицины, салон красоты, ПВЗ - WB, OZON, Яндекс маркет. Во дворе находятся магазин Магнит, ветеринарная клиника. Закрытый двор с видеонаблюдением, обустроенной детской площадкой и тренажерами. Подземный паркинг. В подъезде два лифта - пассажирский и грузовой. Квартира в прекрасном состоянии, не требует ремонта и дополнительных вложений. Благодаря тому, что квартира окружена застекленными лоджиями абсолютно не слышен шум с улицы.







Move.ru - вся недвижимость России