

Создано: 06.11.2025 в 09:12

Обновлено: 06.12.2025 в 10:20

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Чайковского, 90**

15 250 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Чайковского, 90

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.2 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

96.4 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

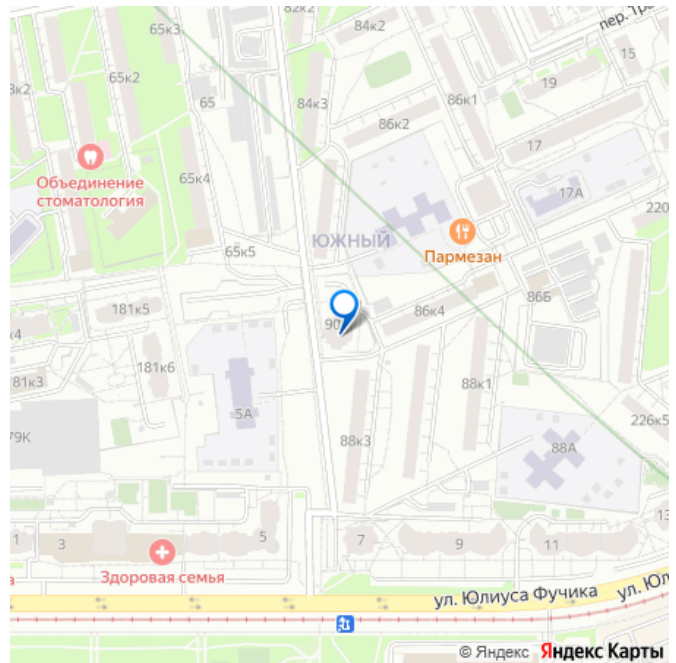
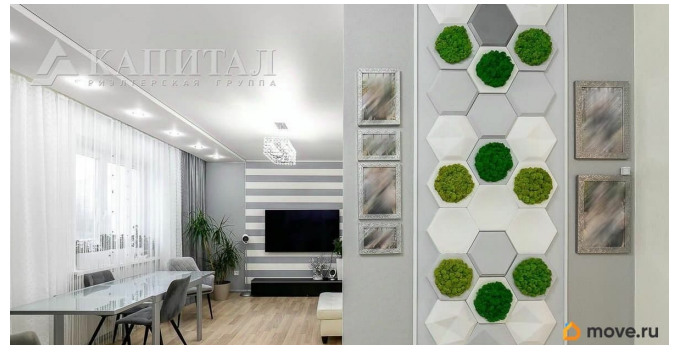
2 лоджии

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286340566>

Ольга Суханова, Капитал
79770935701

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

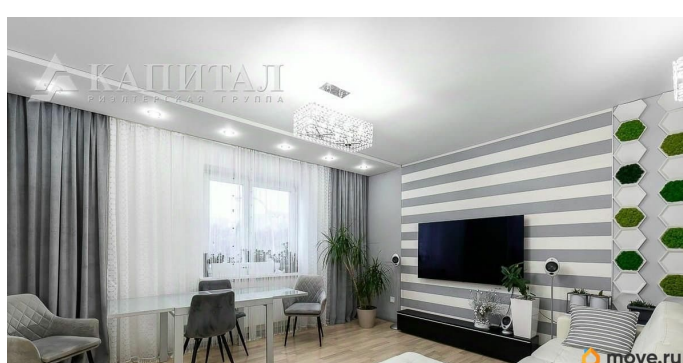
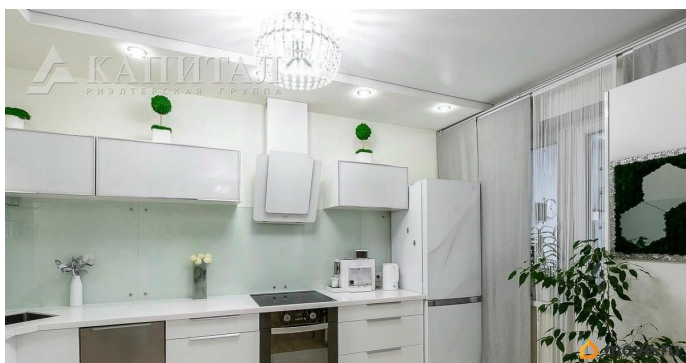
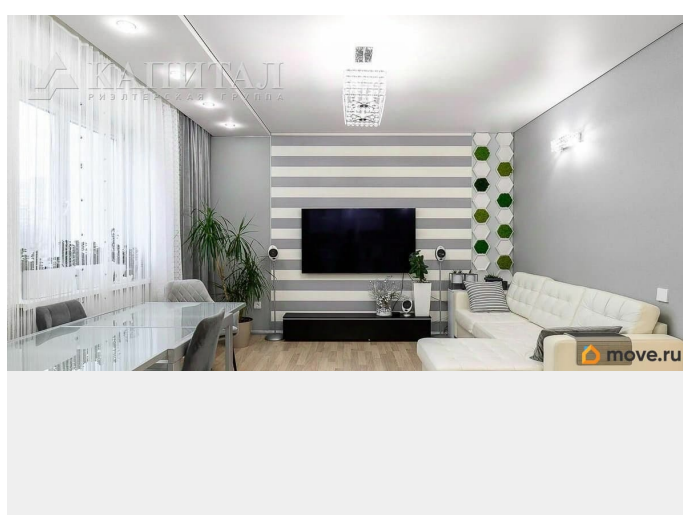
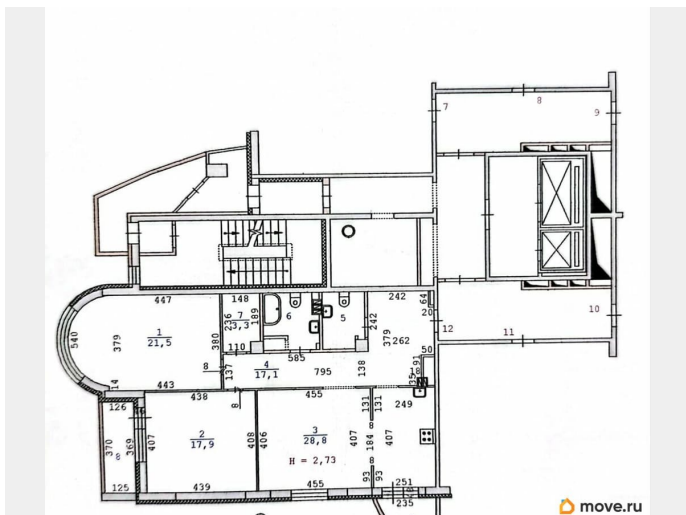
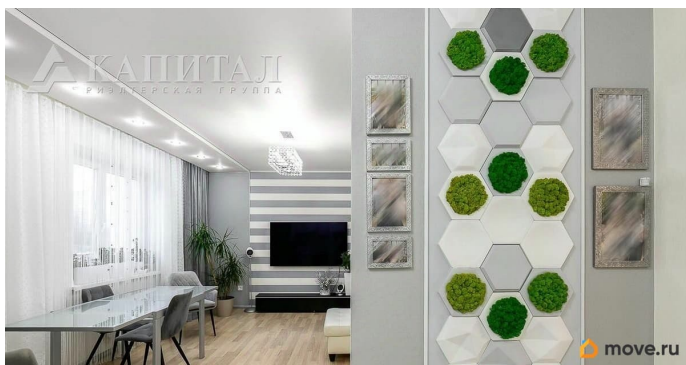
да

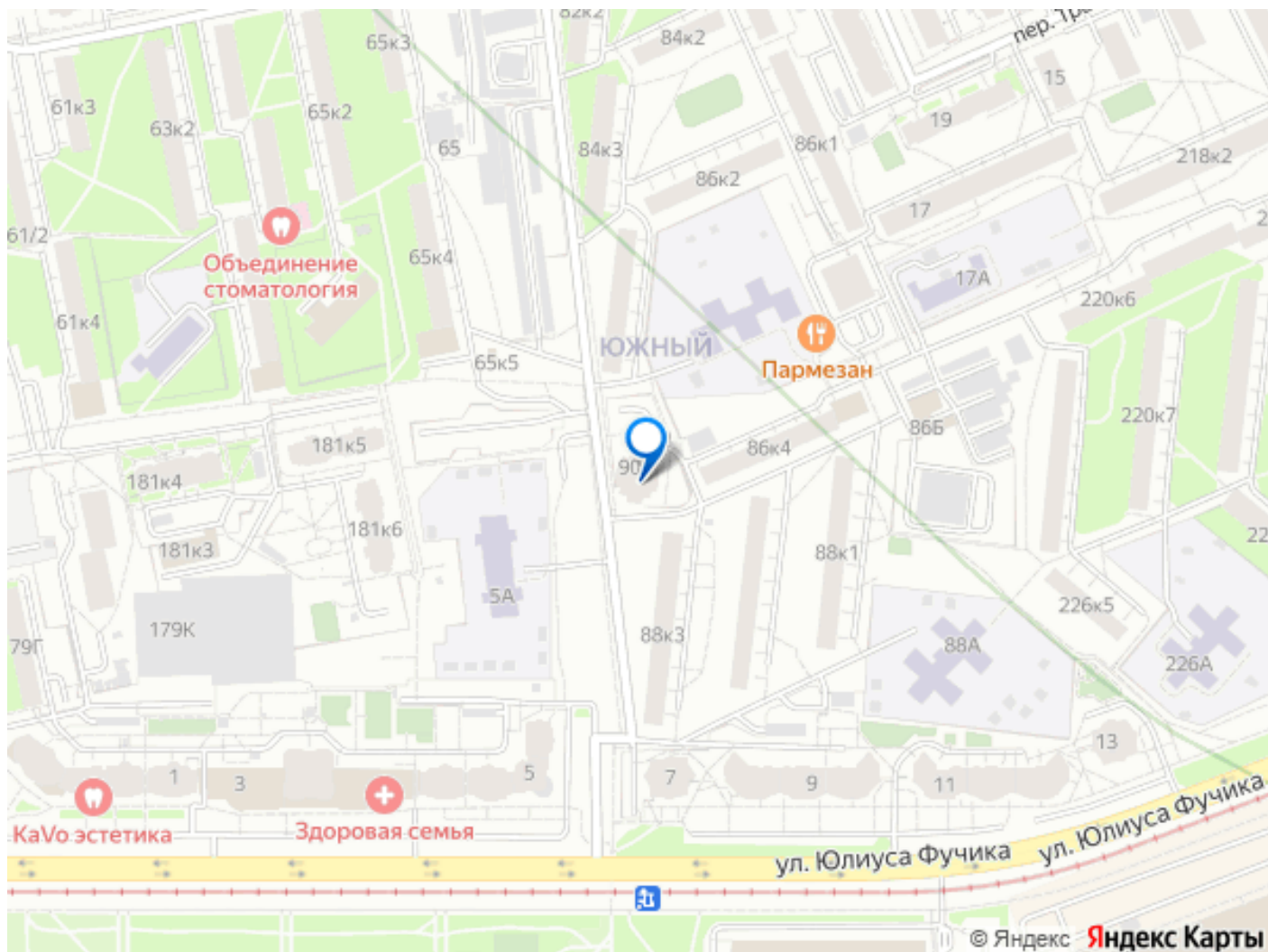
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира евро- формата с прекрасным ремонтом, готовая к проживанию в районе Автовокзала поблизости от двух станций метро. Эстетика в каждой детали, которую создавали с любовью! В квартире комфортная планировка: просторная кухня- гостиная 28,8 м2 (с возможностью использовать гостиную отдельно, а кухню отдельно), спальня 17,9 м2, вторая спальня 21,5 м2 с эркерным остеклением, два санузла, гардероб, просторный коридор и две лоджии. Ремонт свежий. Превосходный продуманный дизайн, удобство использования и настоящий комфорт: реализован дизайнерский проект, мебель, техника, свет и декор европейских производителей. - Установлены теплые полы в санузлах, водонагреватель. - В квартире тихо по причине удаленности от магистралей, хорошая звукоизоляция. - Имеется система умного дома, управление через Алису в приложении. В санузлах свет включается от движения, установлены датчики протечки. - Пол ламинат 33 класса в комнатах, керамогранит в кухне, коридоре и санузлах. - Стены: обои, панели, мозаика, стеклоблоки, плитка. - Потолки:

двухуровневые, гкл и натяжные с теневым профилем. - Кухонный гарнитур со столешницей из кварцевого камня, раковина grohe, водяной фильтр, измельчитель отходов, плита, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, бойлер, смесители grohe, 3 встроенных шкафа, двуспальная кровать и раскладной шкаф - кровать с ортопедическими матрасами, угловой раскладной диван из натуральной кожи, раскладное кресло-кровать, рабочее место. - В квартире и доме поменяли трубы. - ВСЕ ЭТО, ВКЛЮЧАЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКУ ВХОДИТ В ЦЕНУ! Вы получаете полностью готовый проект для жизни! ИНфраСТРУКТУРА: Дом имеет большую закрытую территорию с детскими и спортивными площадками, круглосуточное наблюдение, охраняемое парковочное место, закрепленное за квартирой. В доме ТСЖ, в подъезде консьерж, всегда чистота и порядок. В подъезде новый ремонт с современной отделкой 2025 г. Ухоженный двор. Есть охраняемое парковочное место, закрепленное за квартирой. 6 детских садов в ближайшем доступе, школа в 5 мин. ходьбы. В 10-15 мин. ходьбы — м. Ботаническая, м. Чкаловская, в 3 мин. трамвайная остановка и сквер с велодорожками, спортивными площадками. В шаговой доступности ТЦ ОКЕЙ, ТЦ Дирижабль, Автовокзал, продуктовые магазины, фитнес-клуб и аптеки. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: 1 взрослый собственник, купивший от застройщика. Никаких обременений, никаких мат.капиталов, занижений и долгов нет. Чистая продажа. Перепланировок нет. Ипотека возможна. Отличный готовый вариант для проживания, в котором вы получите эстетическое наслаждение!





Move.ru - вся недвижимость России