

Создано: 03.10.2025 в 09:21

Обновлено: 19.12.2025 в 16:41

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Мельникова, 27

21 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мельникова, 27

Округ

[Екатеринбург](#), [Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

70.6 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

96.5 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

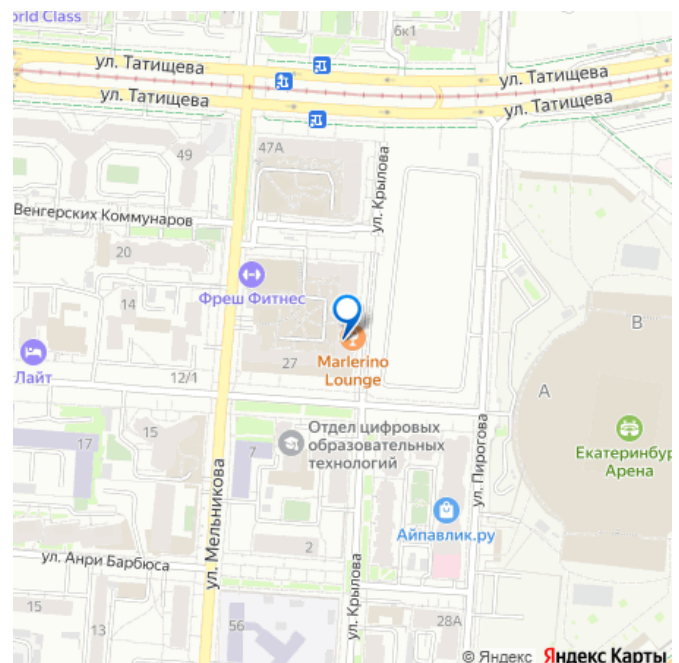
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285417709>

**Кулиговская и Партнёры, Кулиговская
и Партнёры**

79586065447

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная квартира в ЖК

«Крылов», Центр Екатеринбурга ул.

Мельникова, 27 | 96,5 м² | 5/12 этаж

Предлагается светлая и полностью готовая к проживанию квартира в современном жилом комплексе бизнес-класса «Крылов».

Пространство спроектировано для комфорта семьи: три изолированные комнаты, кухня-гостиная, два санузла, гардеробная и лоджия. Индивидуальная отделка выполнена в стиле современной классики. Особенности для ценителей качества: — Просторная кухня-гостиная — сердце квартиры для встреч и семейных вечеров. — Гардеробная и два санузла — редкое и удобное решение. — Лоджия, тёплые полы и продуманная планировка. — Вся мебель и техника остаются — квартира полностью укомплектована. ЖК «Крылов» — это ваш комфорт и безопасность: — Мало квартир на этаже, тишина и приватность. — Закрытый двор без машин, детская площадка, видеонаблюдение и охрана. — Подземный паркинг и консьерж-сервис. — Магазины, фитнес-клубы, рестораны и культурные

пространства в шаговой доступности. —

Детские сады и лучшие школы

Екатеринбурга в зоне прописки — важный

аргумент для семей с детьми. Локация,

которая работает на вас: Центр города,

рядом деловой квартал, театры, музеи и

набережная. При этом сама квартира

остаётся тихой благодаря удачному

расположению и качественной

шумоизоляции. Документы готовы. Быстрый

выход на сделку. Это квартира для тех, кто

ценит комфорт, безопасность и безупречное

окружение для своей семьи. Просмотр в

любое комфортное и удобно время. Номер

объекта: #1/538982/15734

