

Создано: 21.11.2025 в 22:08

Обновлено: 15.12.2025 в 18:04

## Свердловская область, Екатеринбург, улица Мельникова

# 21 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мельникова

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

70.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

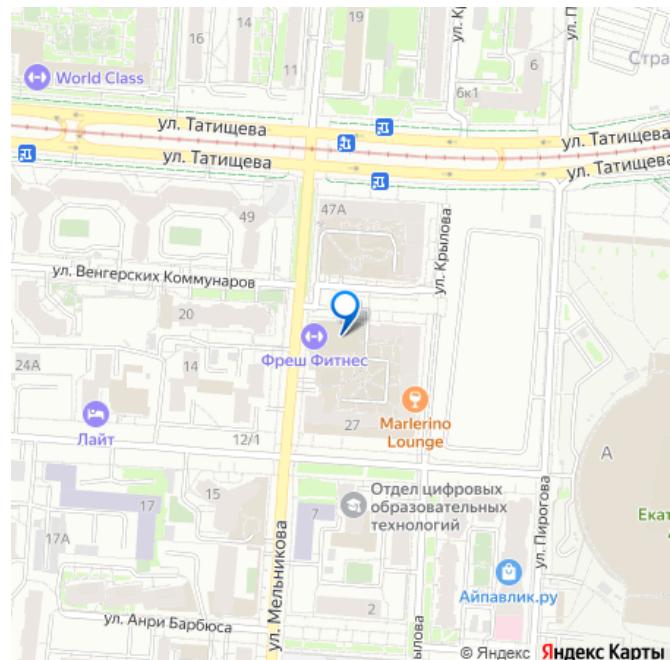
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868052>

93

Агент

# 79000000000

для заметок



Ремонт

лифт

## Описание

Просторная 3-комнатная квартира в ЖК «Крылов», Центр Екатеринбурга ул.

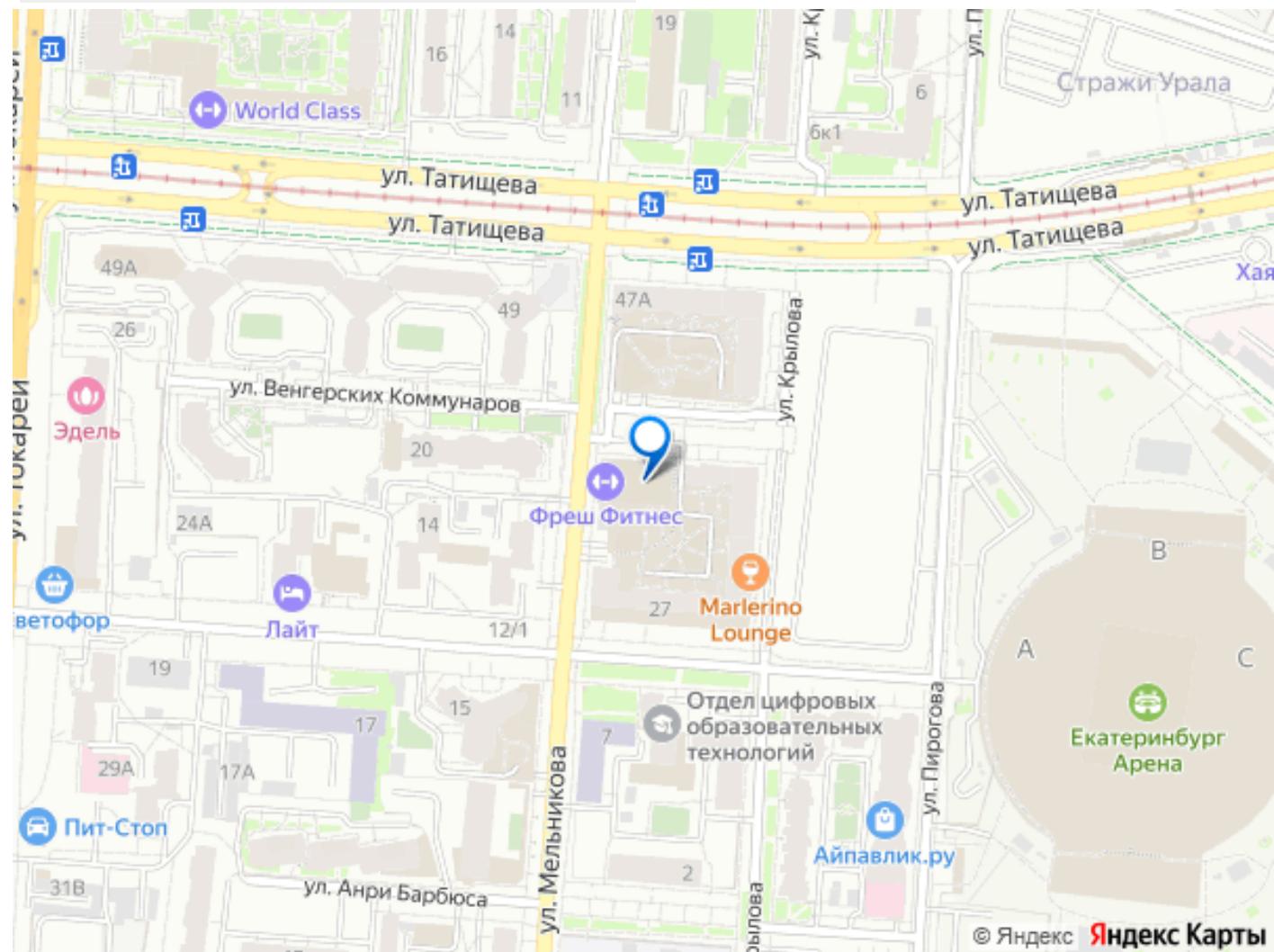
Мельникова, 27 | 96,5 м? | 5/12 этаж

Предлагается светлая и полностью готовая к проживанию квартира в современном жилом комплексе бизнес-класса «Крылов».

Пространство спроектировано для комфорта семьи: три изолированные комнаты, кухня-гостиная, два санузла, гардеробная и лоджия. Индивидуальная отделка выполнена в стиле современной классики. Особенности для ценителей качества: — Просторная кухня-гостиная — сердце квартиры для встреч и семейных вечеров. — Гардеробная и два санузла — редкое и удобное решение. — Лоджия, тёплые полы и продуманная планировка. — Вся мебель и техника остаются — квартира полностью укомплектована. ЖК «Крылов» — это ваш комфорт и безопасность: — Мало квартир на этаже, тишина и приватность. — Закрытый двор без машин, детская площадка, видеонаблюдение и охрана. — Подземный паркинг и консьерж-сервис. — Магазины, фитнес-клубы, рестораны и культурные пространства в шаговой доступности. — Детские сады и лучшие школы Екатеринбурга в зоне прописки — важный аргумент для семей с детьми. Локация, которая работает на вас: Центр города, рядом деловой квартал, театры, музеи и набережная. При этом сама квартира остаётся тихой благодаря удачному расположению и качественной шумоизоляции. Документы готовы. Быстрый

выход на сделку. Это квартира для тех, кто ценит комфорт, безопасность и безупречное окружение для своей семьи. Просмотр в любое комфортное и удобно время. Номер объекта: #150/538982/15734





Move.ru - вся недвижимость России