

Создано: 04.07.2025 в 10:30

Обновлено: 19.12.2025 в 17:43

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Крылова, 27**

**20 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крылова, 27

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

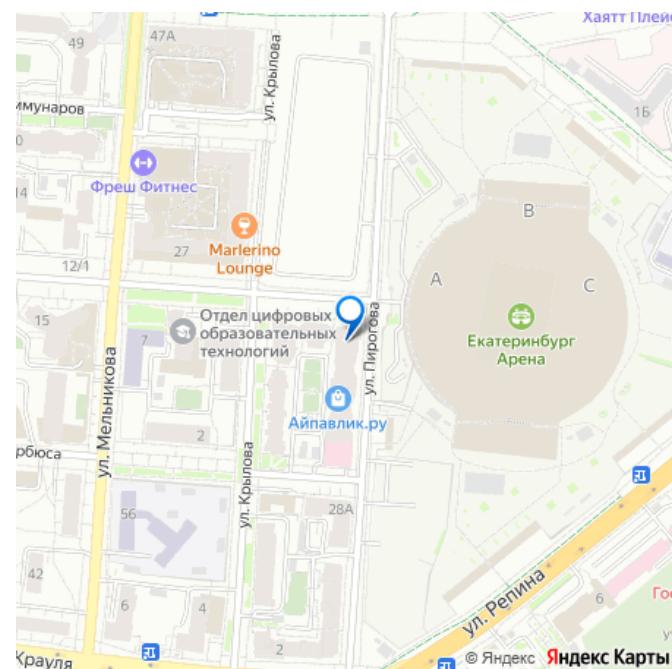
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92823247>

20

**Светлана Владимировна,  
БК\_НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79122058342**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Спецпредложение для тех, кто любит комфорт, теплоту, изысканность и оригинальность. Заезжайте и живите! В 3-х комнатной квартире «под ключ». Место Исключительно для вас - центральное. \*10 минут ходьбы от стадиона «Екатеринбург-Арена» до начала улиц Ленина и Малышева.

\*Район ВИЗ, ул. Крылова, 27, напротив стадиона «Екатеринбург-Арена». Время продажи Лишь для вас - любое время продажи. \*Если вас заинтересует квартира, но нет достаточной суммы денег, можем вас подождать. Преимущества В нашей квартире «под ключ»: \* Тепло. Кирпичный дом. Даже зимой включаем отопление только на ночь. \*

Полная отделка. Специально для вас - современный изысканный и оригинальный интерьер: плитка, декоративная штукатурка, натяжные потолки. \* Авторский и современный дизайн. Эксклюзивно для вас - бесплатные путешествия во Францию, Италию, Японию, Египет ждут вас в одной квартире. \*

Полный комплект мебели. Только для вас - богатая роскошная мебель: во всех комнатах, кухни, ванной, двух санузлах. \* Счетчики отопления и воды. \* Прекрасный вид. Исключительно для вас - из окон открывается вид во двор, на Ивановскую церковь, центральный стадион. \* Охрана. Лишь для вас - добрососедская для жильцов,

но внимательная для врагов. Дом с охраняемой территорией (охрана в соседнем подъезде). \* Паркинг. Индивидуально для вас - двухуровневый подземный паркинг. \*

Метраж. Много удовольствия в жизни - 97 кв.м.! \* Собственное ТСЖ. Инфраструктура \*

Прекрасная транспортная развязка, которая выводит вас в центр города (улицы Малышева, Ленина) через пять минут на авто или 10 минут пешком. \* Удобный выезд на Московский тракт. \* В пяти минутах ходьбы: \*

Все магазины: «Перекресток», «Магнит», «Пятёрочка», «Верный». \* Больницы: «Новая больница», «Семейный доктор», «Шанс». \*

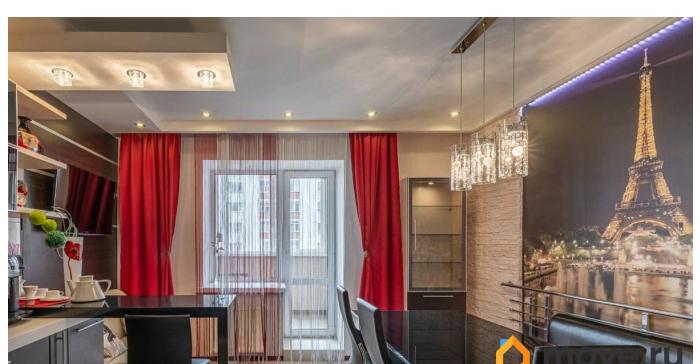
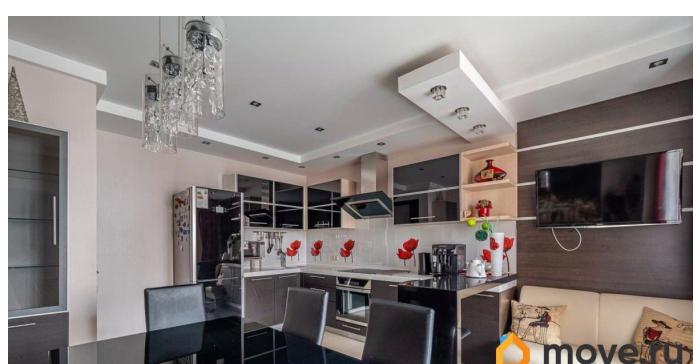
Фитнесс-центры. \* Парк для прогулок рядом с Дворцом молодежи. \* Спорткомплекс «Верх-Исетский» с различными направлениями спорта. \* Государственный садик. \* Школы. \*

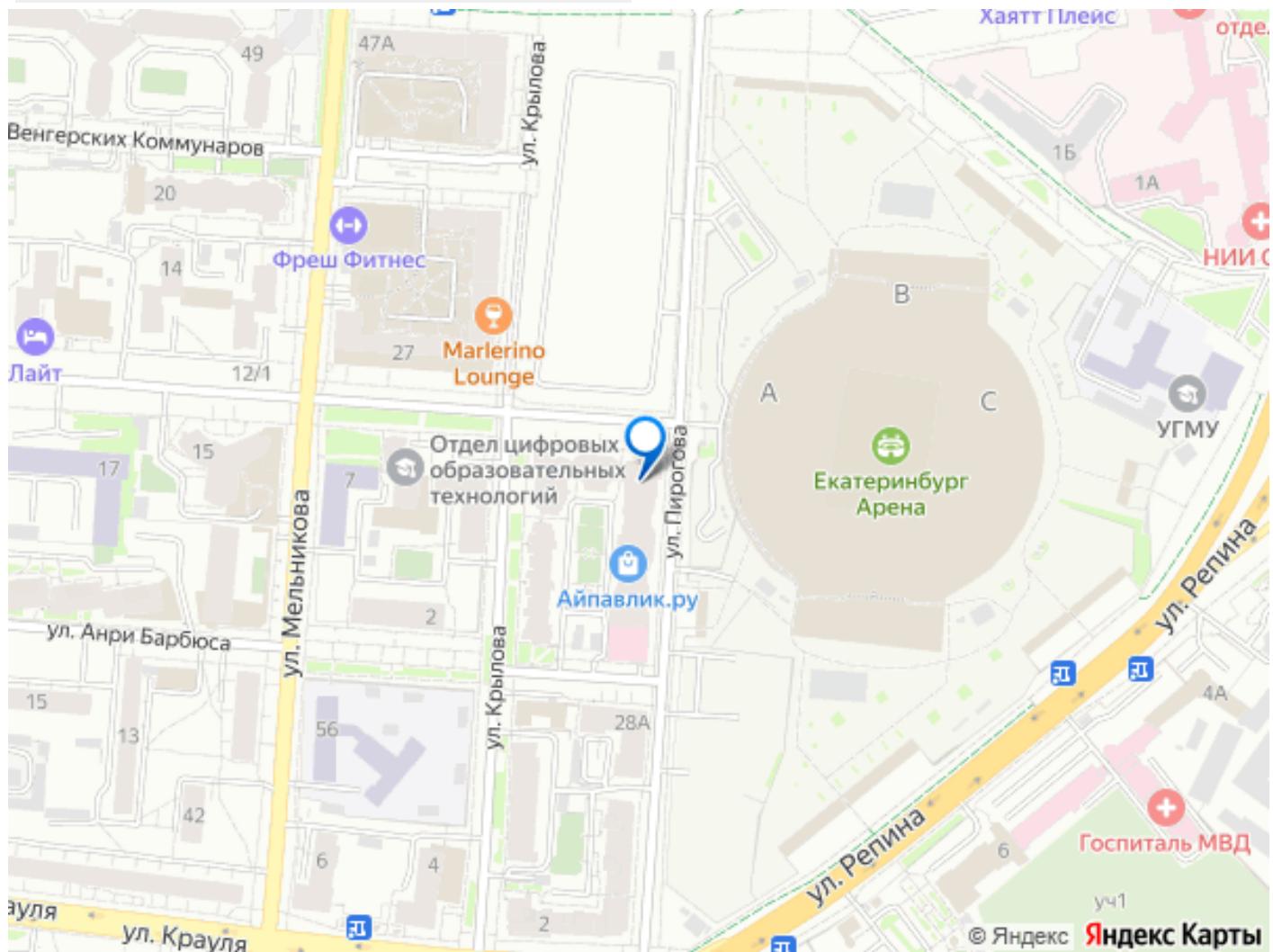
ТЦ Алатырь \* Для загородных прогулок: «Биатлон» (место для прогулок за городом и катания на лыжах: Московский тракт, 10 минут езды), парк в Академическом (15 минут езды). \* Ухоженный подъезд и лифтовые холлы. \* Спокойные интеллигентные соседи.

Двор Закрытая территория двора: имеются в виду современная, большая площадка, детская и спортивная площадки. Квартира В квартире (зоны можно переоборудовать): \*

Просторный коридор для путешествия в Египет. Отделка: плитка на полу, декоративная штукатурка, натяжные потолки. \* Большая библиотека и отдельная, реально безгранична гардеробная минимум на три персоны. \* «Хлебосольная кухня для путешествия во Францию, оборудованная необходимой встроенной техникой, барной стойкой и зоной для питания. \* Небольшая комната для путешествия в Италию, сегодня функционально для кабинета, но может подойти для другого предназначения. \* Два санузла. В первом - туалет, ванна, раковина,

душевая кабина с сауной и радиосистемой,  
во втором - туалет, водонагреватель,  
стиральная машина, ра





Move.ru - вся недвижимость России