

Создано: 19.11.2025 в 09:44

Обновлено: 08.12.2025 в 10:45

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Патриотов, 6к2

7 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Патриотов, 6к2

Округ

Екатеринбург, Чкаловский район

Улица

улица Патриотов

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

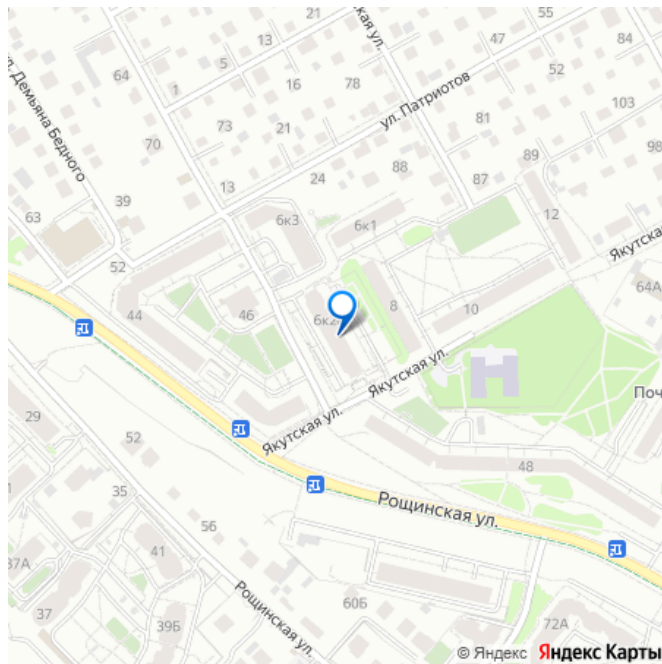
Тип санузла

https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286703208

Юлия Анатольевна Цишевская, Этажи  
Екатеринбург

79122412031

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

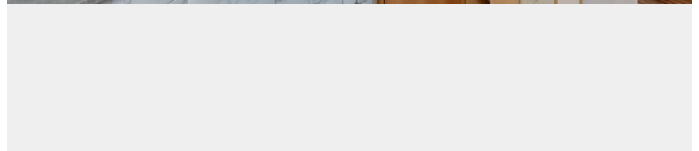
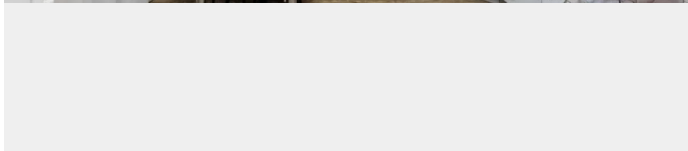
## Описание

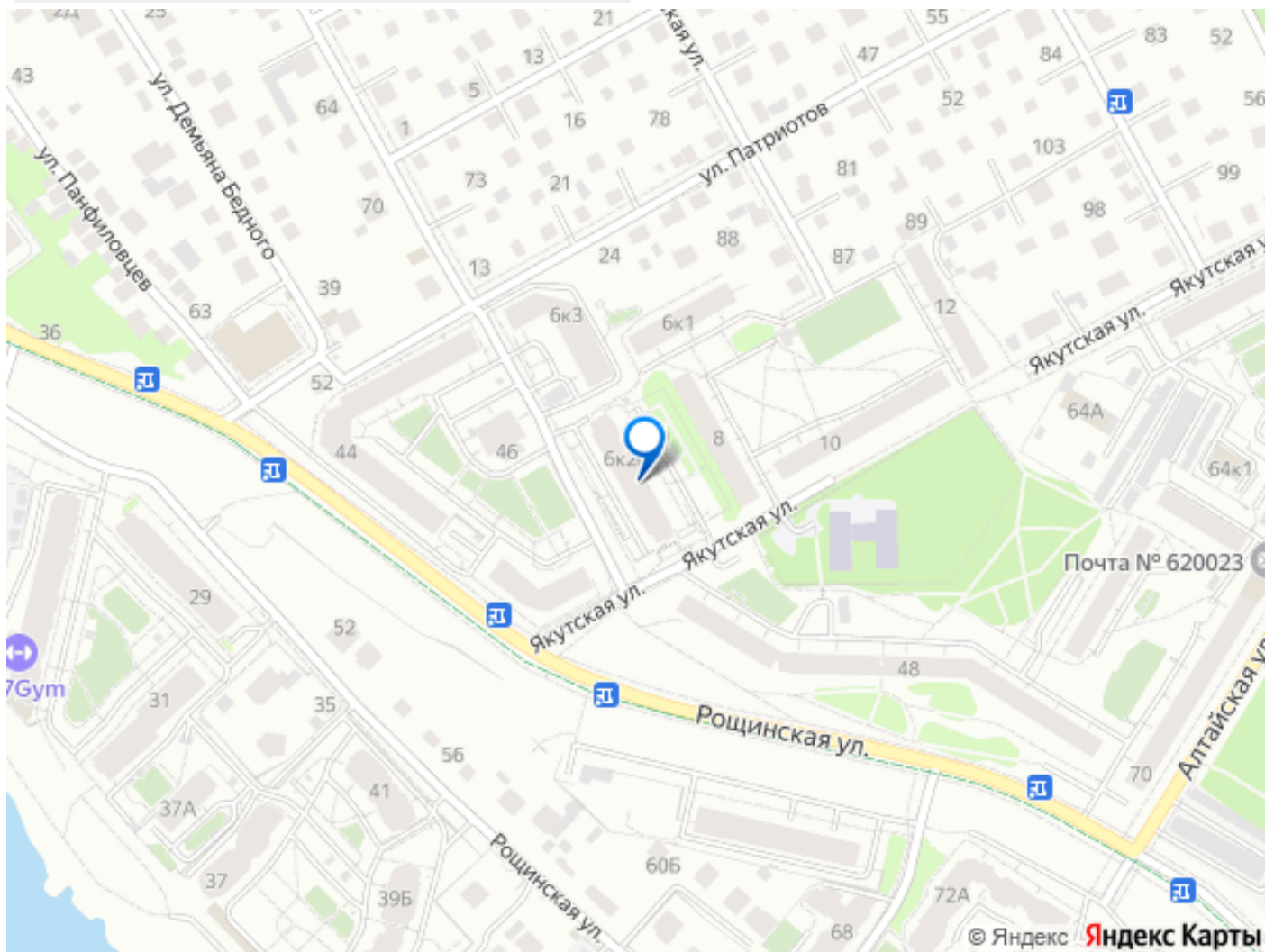
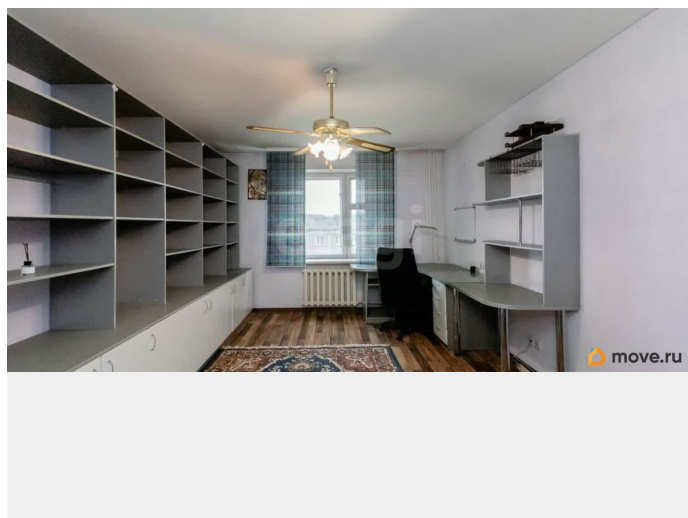
Продается 3 к квартира на Уктусе , площадью 97.7 кв. м расположена на 6 этаже, дом кирпичный 2006 года .Объект отличается продуманной планировкой: просторная кухня-гостиная 30 кв. м служит центром жилого пространства, две изолированные спальни площадью 18 и 17 кв. м обеспечивают уединение, а два санузла и три балкона добавляют бытового комфорта.

Квартира продается в отличном состоянии с полной передачей всей мебели и техники, включая кухонный гарнитур и встроенные шкафы, что позволяет новому владельцу заехать без дополнительных вложений. Дом содержится под управлением ТСЖ «Патриотов 6/2» с 2007 года, территория благоустроена и закрыта, предусмотрена бесплатная гостевая парковка. На этаже расположено небольшое количество квартир, что гарантирует спокойную атмосферу.

Транспортная доступность высокая: остановка общественного транспорта находится через дорогу, обеспечивая быстрый выезд на основные городские тракты. В непосредственной близости расположены детский сад и новая средняя школа, а в районе развита инфраструктура с супермаркетами, поликлиниками, фитнес-

A photograph of a bedroom interior. The room features a large wooden wardrobe with a glass-paned door reflecting the room. A bed with a white coverlet is positioned against a wooden headboard. A framed picture hangs on the wall above the headboard. A chandelier is visible on the ceiling. A small table with a vase of flowers is in the foreground. A watermark 'etagi' is visible across the center of the image.





Move.ru - вся недвижимость России