

Создано: 30.06.2025 в 14:42

Обновлено: 20.11.2025 в 11:54

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Титова, 2

**12 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Титова, 2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Титова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92821440>

49

Собственник

**79193920787, 7933783  
8824**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

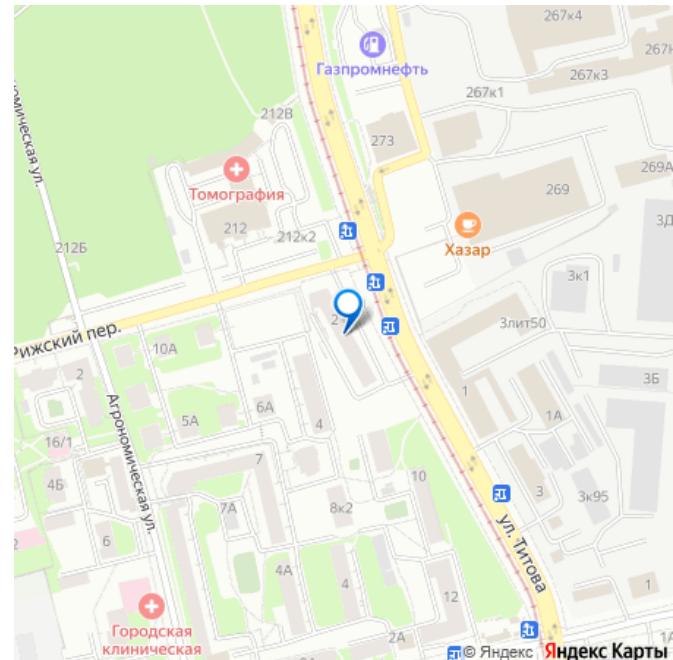
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

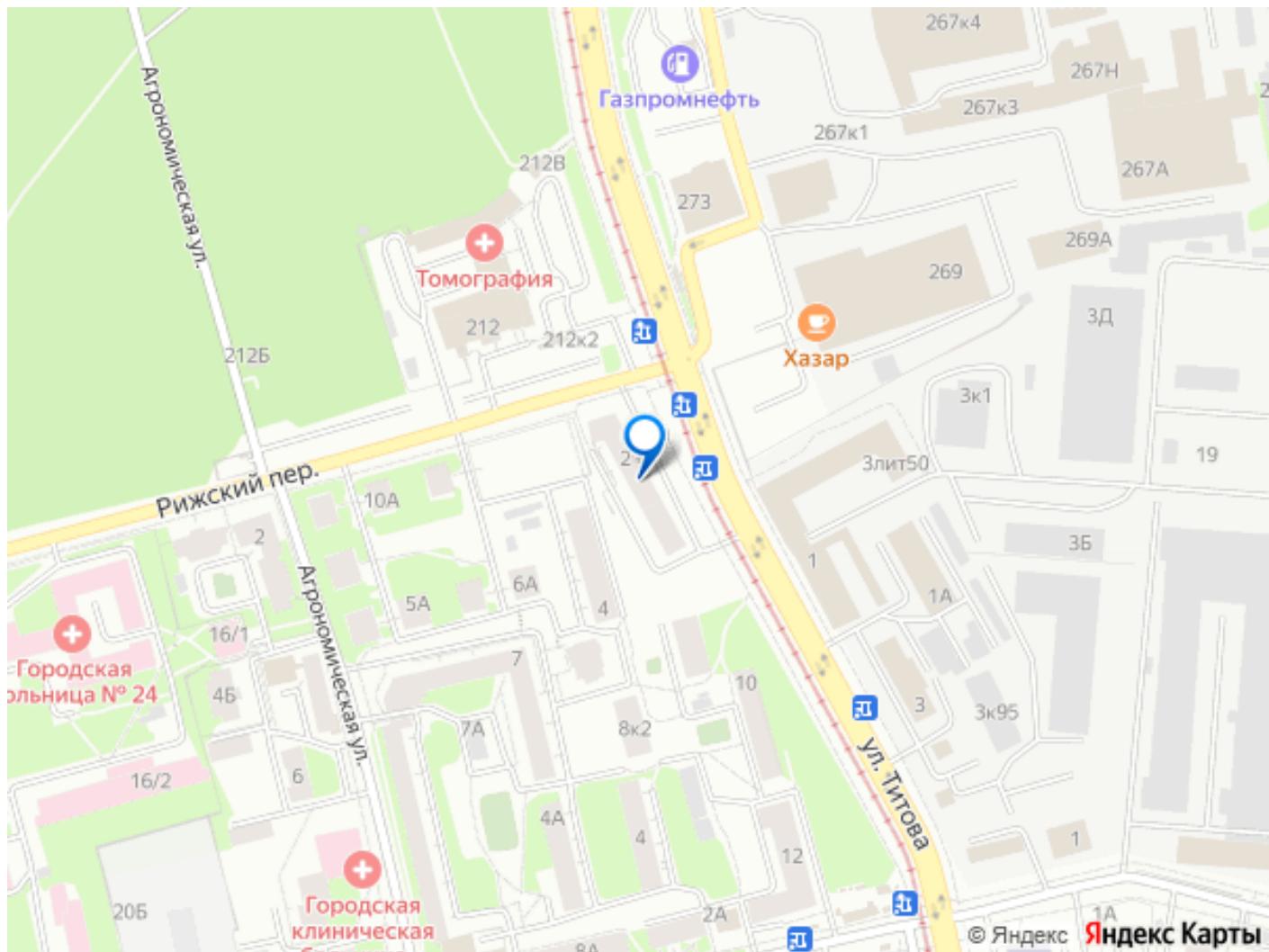
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в новом современном доме. Общая площадь квартиры составляет 99.3 кв. м, жилая — 55.1 кв. м, а площадь кухни — 17 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность для реализации ваших дизайнерских идей и создания интерьера по своему вкусу. Планировка включает в себя один совмещенный и один отдельный санузел, а также одну лоджию. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать уютное и комфортное жилье с нуля. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания. В здании имеются два пассажирских и один



грузовой лифт. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, что особенно важно в условиях большого города. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Ботаническая» всего 4 минуты на автомобиле, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается без обременений, от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы подготовлены для быстрой и безопасной сделки. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Свяжитесь с нами для записи на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России