

Создано: 25.02.2025 в 12:53  
Обновлено: 23.11.2025 в 19:36

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Хохрякова, 32

26 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хохрякова, 32

Улица

[улица Хохрякова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

63 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

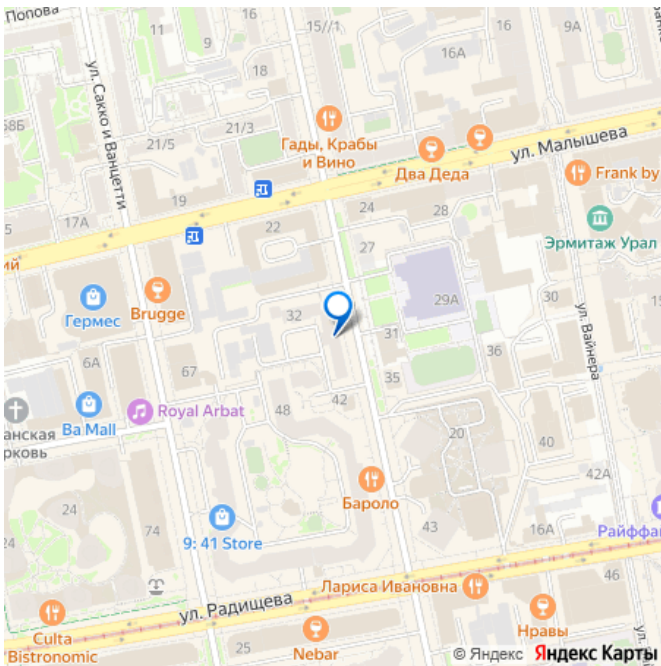
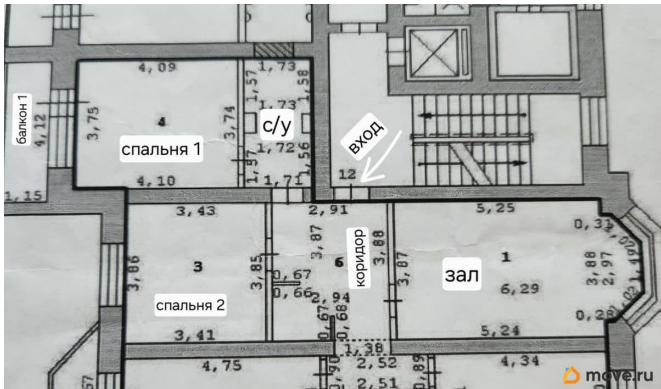
совмещенный

Вид из окна

Собственник

79126521732

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

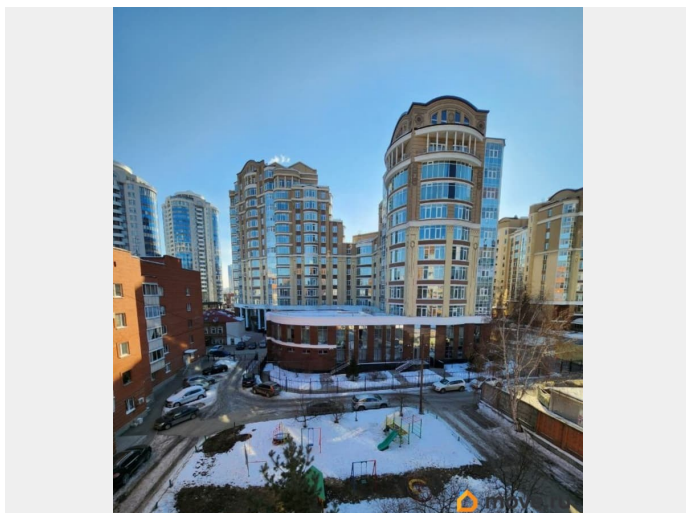
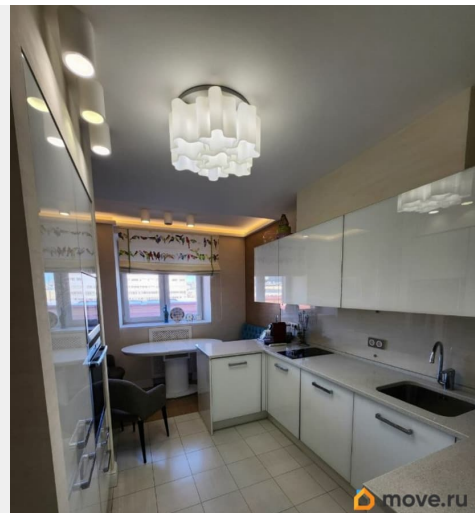
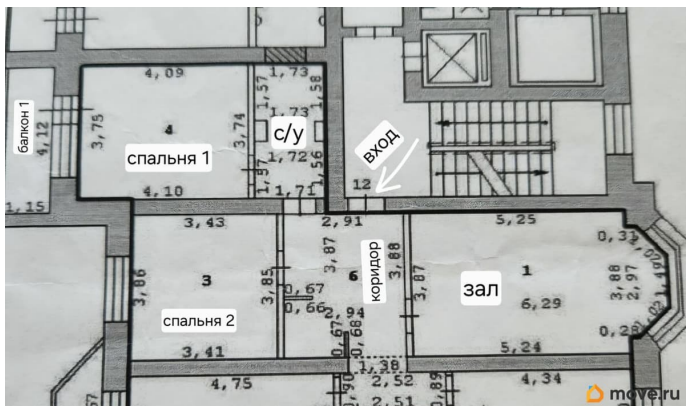
возможна ипотека, лифт, парковка

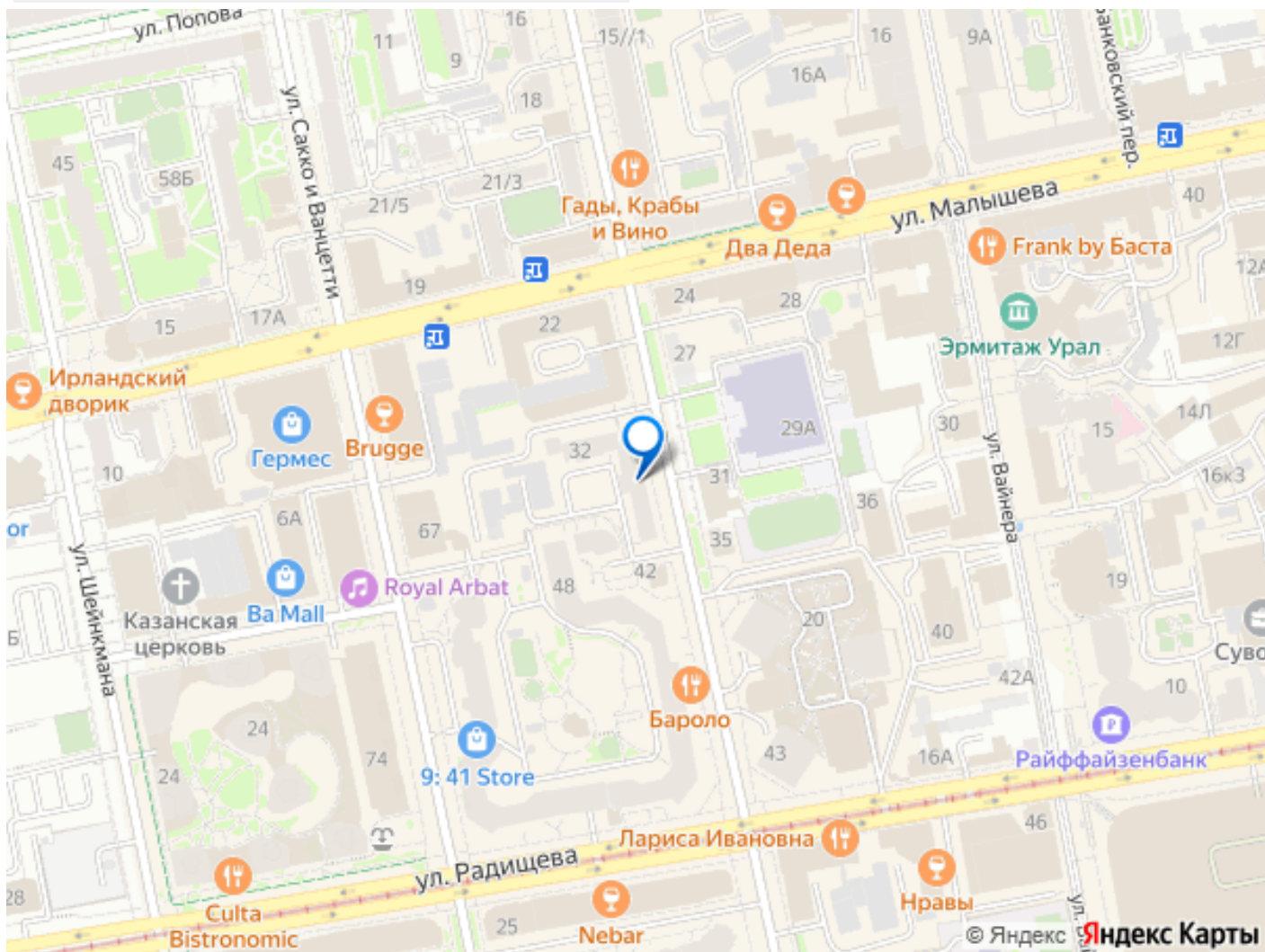
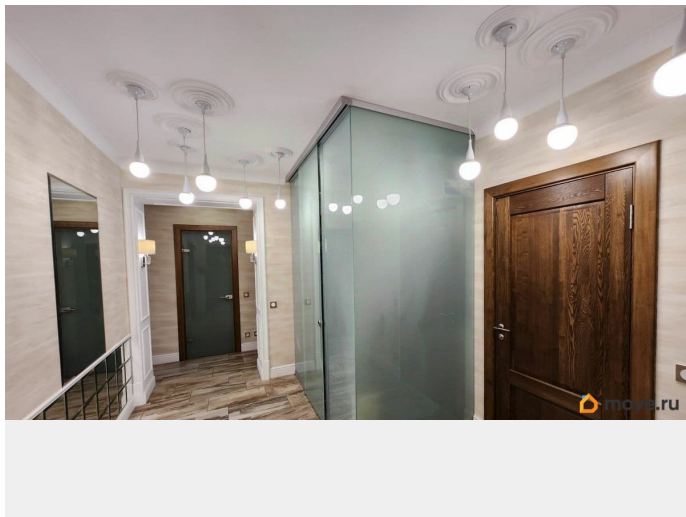
## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в самом центре Екатеринбурга, на улице Хохрякова, 32. Общая площадь квартиры составляет 100,6 кв. м, жилая площадь — 63 кв. м, кухня — 12,15 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1996 году. До станции метро «Площадь 1905 года» всего 11 минут пешком, что позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира радует дизайнерским ремонтом, что создает уют и стильную атмосферу в каждом уголке. Планировка продумана до мелочей: два санузла обеспечивают удобство для большой семьи. В каждой комнате есть кондиционер. В коридоре, кухне и с/у теплые полы. В квартире два балкона, с которых открывается вид во двор. Все необходимое для комфортного проживания уже есть: качественная мебель, современная техника и приятные дизайнерские решения. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для жителей. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до разных частей города.

Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки и исключает дополнительные комиссии. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений и юридически чиста. Возможна ипотека.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, чтобы увидеть ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России